

Kölked Község Képviselő-testülete

3/2014.

## **Jegyzőkönyv**

Készült: 2014. február 24-én 16:10 órakor Kölked Község Képviselő-testülete **nyilvános** ülésén, a Hivatal tanácstermében

Jelen vannak: Martényi János polgármester, Kiss Balázs alpolgármester, Csomor Tibor, Gerber Csaba, Muskát Zoltán, Németh Zoltán képviselők.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző, Varga Veronika kirendeltség-vezető, az 1. napirendi pontnál Pap Zsuzsa tervező, a 3. napirendi pontnál Hegedűs Lóránt tanyagondnok, a 4. napirendi pontnál Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs, tanácskozási joggal meghívottak.

Igazoltan távol: Müller Andrásné képviselő.

Martényi János: köszönti a Képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Csomor Tibor és Muskát Zoltán képviselőket kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott. A polgármester előterjeszti a napirendet.

A napirendet a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

### **Napirend**

1.) Településtervezési szerződés kötése a Kokas és Társa Tervező Kft-vel

Előadó: Martényi János polgármester

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Martényi János polgármester

3.) Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat tevékenységéről

Előadó: Hegedűs Lóránt tanyagondnok, Martényi János polgármester

4.) Előterjesztés a 2014. évi költségvetésről, rendelet-tervezet

Előadó: Martényi János polgármester

5.) Előterjesztés a Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. részére átadott feladatokról és azok forrásairól

Előadó: Martényi János polgármester

6.) A Baranya Megyei Kormányhivatalhoz benyújtott közérdekű bejelentés vizsgálata

Előadó: Martényi János polgármester

## 7.) Egyebek

- a) Közmunkaprogram keretében elvégzendő feladatok meghatározása
  - b) Fundamenta felmondások
  - c) Rádió 1 Baranya Megye közszolgálati együttműködési ajánlata
  - d) Niedernbergi út támogatása
  - e) 10/2014. (II.19.) BM rendelet által megállapított támogatás igénylése
  - f) Vízmező Kft. módosított megbízási szerződésének elfogadása
- Előadó: Martényi János polgármester

## 8.) Képviselői interpellációk

### 1. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: hosszú idő óta ment a huzavona ezzel a témával kapcsolatban. Az írásos anyagot mindenki megkapta.

Pap Zsuzsa tervező: igyekezett az írásos anyagot részletesen kidolgozni. A rendezési tervek módosításának majdnem az az eljárásrendje, mint egy új megalkotása esetében. A kötelező tartalmi elemeknek is meg kell lenniük. A polgármesterrel egyeztetve alakultak ki a módosítások. Kérés volt a hátsó kertek kérdése, ez a kialakult viszonyokhoz lesz igazítva, valamint a zártkertekben 5 méter-es oldalkert kialakítás lesz.

Csomor Tibor: Schmelcz István is beerdősített egy területet a töltésnél. A Béda II. melletti terület a természetvédelemről szóló törvény szerint ez már a nemzeti park területe, ilyen közel a természetes víztől nem lehet építeni.

Pap Zsuzsa tervező: erdővé visszaminősíteni lehet. Véleménye szerint a DDNP kérésére lettek kialakítva ilyen övezetek. Ilyen például a Nemzeti Park területén beépítésre kijelölt terület kategória. Telekalakítással nem foglalkozna.

Muskát Zoltán: nincs lehetőség erről egyedileg dönteni?

Pap Zsuzsa tervező: nem, de ki lehet jelölni területeket, ahová az 500 m<sup>2</sup> vonatkozik.

Csomor Tibor: külterületi beépítési kötelezettség maradt 5%? A gyepek pedig 2%?

Pap Zsuzsa tervező: 3% vonatkozik mindkettőre.

Csomor Tibor: a 0341/2. hrsz. szántónak van minősítve, de építési sáv van elhelyezve rajta, elerdősödött, nem rendezett terület.

