

## **Jegyzőkönyv**

Készült: 2013. február 25-én 16.00 órakor Kölked Község Képviselő-testülete nyilvános ülésén, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében

Jelen vannak: Martényi János polgármester, Kiss Balázs alpolgármester, Csomor Tibor, Gerber Csaba, Muskát Zoltán, Németh Zoltán képviselők.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző, Varga Veronika kirendeltség-vezető, az 1. napirendnél Gáll Csaba tervező, a 3. napirendi pontnál Schauer Antal pénzügyi főmunkatárs, tanácskozási joggal meghívottak.

Igazoltan távol: Müller Andrásné képviselő.

Martényi János: köszönti a Képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Kiss Balázs és Gerber Csaba képviselőket kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott. Előterjeszti a polgármester a napirendet. Zárt ülésen javasolja tárgyalni az átmeneti segély kérelmeket, melyet a Testület egyhangúlag elfogadott.

Muskát Zoltán: javasolja az 1. és 2. napirendet felcserélni a tervező úrra való tekintettel.

A napirendet a képviselő-testület az alábbiak szerint fogadott el:

### **Napirend**

1.) Az általános rendezési terv felülvizsgálata

Előadó: Martényi János polgármester

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Martényi János polgármester

3.) Előterjesztés a 2013. évi költségvetésről, rendelet-tervezet

Előadó: Martényi János polgármester

4.) Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat tevékenységéről

Előadó: Hegedüs Lóránt tanyagondnok, Martényi János polgármester

5.) Az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálata

Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

6.) Tájékoztató a pályázati tervezések-, illetve beruházások állásáról

Előadó: Martényi János polgármester

7.) Rendelet-tervezet a helyi közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok be nem tartásainak jogkövetkezményeiről

Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

8.) Képviselői interpellációk

### **1. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Gáll Csaba tervező: röviden összefoglalja az eszközölt változásokat. A lovarda, a pellet üzem és László Ferenc területe mezőgazdasági major terület. A biológiai aktivitás érték mutató szempontjából hasznosabb lenne, ha a lovarda területét legelővé minősítenék át. A pedagógus földek tartalék gazdasági területek. Az esetleges egyéb kérdéseket kéri felvetni.

Muskát Zoltán: kérdése, hogy az ÖNNP mit jelent, továbbá ha a jelenlegi biológiai aktivitás érték mutatónk 0-s, az eszközölt változásokkal pedig pozitív értéket kapunk, akkor a következő változtatáskor ezek a plusz értékek elvesznek és ismét 0 lesz a kiinduló érték. Kérdése még, hogy van-e tudomása a testületnek arról, hogy az eszközölni kívánt változásokkal valaki rosszul jár-e, illetve tervez-e valaki beruházást.

Gáll Csaba tervező: a terven látható jelmagyarázaton szerepel, ökológiai terület, Natura 2000, Nemzeti Park határát jelenti. A következő tervezésnél, módosításnál a biológiai aktivitás érték mutató számítása ismét 0-ról indul.

Csomor Tibor: Erdőfűn van egy GEV-es terület, amely kapcsán felmerült, hogy az önkormányzat esetlegesen megszerezze. Jelenleg szántóként szerepel, de valójában aljnövénnyel borított épületromos terület. Kérdése, hogy Erdőfű belterületéhez hozzá lehet-e csatolni? A nemzeti park egyes Erdőfű alatti területeket szeretne megszerezni és már elkészült tanulmány alapján ökológiai fejlesztést szeretné végezni úgy, hogy szántóból rétet vagy mocsaras területet hozna létre, kell-e vele foglalkoznunk? Az aktivitás értéknél a rekultivált szeméttelen számít-e? Kérdése, hogy milyen a beépítési kötelezettsége, illetve létre lehet-e hozni azon a területen madárkórházat, vagy kihelyezhetők-e ketrecek? Azon a területen ugyanis véleménye szerint hosszabb távon nem lehet semmit csinálni, mert mély a terület és sok a pangó víz.

Gáll Csaba tervező: a GEV-es területet inkább közparkká kellene alakítani. Annak 3%-os beépítési kötelezettsége van, viszont a biológiai aktivitási értéke magasabb, így nyernék rajta. Ha a szántóból rétet vagy mocsarat hoznának létre, azzal foglalkozni kell, de nem javasolja, az aktivitási értéke az utóbbiaknak jelentősek alacsonyabb. A rekultivált szeméttelen a beépítési kötelezettség minimális, pl. esőbeálló, tábla kihelyezésére van lehetőség. A madárkórházhoz célirányosan kellene helyet keresni. A tervezés során nevesíteni kell ugyanis, hogy bizonyos helyrajzi számon a megadott négyzetméteren madárkórház létesíthető.

