

Kölked Község Képviselő-testülete

4/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. március 24-én 16:10 órakor Kölked Község Képviselő-testülete nyilvános ülésén, a Hivatal tanácstermében

Jelen vannak: Martényi János polgármester, Kiss Balázs alpolgármester, Csomor Tibor, Muskát Zoltán, Németh Zoltán képviselők.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző, Varga Veronika kirendeltség-vezető, a 2. és 3. napirendi pontoknál Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs tanácskozási joggal meghívottak.

Igazoltan távol: Gerber Csaba és Müller Andrásné képviselők.

Martényi János: köszönti a Képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Németh Zoltán és Kiss Balázs képviselőket kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

A polgármester előterjeszti a napirendet.

A napirendet a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Martényi János polgármester

2.) Beszámoló a 2013. évi pénzügyi terv végrehajtásáról, rendelet-tervezet a zárszámadásról

Előadó: Martényi János polgármester

3.) Előterjesztés a 2013. évi pénzmaradvány felosztásáról

Előadó: Martényi János polgármester

4.) Előterjesztés a 2013. évi belső ellenőrzési jelentésről és az intézkedési tervről

Előadó: Martényi János polgármester

5.) A Falunap időpontjának kitűzése, programjavaslatok

Előadó: Martényi János polgármester

6.) Előterjesztés a németországi adomány szállítási programja

Előadó: Martényi János polgármester

7.) Településtervezés eszközeinek, eljárásainak módosítása

Előadó: Martényi János polgármester

8.) Egyebek

Előadó: Martényi János polgármester

9.) Képviselői interpellációk

1. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: az írásos anyagot mindenki megkapta, várja az esetleges kérdéseket.

Muskát Zoltán: megjegyzése a LED-es részhez, hogy az még nincs teljes körűen készen. Már csak a leszerelt lámpák újjal nem pótlása miatt sem.

Csomor Tibor: Resitckyvel mi a helyzet?

Martényi János: mai napig nem küldte még vissza.

Muskát Zoltán: a tisztségviselőknek kellene aktívabbnak lenniük e témában. Meg kell keresni, hogy miért nem küldi vissza.

Martényi János: személyesen kérdezte meg tőle, de kitérő választ kapott.

Csomor Tibor: ezért merült fel benne az előző ülésen az a kérdés, hogy egyáltalán komolyan gondolja-e Gergő? Csak húzza az időt így. A módosított szerződésben nincs semmi biztosítékunk, nincs kötbér, nincs késedelmi kamat sem. Kérdései a jegyző asszonyhoz, hogy van-e remény arra, hogy ez a belvizes pályázat megvalósul-e, illetve amikor Nagynyárád pályázott párhuzamosan valósult-e meg a pályázás és a tervezés? Nekünk kell előre terveztetnünk? Van egyáltalán ilyen pályázati kiírás?

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: többször volt már ebben a témában pályázati kiírás, szerinte biztosan lesz a jövőben is. Nagynyárád első körben lecsúszott a pályázatról, a másodikra már úgy adta be az anyagát, hogy a tervek elő voltak készítve.

Martényi János: jelenleg nincs ebben a témában pályázati kiírás.

Varga Veronika kirendeltség-vezető: az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása keretében lehetett pályázni a Testület által választott útfelújítás mellett többek között a vízrendezési és csapadékelvezetési rendszer kiépítésére, felújítására.

Muskát Zoltán: javasolja, hogy a polgármester keresse fel személyesen Resitcky Gergelyt, ha így sem lesz aláírt szerződés, álljunk el tőle. Ezt is csak azért veti fel, mert ez egy nagyon jó ajánlat.

Csomor Tibor: szerinte ne keresse fel személyesen a polgármester. Az útépítésre igényelt támogatással kapcsolatban kérdése, hogy állunk, van-e utcajegyzékünk?