Pap Zsuzsa tervező: azt javasolja, hogy gyepek legyen minősítve. A termőföldet mindig a minősítésnek megfelelően kell használni. A művelési ág szerinti hasznosítás így a kaszálás lesz.

Csomor Tibor: gyepek lehet fás is?

Pap Zsuzsa tervező: igen. Tájékoztatja a Testületet, hogy magánúton kezdeményezett módosítás csak akkor lehetséges, ha azt az önkormányzat is támogatja. Ehhez a

magánindítványozóknak írásban kell a kérelmüket betérjeszteni. Kérdés, hogy ebben az esetben a finanszírozásba is bevonják-e őket, mert erre több példa is van. Ha Erdőfűn szeretnék visszaállítani a történeti településszerkezetet, módosítani kell a terület felhasználási kategóriákat. Ez nem egyszerű átrajzolás, távlati célokat kell végiggondolni. Ha ez turisztikai célterület, akkor is új funkciók kellenek.

Csomor Tibor: igazán ezen kellene gondolkodni, szerinte legyen ez a különleges besorolás.

Martényi János: javasolja turisztikai célú területté nyilvánítani az önkormányzat saját területét.

Muskát Zoltán: kérdése Pap Zsuzsa tervezőhöz, hogy milyen ütemben gondolta megosztani a finanszírozást?

Pap Zsuzsa tervező: mint az írásos anyagban is látszik, megbontotta a munkát, mert Erdőfűt külön kezelné. A finanszírozást is két részre osztotta, egy nettó 500 ezer és egy nettó 150 ezer forintos részletre. Az előzetes egyeztetési anyag után állítaná ki az első, majd a záró véleményét követő végleges elfogadás után a második részszámlát.

Muskát Zoltán: miből hány példányt fogunk kapni, valamint elektronikus formában is megkapjuk az anyagokat? Nem lenne probléma, ha a Nonprofit Kft-vel kötne szerződést?

Pap Zsuzsa tervező: az önkormányzat részére 3 + 1 komplett anyagot fog biztosítani, valamint természetesen elektronikus formában is átadja. Önkormányzattal kell szerződnie.

Varga Veronika kirendeltség-vezető: a szerződést illetően egyetért Pap Zsuzsával, az önkormányzattal kell szerződnie.

Kiss Balázs: az árajánlat tartalmazza az eljárás egyéb költségeit, például az illetékeket?

Pap Zsuzsa tervező: igen tartalmazza, de az önkormányzat az eljárás során illetékmentes.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete településtervezési szerződést köt a Kokas és Társa Tervező Kft-vel. A tervezés összes nettó összege 650.000,- Ft. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **8/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete településtervezési szerződést köt a Kokas és Társa Tervező Kft-vel. A tervezés összes nettó összege 650.000,- Ft. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. február 28. a szerződés megkötésére

## **2. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: az írásos anyagot mindenki megkapta, várja az esetleges kérdéseket.

Csomor Tibor: a Közútkezelőtől nem jött válasz a megkeresésünkre?

Martényi János: a térivevény visszajött, átvették, de azóta sem kaptunk választ. Azt pedig mindenképpen meg kell várni.

Csomor Tibor: törvényileg nem kötelezhetőek? Sosem értette mi a garancia és a szavatosság között a különbség.

Martényi János: 5 évig garancia, majd az azt követő 5 évben szavatosság él.

Muskát Zoltán: a Rákóczi utcai fa rászakadt favágás közben a vezetékekre. Az önkormányzatnál kavicsal van megtámasztva a térkő, ez problémát fog okozni, valamint a kapunál is térkő van, ami nem fogja bírni a busz terhelését. Mikor lesznek eltüntetve az útról a próbafúrások nyomai? A honlapon a közösségi szolgálat hirdetésében egy „n” betűvel több szerepel. Javasolja, hogy szintén a közösségi szolgálattal kapcsolatban keressük meg azokat a középiskolásokat, akik tavaly beiskolázási támogatásban részesültek és tájékoztassuk őket.

