

1/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. január 20-án 16.10 órakor Kölked Község Képviselő-testülete nyilvános ülésén, az önkormányzati hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: Martényi János polgármester, Kiss Balázs alpolgármester, Csomor Tibor, Gerber Csaba, Muskát Zoltán, Németh Zoltán képviselők.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző, Varga Veronika kirendeltség-vezető, Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs a 4. napirendnél, tanácskozási joggal meghívottak.

Igazoltan távol: Müller Andrásné képviselő.

Martényi János: köszönti a Képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Gerber Csaba és Muskát Zoltán képviselőket kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

A polgármester 5. napirendként javasolja tárgyalni a Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását, 6. napirendként az interpellációkat.

A polgármester szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Martényi János polgármester

2.) A Képviselő-testület gazdasági programjának, fejlesztési koncepciójának felülvizsgálata, a 2014. évi fejlesztési feladatok meghatározása

Előadó: Martényi János polgármester

3.) Az ÁRT és HÉSZ módosításához szükséges döntések

Előadó: Martényi János polgármester

4.) Beszámoló a közös önkormányzati hivatal kölkei kirendeltsége munkájáról

Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző, Varga Veronika kirendeltség-vezető

5.) Előterjesztés a Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásáról, valamint az ezzel kapcsolatos Kéményseprő-ipari Társulási Megállapodás módosításáról

Előadó: Martényi János polgármester

6.) Képviselői interpellációk

1. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: az írásos anyagot minden képviselő megkapta, várja az esetleges kérdéseket.

Muskát Zoltán: a 130. és 131. határozat nem szerepel a beszámolóban.

Martényi János: A Nonprofit Kft-vel, a külön a térfigyelő rendszer, valamint a LED-es közvilágítás kiépítéséről és működtetéséről szóló szerződés még nem készült el.

Muskát Zoltán: kérése, hogy az egyéb eseményekben leírt térfigyelő rendszer kapcsán a polgármester tájékoztassa indítványáról a képviselőket.

Martényi János: Muskát Zoltán úr felhívta a figyelmünket egy adatvédelmi jogszabályváltozásokkal kapcsolatos budapesti konferenciára. Javasolja, hogy Ő vegyen részt rajta.

Muskát Zoltán: szerencsésebb lenne, ha hivatali dolgozó menne el a konferenciára, de vállalja, hogy részt vesz rajta. Rendeletet mindenképpen kell alkotni a témában. A térfigyelő rendszer működését ki kell táblázni. A közösségi munkavállalás helybeli megszervezésével decemberben már egyetértett a Testület, kéri, hogy mihamarabb jelentkezzen önkormányzatunk és lehetőség szerint helyi gyermekekre fókuszáljon.

Martényi János: folyamatban van az egyeztetés, a Magyar Közútkezelőtől kérünk engedélyt az ezzel kapcsolatos tájékoztató tábláknak a településnév táblák alatt történő elhelyezéséről, valamint az elhelyezhető táblák méretéről. A kamerarendszer még nem teljes körűen működik, várhatóan holnap kapunk az üzembe helyező cégtől oktatást a használattal kapcsolatban.

Csomor Tibor: Balog Sándornak az anyagban szereplő összeg az 5 éven túli tartozása? Van neki 5 éven belüli is?

Martényi János: igen, az írásos anyagban csak az 5 éven túli tartozás szerepel, Balog Sándornak van 5 éven belüli tartozása is.

Kiss Balázs: interpellációja volt a Rákóczi utcai fa kivágása, ami a mai napig nem történt meg. Kéri, hogy ez mihamarabb történjen meg.

Martényi János: intézkedni fog.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2014. (I.20.) számú határozat

a) A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót jóváhagyja.

b) A Képviselő-testület hozzájárul Balog Sándor Kölked, Alkotmány u. 3. szám alatti lakos 39.816,- Ft lakbértartozásának, valamint Poczók Gyuláné Mánfa, Fábrián u. 3. szám alatti lakos 20.031,- Ft lakbértartozás törléséhez.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. január 31.

2. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: az írásos anyagban szereplő 2014. évi fejlesztési feladatokat kiegészítené a belvízrendezési pályázattal. Az iskola oldalpaláit le kellene cserélni, mert jelen állapotában balesetveszélyes. OSB lapra vagy egyéb ilyen célra használható anyagra gondolt.

Kiss Balázs: szedjük le az egészet és tegyünk rá gurulós zsindelyt.

Muskát Zoltán: ez kapható zöld színben is, támogatja az ötletet.