Martényi János: a támogatási igényünket határidőben benyújtottuk. A 20 millió forintból 700-800 méter utat tudunk megcsinálni. A Tisza, Zrínyi, Petőfi utcákban folynak majd a

munkálatok. A Globál Zöldenergia Kft-t bíztuk meg a szükséges eljárások lebonyolítására, könnyített közbeszerzés lefolytatása lesz a következő lépés.

Muskát Zoltán: abban valakinek képviselnie kell az önkormányzatot, ha nem a polgármester jár el. Javasolja, hogy erről döntsenek most.

Martényi János: javasolja Kiss Balázs alpolgármestert megbízni a feladattal.

A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete a „Kölked belterületi utak felújítása” közbeszerzési eljáráshoz a bíráló bizottságba delegálja Kiss Balázs alpolgármestert. Felkéri a polgármestert, hogy a delegálásról értesítse az eljárást lefolytató Globál Zöldenergia Kft-t.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Kiss Balázs) mellett az alábbi határozatot hozta:

23/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testülete a „Kölked belterületi utak felújítása” közbeszerzési eljáráshoz a bíráló bizottságba delegálja Kiss Balázs alpolgármestert. Felkéri a polgármestert, hogy a delegálásról értesítse az eljárást lefolytató Globál Zöldenergia Kft-t.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. március 28.

Csomor Tibor: kérése, hogy nézzünk utána az erdőfűi úttal kapcsolatban milyen jogi lehetőségünk van. Láta, hogy kitétték a kamerákkal kapcsolatos figyelemfelhívó táblákat, de kérése, hogy ezt jelen helyükön ne tekintsük végleges megoldásnak.

Martényi János: a községjelző táblára nem tehetjük ki, természetesen a jelenlegi csak ideiglenes megoldás.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót jóváhagyja.

2. napirend (jkv-hez mellékelve)

Németh Zoltán: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet és azt javasolják, hogy a szöveges részből kerüljön ki az „idősek klubja” és a „védőnői” szolgálat szövegrészek, valamint a határozati javaslatban szereplő összeget 4.843.182,- Ft-ra módosítsák. Kérdésük, hogy a beszámolóban leírt „...a község szebbé, kulturáltabbá tétele, a lakosság minél komplexebb kiszolgálása megvalósult.” a polgármester szerint miben mutatkozik meg?

Muskát Zoltán: mitől lett a község szebb, kulturáltabb, a lakosság mitől kap komplexebb kiszolgálást?

Martényi János: szerinte szebb a falu, mint mondjuk két éve. Elég csak a főutat megnézni. Ha ez az egy mondat ennyire zavaró, ilyen fokú fennakadást okoz, akkor javasolja, hogy húzassa ki a Testület a szövegből.

Muskát Zoltán: kérdése volt a bizottsági ülésen, hogy a kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány miből jött össze. Tájékoztatja a Testületet, hogy a gazdálkodási főmunkatárstól azt az információt kapta, hogy az adótúlfizetésből, valamint a közmunka-előlegből.

Csomor Tibor: tehát csak 4.843 eFt a szabad pénz. A 2/a. táblában a háziiorvosi alapellátás oszlopban, az 56 főkönyvi számlához tartozó sorban mi tesz ki 5.249.642 Ft-ot? Villamos energia díj miért nincs a háziiorvosnál feltüntetve? A sportlétesítmények működtetésénél az 55 főkönyvi szám hoz tartozó 302.132 Ft-ban már benne van az 55225 főkönyvi számnál megjelenített 9.346 Ft?

Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs: szellemi szolgáltatás díja ÁFÁ-val. A villamos energia az idén fog jelentkezni. Igen, a 302.132 Ft már tartalmazza a 9.346 Ft-ot.

Csomor Tibor: anno, az iskolai pályázathoz készített terv tartalmazott műszaki tervet is?

Martényi János: igen, komplex terv volt.

Muskát Zoltán: igen, abból jött rá a kazáncserére.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal megalkotta

2/2014. (II.24.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2013. évi zárszámadásáról

3. napirend (jkv-hez mellékelve)

Németh Zoltán: a PÜB azt javasolja a Testület számára, hogy 3.000.000,-Ft+ÁFA összeget útfelújításra, a fennmaradó részt pedig pályázati önrészre, valamint a buszmegálló felújítására fordítsa.