Martényi János: a Rákóczi utcában már gondoskodott a vezetékek helyreállításáról. Áprilisban lesz az út bejárása, akkor ezekre a problémákra fel fogja hívni a figyelmet.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **9/2014. (II.24.) számú határozat**

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót jóváhagyja.

## **3. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Hegedűs Lóránt tanyagondnok: az írásos anyagban minden lényeges dolog benne van. Várja az esetleges kérdéseket, észrevételeket.

Németh Zoltán: ötletes, hogy vannak benne képek.

Muskát Zoltán: Erdőfűn csak két közkút van?

Martényi János: igen, egyet leszereltünk.

Muskát Zoltán: a beszámoló 2. pontjában a házi orvos neve után a helyettes szó bent maradt. 3. pontnál egy fő eltérést tapasztalt, valamint kéri pontosítani a leírtakat és a „jelenleg nincs” szókapcsolatot felváltani az „igénylő nincs”-re. Az 5. pont második képénél „jómagam” helyett írjuk ki Hegedűs Lóránt nevét, mert a beszámoló végén két név szerepel és így nem egyértelmű kit ábrázol a kép. 7. pont első képe alatt az Egyesülete szóból kimaradt egy „ü”

betű. 8. pontnál a „Munkaügyi Központ” helyett a „Munkaügyi Kirendeltség”-et kell használni. Kérdése, hogy a 11. pont b) pontjában szereplő titokvédelemmel kapcsolatosan van-e Hegedűs Lóránttal kapcsolatban ilyen dokumentum.

Martényi János: igen, még a hivatalban dolgozó közmunkásokkal is aláíratunk titoktartási nyilatkozatot, Hegedűs Lórántnak is van ilyen a személyi anyagában.

Németh Zoltán: végre van egy kapocs, ami összeköti Erdőfűvel Kölkedet, a tanyagondnoki szolgálat segít mélyebbé tenni az emberekkel való kapcsolattartást.

Martényi János: igen, de mennyibe kerül nekünk Erdőfű? Valamint az, hogy heti háromszor lemegy a busz azért, hogy egy-egy kiló kenyeret, tejet meg cigarettát vigyünk le?

Muskát Zoltán: anyagi oldalról ezek a kérdések érthetők, de nem elfogadhatók. Azért beszélnünk kell róla.

Martényi János: az a probléma, hogy minimálisat sem akarnak hozzáadni a közöshöz.

Csomor Tibor: Erdőfű képvisellete érdekében egy ciklus kivételével soha senki nem indult képviselőnek, nincs hajlandóság ez irányban sem. Az erdőfűiek még nem fizetnek szemétszállítást?

Muskát Zoltán: akikről ez szól, azok nem értik a problémát. Akik itt ülnek, azoknak pedig nem így kell gondolkodniuk. Egy alkalommal Szendrő Zoltán is indult képviselőnek.

Martényi János: nem fizetnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **10/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyja.

#### **4. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és módosításokkal elfogadásra javasolta a költségvetést.

Németh Zoltán: röviden ismertetik a PÜB módosítási javaslatait.

Muskát Zoltán: az elhangzottakat kiegészíti a PÜB által is támogatott javaslatával, miszerint az óvoda az iskola és a hivatal nem pedagógus, illetve köztisztviselő dolgozói kapjanak havi bruttó 20.000 forint juttatást, amelynek kifizetői járulékait is az Önkormányzat finanszírozza.

Kiss Balázs: az ÉCS mi? Minek van ÉCS-je?

Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs: vállalkozási jellegű könyvelés van január 1-től, az értékcsökkenési leírás a mérlegből ide került. A tárgyi eszközöknek van ÉCS-jük, melyet a törvény 3%-ban határoz meg.