Csomor Tibor: ezt pályázattól függetlenül oldanánk meg? Lehet módosítani a fejlesztési tervet?

Martényi János: igen, saját erőből készítenénk el. A fejlesztési koncepció módosítható.

Muskát Zoltán: az iskolai pályázatokkal kapcsolatban kérdése, hogy át lettek-e már dolgozva a kazánok paraméterei?

Martényi János: nem, csak ha átdolgoznánk, esetleg be tudnánk nyújtani újabb pályázathoz.

Gerber Csaba: lassan kiírják a telephely-fejlesztési pályázatokat, ezekkel foglalkozni kellene.

Csomor Tibor: az iskolánál vagy a Majális Parkban sportpályát kellene kialakítani.

Martényi János: a mohácsi tornaegylet a használt salakot felajánlaná.

Muskát Zoltán: az fekete salak, nem megfelelő. Inkább műfüves megoldást kellene választani.

Csomor Tibor: a műfüvön csak futballozni lehet, kézilabdázni például nem. A tornacsarnokot is lassan felül kell vizsgálni. A fémlemezok fa tartókra lettek felerősítve. Előbb-utóbb ezzel is baj lesz. Évekkel ezelőtt is látható jelei voltak már annak, hogy a szögek engednek. A hivatal akadálymentesítése kapcsán kérdése, hogy teljes körűt szeretnénk? A hivatal belső elrendezése jelenleg arra ugyanis nem alkalmas.

Muskát Zoltán: esetleges átalakításokkal meg lehetne oldani.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: meg kell csinálni, a választás lebonyolítása csak akadálymentesített helyen lehetséges.

Kiss Balázs: javasolja, hogy a fejlesztési tervben szerepeltessük a buszforduló és környezetének rendbetételét. Adjuk meg a lehetőséget arra, hogy a rendes iskolába és dolgozni járók kulturált közegben várakozhassanak az utazásra.

Muskát Zoltán: ez nem fejlesztési lehetőség, hanem az önkormányzat számára kötelezettség.

Kiss Balázs: rendetlen a település képe a sok szemét miatt. Első lépésként mindenhová kukákat kellene kihelyezni. Mivel sok probléma volt az előző műanyag hulladékgyűjtővel, javasolja rongálás biztosabb megoldás keresését.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az alábbi kiegészítésekkel: - belvízrendezési pályázat, - iskolai tetőfelújítás önerőből, - telephelyek fejlesztése pályázat útján. Javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2014. (I.20.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testülete 2014. évre az alábbi fejlesztési feladatokat határozza meg:

- iskola és óvoda felújítása pályázat útján,
- egyedi szennyvíztisztító rendszer kiépítése pályázat útján,
- önkormányzati hivatal felújítása és akadálymentesítése,
- Kölked, II. Lajos u. 5. épület (Faluház) felújítása IKSZT pályázatból,
- Községi Ház (Kölked, Rákóczi u. 30., védőnői szolgálat, Nyugdíjas Klub és nemzetiségi ház) felújítása pályázat útján,
- belvízrendezési pályázat,
- iskolai tetőfelújítás önerőből,
- telephelyek fejlesztése pályázat útján.

Fenti fejlesztéseket a 2014. évi költségvetésben tervezni kell.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. február 28.

3. napirend

Martényi János: tájékoztatja jelenlévőket, hogy Gáll Csaba tervező részben átadta a szerkeszthető formátumú anyagokat, így egy fájlt kivéve minden anyag megvan. Ennek pótlására felhívta már, de ez még folyamatban van. Addig viszont, amíg az új tervező nem látja a teljes anyagot, nem is tud érdemben munkához látni, illetve információval szolgálni részünkre.

Csomor Tibor: előző ülésen szóba került, hogy keressük meg a nagyobb cégeket. Több területünk is Natura 2000 hatálya alá tartozik, így az azokkal kapcsolatos módosítások bonyolultabbak.

Martényi János: akinek volt módosítási szándéka, potenciálisan szóba jöhetett e tárgyban, megkérdeztük.

A képviselő-testület a polgármester beszámolóját szám nélküli határozattal egyhangúlag elfogadta.

4. napirend (jkv-hez mellékelve)

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: az írásos beszámolóját kiegészíti pár mondattal. A kollégák le vannak terhelve. Nincsenek tiszta munkakörök, több feladattal foglalkozik egy-egy ember a járások kialakítása ellenére. A PTR rendszer kialakítása nagyobb feladat. A szociális és gyermekvédelmi tartalmú adatokat szinte azonnal fel kell tölteni a rendszerbe. Megköszöni minden kolléga lelkiismeretes munkáját. Nem emelne ki senkit. A számviteli törvény változása miatt a pénzügyeseket be kellett iskoláztatni.

Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs: a CGR rendszer és a számviteli törvény változásai sok plusz feladatot ró rájuk, a határidők is szűkebbek.

Martényi János: a közös szerverrel kapcsolatban is problémák voltak.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: ezek a mai napon már megoldódtak.

Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs: az ezzel kapcsolatos informatikai kiadások már a hivatalt terhelik majd.

Csomor Tibor: elvonásokra lehet számítani? A költségvetés tervezése során érint-e minket az, hogy nem voltunk állami adósságátvállalásban érintettek?

Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs: kevesebb lesz az állami finanszírozás.

Martényi János: direkt módon nem fognak büntetni, csak indirekt.

Muskát Zoltán: kéri, legközelebb kifejtteni mit takar az FHT rövidítés. Stilisztikai hiba a harmadik oldalon található szövegrészben a „jegyzőkönyveket is a hivatali dolgozók teszik meg”. A decemberi ülésen jegyzőasszony munkaköri változásokat említett, ezekre lenne kíváncsi.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: a munkakörök átalakítása jelenleg történik. A hivatali tanácsadó feladatait a kirendeltség-vezető kapja meg. Az igazgatási főmunkatárs a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmények, óvodáztatási támogatások és a halmozottan hátrányos helyzetű ügköröket veszi át tőle, hogy a kirendeltség-vezető idejét ne aprózza fel az ügyfélfogadás. Igazgatási főmunkatársunk nem örült. Ezek olyan feladatkörök, ahol még közmunkások segítségét sem tudjuk igénybe venni a kezelendő szenzitív adatok miatt. Igazgatási főmunkatárs munkaköréből az adóügyes kolléga és a kirendeltség-vezető is kapott feladatokat.

Németh Zoltán: maga és a képviselő társai nevében megköszöni a hivatal munkáját, s azt, hogy ilyen leterheltség mellett is igyekeznek naprakészek lenni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2014. (I.20.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testülete a Nagynyáradi Közös Önkormányzati Hivatal Kölkedi Kirendeltsége munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

Határidő: 2014. december 31.

5. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martény János: írásban megkapta mindenki az anyagot. Annak ellenére, hogy lemondott a kéményseprőnk és csütörtökön fog a Társulás újat választani, ma ezt tárgyalnunk kell.

Muskát Zoltán: több észrevétele is van a kiadott anyaggal kapcsolatban. A határozati javaslatban több hibát is talált: II. 2. pontja az 5. h. pontját említi, ami nincs is (csak II. 4. h. pont létezik). A II. 3. pontban „Tanács Elnöke” szövegrészt említi, mikor az nem is szerepel benne. A II. 4. pontban elírás szerepel: „Mötv. 95. 0 (19”. A II. 6. pontban „felmondás” szövegrész helyett a „felmondását” lenne helyes. Az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásban az I. 2. 11. pontnál Sárok Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél Vajdics László polgármester neve maradt az anyagban. A II. 6. 3. pontban nem a Testület által korábban elfogadott szöveg szerepel, ezért kéri a polgármestert, hogy minden Társulási szerződés aláírása után kérjen el egy aláírt példányt. Nem támogatja a megállapodás elfogadását.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: a mohácsi jegyző előzetesen kikérte a Kormányhivatal véleményét és akkor semmi hibát nem találtak benne. Nem ért egyet a felhívással.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen és 1 nem (Muskát Zoltán) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2014. (I.20.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testülete

I. A Baranya Megyei Kormányhivatal által, BAB/4/2386-1/2013. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért.

II. Ennek megfelelően a Társulási Megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

A Társulási Megállapodás II.2. d.) pontja hatályát veszti

1. A Társulási Megállapodás II. 4. h.) pontja hatályát veszti
2. A Társulási Megállapodás II. 6. pont 3. pontjának utolsó bekezdése helyébe a következő rendelkezés kerül:
„Az elnök akadályoztatása esetén helyette az alelnök látja el a feladatokat, együttes akadályoztatásuk esetén a Mötv. 95. § (1) bekezdése az irányadó.”
3. A Társulási Megállapodás II.7. d.) pontjában az „és megküldi azokat a kormányhivatalnak” szövegrész hatályát veszti
4. A Társulási Megállapodás II.15. pont 2. pontjában a „felmondását” szövegrész hatályát veszti.
5. A Társulási Megállapodás II.16. pontja helyébe a következő rendelkezés kerül:
„1. A Társulási Tanács Mohács Város Önkormányzatának képviselő-testületét jelöli ki a kéményseprő-ipari közszolgáltatás tárgyában történő rendeletalkotásra, mely kiterjed különösen a díjak megállapítására, a közszolgáltató megnevezésére, a szolgáltatás igénybevételének szabályaira, a közszolgáltatással kapcsolatos munkák ellátására, a közszolgáltató és a tulajdonos jogaira és kötelezettségeire.
2. A rendelet-tervezetet előzetesen meg kell küldeni a társult tagoknak, és a rendelet elfogadásához az érintett önkormányzatok képviselő-testületeinek a hozzájárulása szükséges.”