Kiss Balázs: javasolja, hogy a futballpályánál, a Móricz Zsigmond utca 2. szám alatti ingatlan Rózsa utca felé eső járdaszakaszát csináljuk meg, mert nagyon rossz állapotban van.

Csomor Tibor: azért, mert a járda szintje magasabban van, mint a mellette lévő kert, így az bizonyos helyeken a levegőben lóg.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete a 2013. évi pénzmaradványt - mely 4.843.182,- Ft - a 2014. évi költségvetésben nevesített beruházásra teszi. Ebből nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA összeget útfelújításra, a maradékot pedig pályázati önerőként történő felhasználásra fordítja.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testülete a 2013. évi pénzmaradványt - mely 4.843.182,- Ft - a 2014. évi költségvetésben nevesített beruházásra teszi. Ebből nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA összeget útfelújításra, a maradékot pedig pályázati önerőként történő felhasználásra fordítja.

Felelős : Martényi János polgármester

Határidő: értelem szerint

4. napirend (jkv-hez mellékelve)

Németh Zoltán: a PÜB az írásos anyagban szereplő intézkedési tervet is javasolta tárgyalni. A jegyzőtől a júniusi ülésre beszámolót kértek, hogy a gyakorlati megvalósítást is ellenőrizzék.

Muskát Zoltán: a több mint egy tucat észrevételt soknak tartja. Gondoljunk azon, hogy több millió forintot fizettünk ki és a 2011-es kormány rendelet alapján is hibákat találunk. Az volt a PÜB kérése, hogy a jegyző asszony következetesen ne csak a szabályzatok elkészültét, hanem annak megvalósulását is ellenőrizze.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évről szóló belső ellenőrzési jelentést, valamint az abban feltárt hiányosságok megszüntetésére irányuló intézkedési tervet jóváhagyta.

Felelős: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

Határidő: 2014. december 31.

5. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: a Falunap programja még nagyon képlékeny, a komolyabb sztárvendégekről már lecsúsztunk. Máriót kereste, de nem vette fel a telefont.

Muskát Zoltán: az a kérdés merült fel, miért kell nekünk sztárvendéget fizetnünk? Egy együttes megkereste, akik délután 4 és este 11 között bruttó 50.000,- Ft-ért eljönnének zenélni. A kapott névjegyet odaadta a polgármesternek. Ilyeneket is lehetne keresni.

Martényi János: az elmúlt években mindig igény volt a lakosság részéről sztárvendégre. A zenekar elérhetőségét megköszöni. A kölkedi zenészek 170.000,- Ft-ért jöttek volna el.

Csomor Tibor: jó ötletnek tartja a zenekart, a sztárvendég fellépése alatt pihenhetnének.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi Falunap időpontját 2014. július 12. időpontra tűzi ki. Felkéri a polgármestert a Falunap műsorának további szervezésére, összeállítására.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. július 12.

6. napirend (jkv-hez mellékelve)

Németh Zoltán: a PÜB teljes mértékben egyetért az írásos anyag javaslatával.

Martényi János: gondolkodjunk, milyen összetételű adományt kérünk. Óvodának lehetne Húsvétra ajándékot.

Muskát Zoltán: honlapon hirdessük meg. Létre lehet hozni olyan felületet, ahol név nélkül jelezhetné a lakosság az igényeit.

Kiss Balázs: elektromos gépek biztosan elfogynának. Keressünk pár embert – például óvónő, iskola igazgató -, akiknek egy cetlire leírva eljuttathatják kéréseiket, esetleg azokat postaládába dobhatják. Ne jöjjenek be mindig, minden ügyel a hivatalba.

Csomor Tibor: egészségügyi dolgokat is kérhetnénk, amiket használhatna a falu. Nyugdíjasokat is meg lehetne kérdezni mire lenne szükségük.

Martényi János: járókeretet tudnánk hozni és egyéb, kórházból kiselejtezett dolgokat.