Martényi János: A Nonprofit Kft-nél nagyobb összegnek kellene szerepelnie. A Kölkedért Közalapítványnak miért terveztünk?

Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs: a Nonprofit Kft-nek 2 millió forint működési jellegű támogatást állított be tavaly, ezt idén 500 ezer forintra csökkentette. Lehet más alapítványt is támogatni.

Muskát Zoltán: a hivatal felújításnál szereplő 3,5 millió forint mit tartalmaz? Az utakra kellene költeni, sok helyen kijött a kátyúból az anyag. Javasolja erre 3 millió forintot tervezni.

Martényi János: mozgáskorlátozott feljáró kialakítását, tetőfelújítást, külső és belső ablakcserét.

Kiss Balázs: javasolja, hogy a Soltút Kft-től kérjünk ajánlatot, legyen egy viszonyítási alapunk. Az a baj, hogy az úttesten megáll a víz, ez teszi tönkre. Az elvezetést kell megoldani.

Martényi János: utána kérdezett már az útfelújítás árának és 4.600,- Ft/m<sup>2</sup> árat mondtak neki.

Csomor Tibor: közösségi ház felújításánál mire gondolunk?

Martényi János: inkább belső felújításra, plusz a nyugdíjas klubnál ablakcserére, festésre mázolásra.

Csomor Tibor: ezek önerőből valósulnának meg vagy pályázati pénzekből? A Sportcentrum rezsiköltségeit nem lehetne a Nonprofit Kft-nek átadni? Az épület ugyanis önkormányzati tulajdonban van.

Gerber Csaba: a sportegyesület támogatását nem lehetne 1,2 millió forintra emelni? Egyre kevesebb az önerőt nem igénylő pályázat, annak biztosítására is gondolniuk kell.

Martényi János: ennek tükrében javasolja 1,3 millió forintra módosítani a sportegyesület támogatási összegét. Az önerő nem tervezhető így, annak biztosítására szükség szerint egyedi döntést hozhat a testület.

Kiss Balázs: ha anyagiakon múlik, hogy a sportegyesület állománya fejlesztve legyen, javasolja emelni a támogatás összegét.

Gerber Csaba: az állomány fejlesztését részben lefedi az általános iskola azzal, hogy csatlakozik a Bozsik Programhoz. Ezen kívül, ha futball iránt érdeklődő megkereste, foglalkozott vele. 1,2 millió forint biztosan elmegy a működésre. Eddig mintegy 3-4 százezer forintot fordítottak csak a busszal történő utazásra.

Martényi János: mennyi az az összeg, amivel egy évet biztosan átvészel a sportegyesület?

Gerber Csaba: 1,3 millió forint.

Muskát Zoltán: legyen a támogatás összege 1 millió forint és a Nonprofit Kft. vegye át az üzemeltetést. Ez kedvezőbb ajánlat, mint az előbb ajánlott összeg.

A Testület, egyhangú, szám nélküli határozattal Muskát Zoltán javaslatát elfogadta.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal megalkotta:

**1/2014. (II.24.) önkormányzati rendeletét  
az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről**

**5. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: az írásos anyagot mindenki megkapta, várja az esetleges kérdéseket.

Csomor Tibor: az írásos anyagon túl a Nonprofit Kft. feladatai a sporttelep üzemeltetésével is kiegészülnek?