III. A Mohácsi Kéményseprő-ipari Társulás – a II. pontban szereplő módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt- Társulási Megállapodását elfogadja, annak aláírására felhatalmazza Martényi János polgármestert.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2014. február 15.

Martényi János: a Nonprofit Kft. nyújtotta lehetőségeket ki kell használni.

Kiss Balázs: javasolja, hogy adjunk át mindent kezelésbe a Nonprofit Kft-nek.

Martényi János: a februári ülés elé fogom terjeszteni, hogy mit, hogyan tudunk átadni a Nonprofit Kft-nek.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát szám nélküli határozattal egyhangúlag elfogadta.

Martényi János: Rudolf Köhler úr, aki a karácsony előtti adományokat hozta a településre megkereste és meghívta, hogy látogassa meg Németországban. Egy kisbusznyi vagy furgonnyi adományt ismételtel el tudna hozni.

6. Képviselői interpellációk

Csomor Tibor: fel kellene mérni, hogy hol, milyen földjeink vannak. Jó lenne ez ügyben egyszer tisztán látni. A vagyonszármazást is módosítani kellene ennek tükrében. Az utcanév táblákat vagy rendbe kellene tenni vagy más megoldást találni.

Martényi János: Gerber Csaba segítségével az összes földet és tulajdonjogot sikerült kinyomozni.

Gerber Csaba: a pontos tudás az lenne, ha bejárnánk a területeket, de ez elmaradt.

Muskát Zoltán: vannak települések, ahol az ugyan ilyen utcanév táblák 2 méteres magasságban vannak.

Martényi János: olyan táblát kellene készíttetni, ami nem rongálható. A meglévő csövekre lehetne toldással felhelyezni.

Csomor Tibor: a Fehér Gólya Múzeumnál, a Rákóczi u. 9. szám előtt disznóvágásból maradt sertésszőr van az utcán. Ezt el kellene tüntetni. A hivatalnál lévő díszburkolatot be kellene fejezni. Az erdőfűi úttal kapcsolatban el kellene érni, hogy legalább szórt makadámút legyen. A jóállás még él, lépünk valamit ez ügyben. Az állami adósságvállalással kapcsolatban kérdése, hogy nem tudnánk levelet írni az Államnak, hogy pályázat esetén vállalja át az önerőt?

Kiss Balázs: ilyen céllal működik az önerőalap. Biztosan az lenne a válasz, pályázzunk onnan, egyéb nincs betervezve a központi költségvetésbe.

Csomor Tibor: az idei közmunkaprogram kapcsán javasolja, tartsanak a képviselők ötletbörzét. Jól ellenőrizhető feladatokat kellene kiosztani majd a munkásoknak. A mellékutcák is szemetesek, ott is össze kellene gyűjteni.

Martényi János: március 1-én kezdődik a program, addig kéri a képviselőket, állítsák össze e témában listáikat.

Muskát Zoltán: a Cihériben valaki kivágta a fákat, a megmaradt csonkokat távolítsuk el, mert balesetveszélyesek. Mi van a határszakasz tisztításából származó fával?

Martényi János: 19 m³ fa lett felmérve Kiss Balázs és Schauer Antal által. Az eladás folyamatban van, tárgyal róla.

Gerber Csaba: az a jó megoldás az értékesítés kapcsán, ha nem helybelinek adjuk el. Akkor nincs egymásra mutogatás.

Muskát Zoltán: régen testületi ülés keretében lezajló licitjárást alkalmaztak hasonló esetben. Keményfáról van szó?

Martényi János: zömében akácfáról van szó. 10 ezer forintot kapnánk köbméteréért.

Muskát Zoltán: véleménye, hogy a Testület előtt, nyilvános liciten kellene értékesíteni, így nem érhetné támadás őket.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmft.

Martényi János
polgármester

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó
jegyző

Gerber Csaba
jkv. hitelesítő

Muskát Zoltán
jkv. hitelesítő