Kiss Balázs: légzésfigyelő berendezést is jó lenne hozni. A védőnői szolgálatnál lévő mérleg is rosszul néz ki. Erre is gondoljunk majd. Legyen interneten is meghirdetve.

Martényi János: meg fogjuk keresni az iskolát, óvodát, védőnőt, háziorvost, nyugdíjas klubbot és a lakosságot is.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester németországi adomány szállítási programját jóváhagyja, egyben támogatja az „Ein Hertz für Arme” Alapítvány ajánlatát.

7. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: Pap Zsuzsa tervező kérése volt, hogy a határozati javaslatokat tárgyalja a Testület. Novák Zalán módosítási javaslata az ülés napján fél háromkor érkezett meg e-mailen, de hogy a tervező dolgozni tudjon vele, jó lenne döntenie a mai ülésen róla.

Muskát Zoltán: Pap Zsuzsa azt mondta, átháríthatóak ezek a kiadások. Meg kell tőle kérdezni, hogy ez mennyivel emeli meg a költségeinket.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester egyenként szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A polgármester szavazásra bocsátja az Erdőfü Fejlesztésért Egyesület Erdőfü történeti településszerkezetének visszaállítására irányuló kérelmét. Javasolja annak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal jóváhagyja az Erdőfü Fejlesztésért Egyesület Erdőfü történeti településszerkezetének visszaállítására irányuló kérelmét. Felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről tájékoztassa a Kokas és Társa Tervező Kft-t.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. március 28.

A polgármester szavazásra bocsátja a településszerkezeti terv módosításának határozati javaslatát.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (EljR.) 16.§ (1) bekezdése alapján a hatályos településszerkezeti tervet és helyi építési szabályzatot áttekintette, ellenőrizte és a következőket állapította meg:

A hatályos településszerkezeti tervet a Képviselő-testület 2005. októberben fogadta el. A településszerkezeti terv főbb megállapításai továbbra is érvényesek, de a beérkezett kérelmekkel érintett területeken el kell indítani annak módosítását. A tervezett módosítások a hatályos településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak. A módosítás elfogadását követően a településszerkezeti tervet az EljR. 16.§ (3) bekezdése alapján egységbe kell foglalni.

A hatályos helyi építési szabályzatot (HÉSZ) a Képviselő-testület 10/2005.(X.28.) Kt. sz. rendeletével fogadta el. A beérkezett kérelmekkel érintett területek vonatkozásában a HÉSZ módosítását el kell indítani. A módosítás során a jogszabályi illeszkedés érdekében el kell végezni a hatályos HÉSZ korszerűsítését is.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a hatályos településszerkezeti terv és HÉSZ módosítási eljárását indítsa el és a jogszabályoknak megfelelően folytassa le.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: jogszabályban előírt határidőkben

A polgármester szavazásra bocsátja a partnerségi egyeztetésre vonatkozó határozati javaslatát. A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2014. (III.24.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm.rendelet 29.§-ban előírtak szerint, a község településrendezési eszközeinek módosítása partnerségi egyeztetésére vonatkozóan az alábbi szabályokat alkotja meg:

1. A településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárásában részt vevő partnerek

- a) lakosság
- b) érdekképviselői szervek
- c) civil szervezetek
- d) gazdálkodó szervezetek
- e) egyházak

2. A partnerségi egyeztetés szabályai

a) Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei: helyben szokásos módon hirdetményben, közszemlére tétellel és internetes honlapon

Határidő: előzetes tájékoztatási szakasz jogszabályban előírt határideje (EljR. 37.§ (4) bekezdés), véleményezési szakasz jogszabályban előírt határideje (EljR. 38.§ (3) bekezdés)

b) A beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja: helyi iktatási rendszerben

Határidő: jogszabályban előírt határidőben

c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje: helyi iktatási rendszerben

Határidő: jogszabályban előírt határidőben

d) Az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések: helyben szokásos módon hirdetményben és internetes honlapon

Határidő: jogszabályban előírt határidőben

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a partnerségi egyeztetést fenti szabályoknak megfelelően folytassa le.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: jogszabályban előírt határidőkben

8. napirend

Martényi János: 150 vadcserezsnye fát kapunk ősszel ingyenesen Góczóné Kovács Erzsébettől. Gondolkodjunk, hová kerüljenek elhelyezésre?