Martényi János: igen. Ezt az anyagot a PÜB is tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: a) Kölked Község Képviselő-testülete a Kölkedi Szolgáltató Nonprofit Kft. részére az alábbi közfeladatok ellátását kívánja átadni: áram, gáz, vízellátás biztosítása az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében. b) Kölked Község Képviselő-testülete a Kölkedi Szolgáltató Nonprofit Kft. részére üzemeltetésre átadja a Sportcentrum ingatlanát, melynek Kölkeden a Rózsa utcában házszám nélkül, a 111. hrsz-on fekszik. Felhatalmazza a polgármestert a közfeladat-átadási megállapodás aláírására.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**11/2014. (II.24.) számú határozat**

a) Kölked Község Képviselő-testülete a Kölkedi Szolgáltató Nonprofit Kft. részére az alábbi közfeladatok ellátását kívánja átadni:

- áram,
- gáz,
- vízellátás,

biztosítása az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok esetében.

b) Kölked Község Képviselő-testülete a Kölkedi Szolgáltató Nonprofit Kft. részére üzemeltetésre átadja a Sportcentrum ingatlanát, melynek Kölkeden a Rózsa utcában házszám nélkül, a 111. hrsz-on fekszik.

Felhatalmazza a polgármestert a közfeladat-átadási megállapodás aláírására.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. március 15.

**6. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: írásban megkapta mindenki az anyagot. Rosszul érinti, hogy a bejelentő ezeket a problémáit nem jelezte az önkormányzat vagy a hivatal felé.

Muskát Zoltán: ő magára mérges, mert nem jutott eszébe a 100 ezer forintos határ. Kérése a jegyző felé, hogy minden előterjesztésnél legyen feltüntetve, hogy az jogszabályilag rendben van-e.

Martényi János: habár Kiss Balázs alpolgármester és Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs mérték fel a fát, azt nem az önkormányzat, hanem a Nonprofit Kft. adta el. Arról, hogy ez a fa a Nonprofit Kft. tulajdonába kerüljön, külön megállapodás született a határnyiladék tisztítása

kapcsán, még 2013-ban. A rendeletünkben meghatározott személyeknek lehetőséget biztosítottunk szociális alapon tüzelőhöz jutásra, de ők nem éltek vele. A volt szeméttelp melletti részen nagy mennyiségű fagyökérzetet halmoztunk fel, melyet térítésmentesen a rászorulóknak részére bocsátanánk. Amikor a hivatalban tüzelő igénylése miatt keresnek fel, mindig megemlítem ezt a lehetőséget. Eddig még soha nem éltek vele.

Kiss Balázs: segélycsomag nem volt, csak a ruhaadományok.

Muskát Zoltán: csomagok voltak, csak mi nem nevezzük azokat segélycsomagnak, ilyenek a Mikulás Csomag, az Idősek Csomagja. Ezek hogy voltak lezárva?

Martényi János: a Mikuláscsomagok műanyag zacskóban voltak helyezve, kötöző szalaggal lezárva. Az Idősek Csomagját a hagyományoknak megfelelően az általános iskolások szállították ki az időseknek, azok műanyag kezításkába voltak helyezve, tűzőgéppel lezárva, a tűzésnél pedig oda volt erősítve a szokásos jó kívánságokat tartalmazó kísérő. Nem kapott jelzést egyik csomag esetében sem arról, hogy ezek hiányosan, vagy sérülten kerültek volna kiosztásra.

Csomor Tibor: az viszont előfordulhatott, hogy síkosak voltak a járdák. Azt azonban tudni kell, hogy nálunk sajnálatos módon plusz 40 fokban, tiszta járdák mellett is az úton közlekednek az emberek.

Muskát Zoltán: javasolja, hogy kérjük meg a 3. pontban érintett károsult nevét. A 2. ponthoz megjegyzi, hogy előfordulhatnak ilyen esetek. Hívjuk fel a lakosság figyelmét, hogy ha ilyet tapasztalnak 08.00 és 20.00 között, jelezzék.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **12/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete kivizsgálta a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz érkező lakossági bejelentést. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az elbírálásról a bejelentőt valamint a Baranya Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. március 11.

### **7. napirend (jkv-hez mellékelve)**

#### **a) Közmunkaprogram keretében elvégzendő feladatok meghatározása**

Martényi János: egy nagyon jó anyag jött össze Kiss Balázs és Csomor Tibor ötleteiből. Ezeket a feladatokat jól szét lehet majd osztani. Örül, hogy ilyen sok ötlet érkezett. Különösen tetszett Csomor Tibornak az az ötlete, hogy gyümölcsfákkal töltsük fel a zöld tereket. Ha egyéb javaslat is felmerült, várja ezeket.

Csomor Tibor: a gyümölcsös telepítésével ezek a területek nem lennének ilyen kopárak. A javaslatnál leírta azt is, mire kell majd odafigyelni. A közmunkásokat mindenképpen kis csoportokra kell osztani, csak úgy lehet hatékony a munkájuk.



Muskát Zoltán: köszöni az ötleteket, azt, hogy dolgoztak vele a képviselők. Hiányolja a tisztségviselőktől a programot, amely leírja a végrehajtást. Felhívja a figyelmet, hogy a brigádvezetők nem csak azért vannak kijelölve, hogy irányítsák a munkát, felelősségre is vonhatók. Az összegyűjtött feladatok nem igényelnek magas pénzügyi forrást.

Martényi János: májusig várhatóan nem lesz közmunka.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az összeállított feladatokhoz tartozó programot dolgozza ki és terjessze a 2014. április 22-i ülés elé.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **13/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az összeállított feladatokhoz tartozó programot dolgozza ki és terjessze a 2014. április 22-i ülés elé.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. április 22.

## **b) Fundamenta felmondások**

Martényi János: mint az az írásos anyagban is szerepel, az önkormányzat a kedvezményezett. Egyedi esetekben javasolja csak jóváhagyni a szerződésfelmondásokat, mint például szerződő fél halálesete. Ilyenkor az örökös nem köteles fizetni. Ha másként döntünk, félő, hogy tömeges felmondások lennének és ha újra megnyitnák a pályázatot, bukna a projektünk.

Csomor Tibor: szerinte engedjük a kilépést. De utána semmi kedvezményt ne biztosítsunk a felmondóknak. Fizetessük meg velük a környezetterhelési díjat is.

Kiss Balázs: jó ez a javaslat, egyedileg döntsünk. Akkor járuljunk hozzá a szerződés felmondásához, ha az különösen indokolt, mint például a szerződő fél halálesete, de akkor is csak abban az esetben, ha a szerződés felmondása a projekt megvalósítását nem veszélyezteti.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete a Fundamenta – Lakáskassza Zrt-nél kötött lakossági lakás-takarékpénztári szerződések felmondásához történő hozzájárulásáról egyedileg dönt. Azt csak abban az esetben engedélyezi, ha a szerződés felmondása nem veszélyezteti a projekt megvalósulását.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **14/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete a Fundamenta – Lakáskassza Zrt-nél kötött lakossági lakás-takarékpénztári szerződések felmondásához történő hozzájárulásáról egyedileg dönt. Azt csak abban az esetben engedélyezi, ha a szerződés felmondása nem veszélyezteti a projekt megvalósulását.

### **c) Rádió 1 Baranya Megye közszolgálati együttműködési ajánlata**

Muskát Zoltán: az írásos anyagból, illetve a Rádió 1 ajánlatából nem derül ki, hol, melyik frekvencián, mikortól történne a sugárzás. Amíg ezeket a kérdéseket nem tisztázzuk, napoljuk el a döntést.

A Testület, egyhangú, szám nélküli határozattal Muskát Zoltán javaslatát elfogadta, a döntést elnapolta.