Csomor Tibor: nem a kezdetektől vannak rövid pórázon tartva a közmunkások, nehéz lesz ezen a szemléleten változtatni majd. Az Árpád utca alsó részére lehet ültetni majd a fákból.

Martényi János: egyetért, az árok túlsó részén van elég hely a fáknak, ott jó helyük lesz. Javasolja, hogy szereljenek még fel térfelügyelő kamerákat. További 8 kamera elhelyezésével az egész települést le tudnák fedni. Ha egyetért a Testület kér, megkéri az erre irányuló árajánlatot. A felszerelési pontokat kellene majd megterveznünk.

Muskát Zoltán: a kamerák felszerelését támogatja, a nyolc darabot sokallja. Bár azok árának fajlagosan olcsóbbnak kell kijönnie, mint a már fent lévő hatnak, hiszen nem kell a belső rendszert már kiépíteni hozzájuk.

9. napirend – Képviselői interpellációk

Csomor Tibor: tavaly úgy látta, nincs az önkormányzatnak önjáró fűnyírója. Ha eszközfejlesztésre lehetőség lesz a közmunkaprogramban, javasolja egyet beszerezni. A Millernáris- és Körparkokat lehetne kezelni vele, a jelenlegi traktoros fűnyírás nem nyújt megfelelő karbantartást a fűnek. Gondolkozzunk azon is, hogy hozzáértő személyt biztosítsunk a karbantartására.

Németh Zoltán: Palásti Lajos jó gazdája lenne ezeknek a gépeknek.

Muskát Zoltán: a Körparkban a teherbejáró melletti pillér nincs megfelelő állapotban. A lakosság jelezte felé, hogy március 15-én még itt állt a sok nyesedék a hivatal előtt. Hullámék elvitték a fát, a gallyakat pedig otthagyták. Színén lakossági jelzés érkezett hozzá, mely szerint állítólag a közmunkások a Vályoghányónál lévő árokban törmeléket helyeztek el.

Martényi János: nem tartja valószínűnek, hogy közmunkások helyzetek volna el törmeléket az árokban. Ennek ellenére gondoskodik annak eltávolításáról.

Muskát Zoltán: mióta nincs hulladéklerakó telepünk, hordják szanaszét a szemetet, és elsősorban vélhetően nem kölkediek. Meg kellene beszélni a mohácsiakkal, hogy díj ellenében, de vihessük oda a hulladékot.

Kiss Balázs: ki kellene pucolni az árkokat. Nagyon sok a szemet, ilyen az elmúlt tíz évben nem volt. Most nincs bennük fű, így nagyon szembetűnő a hulladékmennyiség.

Muskát Zoltán: kukákat kellene kirakni. Előbb-utóbb el kell gondolkodni azon, hogy a Nonprofit Kft. vegyen fel embereket. Vannak olyan emberek, akikkel meg lehetne beszélni, hogy amíg nincs közmunkás, a háza előtt lévő szemetest ürítse ki saját kukájába.

Kiss Balázs: a munkaügyi kirendeltségen keresztül lehetőség van tartós munkanélküliek alkalmazására, a Nonprofit Kft tudna így embereket alkalmazni. Úgy tudja 70%-os a támogatás intenzitása és van továbbfoglalkoztatási kötelezettség is.

Martényi János: tájékoztatja a Testületet, hogy a mohácsi földhivatalhoz is tettek bejelentést a faluvégen elhelyezett körakás miatt. Talajvédelmi tervet kell készíttetnünk a jogszabályoknak megfelelően, melyhez meg kell bízunk egy szakértőt.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmft.

Martényi János
polgármester

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó
jegyző

Kiss Balázs
jkv. hitelesítő

Németh Zoltán
jkv. hitelesítő