### **d) Niedernbergi út támogatása**

Martényi János: 2014. február 3-5. között látogatást tettünk Kiss Balázs alpolgármester úrral a németországi Niedernbergben, ahová Rudolf Köhler úr kérésére érkeztünk. Köhler úr volt az, aki a tavalyi évben már használtruha adománnyal járult hozzá a település nehezebb sorsú lakosságának megsegítéséhez. Idén az alpolgármester úr Iveco típusú zárt furgonját teljesen megtöltötték az adományok (ruházat, ágyneműk, konyhai és dekorációs kellékek, eszközök), melyeket Köhler úron keresztül az „Ein Hertz für Arme” Alapítványtól kaptunk. Ezeket a tárgyakat a lakosság (előzetes felhívás és plakátozást követően) 2014. február 13-án 13.00 órától vihette el térítésmentesen. Mindenki, aki eljött, talált olyan tárgyat, melyet nélkülözhetetlennek, illetve hasznosnak talált. Köhler úr a jövőben is biztosítana adományt a falu lakossága részére.

Kiss Balázs: az alapítványnál van 2-3 hölgy, aki a szortírozással foglalkozik. Ha megmondjuk, mire van szükségünk, annak tükrében állítják össze az adományt. Érdemes lenne az ottani polgármesterrel is tartani a kapcsolatot, nyitott lenne rá. Falunapra is meghívták már.

Martényi János: az alapvető kérdés az, hogy foglalkozunk-e egyáltalán ezzel a kérdéssel?

Németh Zoltán: a PÜB tárgyalta és azt javasolta, hogy foglalkozunk a kérdéssel.

Muskát Zoltán: a PÜB ülésén is elmondta, hogy olyan dolgokat kellene hozni, amire kereslet van. Figyelembe kell venni a tervezésnél, hogy a határok a kamionok számára nem nyitottak, az ezzel kapcsolatos eljárásoknak költségvonzata is van. Ezeknek utána kell járni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete támogatja, hogy önköltségén, kamionnal történjen egy újabb adomány szállítása Németországból. Megbízta a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos programot annak költségvetésével együtt dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **15/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete támogatja, hogy önköltségén, kamionnal történjen egy újabb adomány szállítása Németországból. Megbízta a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos programot annak költségvetésével együtt dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. március 24.

## **e) 10/2014. (II.19.) BM rendelet által megállapított támogatás igénylése**

Martényi János: az adóssághozzájárulásban részt nem vett önkormányzatok részére a 10/2014. (II.19.) BM rendelet biztosít fejlesztési támogatást. Kölked estében ez 20 millió forintot jelent. Ezt az összeget a) a település belterületén út, híd vagy járda építésére, felújítására, karbantartására, b) vízrendezési és csapadékelvezetési rendszer kiépítésére, felújítására, c) településrendezési tervek készítésére, d) olyan önkormányzati tulajdonban lévő épület felújítására, fejlesztésére, energetikai korszerűsítésére, amely da) igazgatási tevékenységet, db) óvodai nevelést, dc) kulturális tevékenységet vagy dd) szociális vagy egészségügyi feladatellátást szolgáló céllal nyújtják. Bankos Zsolték a Globál Zöldenergia Kft-től megkeresték, több önkormányzat is velük írta a pályázatát, azt javasolták, hogy járdaépítést végezzünk. Ennek a legrövidebb a tervezési ideje. A támogatási igényünket ugyanis 2014. március 6-ig be kell nyújtanunk.

Kiss Balázs: hová építsünk járdát? Feleslegesen ne költünk el ennyi pénzt. Utakra igényeljük támogatást.

Csomor Tibor: iskolai sportpályához lehetne.

Gerber Csaba: ennyi járdát lefektetni nem ésszerű. Csináljunk utat a temetőhöz.

Muskát Zoltán: anno óvatosak voltunk a hitelfelvétellel, ezzel a 20 millióval rosszabbul jártunk. Javasolja, hogy útra költünk.

Csomor Tibor: az önkormányzat tulajdonában mintegy 6 km út van. Ha mindet meg szeretnénk csinálni, akkor az körülbelül 92 millió forint lenne, ha 4.600,- Ft/m<sup>2</sup> áron számolja a költségeket. Inkább ilyen irányban gondolkodna az útfelújításról. Attól tart, hogy a jövőben esetleg nem lesz emiatt pályázati lehetőségünk. A választható lehetőségek közül a híd benne van a vízrendezésben, ezzel nem foglalkozna. Csináljunk egy nagyobb volumenű dolgot.

Németh Zoltán: a padkát mindenhol le kellene tolni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete igényt tart az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatására. A 10/2014. (II.19.) BM rendelet által meghatározott bruttó 20.000.000,- Ft-ot, belterületi útfelújításra fordítja. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **16/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete igényt tart az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatására. A 10/2014. (II.19.) BM rendelet által meghatározott bruttó 20.000.000,- Ft-ot, belterületi útfelújításra fordítja. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. március 6.

## **f) Vízmező Kft. módosított megbízási szerződésének elfogadása**

Martényi János: Resitcky Gergely felkereste Kiss Balázst, hogy módosítsák a megbízási szerződést. Nem érti miért nem őt, a hivatalt, vagy a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét kereste meg ezzel kapcsolatban. Ráadásul mindezt a Nonprofit Kft. által történő aláírást követően és a szerződés kézhez vételét követően hónapok elteltével tette meg.

Kiss Balázs: pontosít, Gergely azzal kereste meg, hogy hibát talált a szerződésben és javítsák.

Csomor Tibor: keressük meg Resitcky Gergelyt és kérdezzük meg, hogy komolyan gondolja-e a munka elvégzését.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: a javítások technikai jellegűek.

Martényi János: volt egy szerződés, amit itt már elfogadtunk. A kérdés az, hogy a módosításokat elfogadjuk-e?

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Képviselő-testülete a Vízmező Szolgáltató Kft. valamint a Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. között kötött módosított megbízási szerződést jóváhagyja.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **17/2014. (II.24.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete a Vízmező Szolgáltató Kft. valamint a Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. között kötött módosított megbízási szerződést jóváhagyja.

## **8. Napirend - Képviselői interpellációk**

Muskát Zoltán: szeretné felhívni a figyelmet a március 15-i határidőre, a kamerákra figyelmeztető táblák kihelyezésének kötelezettségére, valamint a szabályzat kidolgozására, az adatkezelési kérdések tisztázására. Kéri, hogy a bejelentés kapcsán említsük meg az ingyenes tűzifa (gyökerek) önkormányzat által történő biztosítását is.

Csomor Tibor: elkészültek a szelektív hulladékgyűjtő szigetek, a gyűjtőkonténerek felállítása mikorra várható? Tavaly Erdőfűn lebontottuk az egyik melléképület tetejét. Az helyreállítható lenne, őrizzük meg az állagát. Tegyük vissza rá egy tetőt. Ez kisebb költséget jelentene, mintha hasonló alapterületű melléképületet építenénk. Ráadásul a településképzés is egységesebb maradna így.

Martényi János: nem tudja pontosan megmondani, a kivitelezőre várunk. Az erdőfűi ingatlanban megoldható, hogy ne bontsuk le a falat. A Sütő-féle udvarról a nádat el kellene vinni. Erre a DDNP tartott igényt. Kéri Csomor Tibort, hogy jelezze ezt az igényt a Nemzeti Park felé. Van két vastartály szintén a Sütő-féle udvarban, amely Erdőfűről, a Kastély tetejéről származik. Javasolja, hogy adjuk el őket. Kb. 10 m<sup>3</sup> lehet a méretük. A Cihérnél szétszedtük a karámot, azt esetleg tűzifaként értékesíthetnénk. A Seci-féle házból kibontott gerendákat esetleg használhatnánk Erdőfűn. Rakjuk rendbe a Sütő-féle udvart.

Csomor Tibor: azok a gerendák az udvaron áztak, szerinte nincsenek olyan állapotban, hogy be lehetne őket építeni Erdőfűn.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmft.

Martényi János  
polgármester

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző

Csomor Tibor  
jkv. hitelesítő

Muskát Zoltán  
jkv. hitelesítő