Martényi János: összefoglalja a hozzászólásokat. Javasolja az írásban kiadott határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**21/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete Kölked Község Településrendezési Tervének módosítását az elhangzott kiegészítésekkel elfogadta.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: értelem szerint

**2. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Muskát Zoltán: a problémás gyermekek ügyével kapcsolatban jelzi, hogy el van keseredve, amiért február 26-a lett csak a tárgyalás időpontja, hiszen a határozat meghozatala óta több, mint egy hónap telt el.

Martényi János: ő kezdeményezte, hogy a rendőrség részéről az ifjúságvédelmi referens, a körzeti megbízott rendőr, az iskola részéről az igazgató, valamint az ifjúságvédelmi felelős, és a családsegítő szolgálat munkatársa is legyen jelen a megbeszélésen. A rendőrség ifjúságvédelmi referensének – többek között a Busójárás miatti rendőri teendők miatt – ez volt a legkorábbi időpont, ami megfelelt.

Muskát Zoltán: tudomásul vette ezt a tájékoztatást, de a véleménye nem változott. Az intézményfenntartó jelenlétét mind a január 21-i testületi ülésről, mind a megbeszélésről hiányolja. Kérdése, hogy Gáll Csaba tervezővel milyen szerződés volt?

Martényi János: papír alapú.

Muskát Zoltán: kérdése, hogy a Belső Kontroll Szabályzatról volt-e határozata a testületnek?

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó: igen, amikor elfogadták az intézkedési tervet, abban volt.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**22/2013. (II.25.) számú határozat**

a) Kölked Község Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadta.

b) Kölked Község Képviselő-testülete a 131/2012. (XII.17.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Kölked Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mohács-Víz Kft-ben lévő 890.000,- Ft-os üzletrészből 210.000,- Ft törzsbetétű üzletrészt névértéken apportál a Baranya-Víz Kft-nek Zrt-vé történő átalakulása során. Az apport ellenértékeként 210.000,- Ft névértékű Baranya-Víz Zrt. részvény résztulajdonát veszi át az Önkormányzat. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az apportálás és a részvények átvételére (jegyzésre), valamint az átalakulás során szükséges dokumentumok aláírására (Zrt. alapszabály, átalakulási terv, szindikátusi szerződés, stb.).

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: értelem szerint

### **3. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Németh Zoltán: ismerteti a PÜB állásfoglalását. Javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Schauer Antal pénzügyi főmunkatárs: összefoglalja a PÜB által kért változásokat, melyeket már átvezetett a testület elé kerülő anyagon.

Csomor Tibor: a beruházásoknál nem látja a Leader-t, lesz az idén? Megjegyzi, hogy lényegesen csökkent a költségvetésünk.

Martényi János: igen, lesz, de egyelőre nem tudunk tervezni vele. Az általános iskola és óvoda kikerült a költségvetésünkből, ez lényegesen csökkenti, ugyanakkor a HIPA is lényegesen kevesebb, mint tavaly.

Összegzi az elhangzott hozzászólásokat, javasolja az elhangzott módosításokkal a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

#### **2/2013. (II.25.) önkormányzati rendeletét a 2013. évi költségvetésről**

### **4. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: a képviselők megkapták a tanyagondnoki szolgálat 2012. évi munkájáról szóló beszámolót. Jelzi, hogy Hegedüs Lóránt egészségügyi problémái miatt nem tud részt venni az ülésen, így ő várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Muskát Zoltán: Hegedüs Lóránt mikor végez a tanyagondnoki képzéssel?

Martényi János: Még kétszer egy hetes képzés és két gyakorlati nap van vissza neki. Május végén van a vizsgája.

Kiss Balázs: érdeklődik, hogy milyen a tanyagondnoki busz állapota?

Martényi János: 43 ezer kilométer van benne, de az állapotával nincs probléma.

Csomor Tibor: kérése, hogy a lépcső kerüljön leszerelésre, ha a sportegyesületet szállítja. Vannak olyan futballpályák, melyeknél fennakadhat. Nem szeretnének kárt okozni.

Gerber Csaba: kérése, hogy a hátsó fűtés működését ellenőrizzék.

Kiss Balázs: javasolja, hogy egyértelműen legyen meghatározva, ki, hova, mikor mehet a busszal, nem forduljon elő többet a tavalyi precedens, amikor is egy időpontra többen kérték el a buszt.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó: Nagynyáradon bevett szokás, hogy előre, írásban a polgármesternél kell kérelmet benyújtani a busz használatára, így elkerülhetőek az esetleges félreértések.

A polgármester szavazásra bocsátja a tanyagondnoki szolgálat 2012. évről szóló beszámolóját, javasolja annak elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**23/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete a Kölked Község Tanyagondnoki Szolgálat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

**5. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: ismerteti Muskát Zoltán képviselő úr módosítási kérelmét. SzMSZ-beni javításaival nem ért egyet, a tartalmi változtatásokat kell figyelembe venni. Az SzMSZ-ben szereplő népi kezdeményezést törvény írja elő, a könyvtárban felesleges egy plusz példányt tartani a jegyzőkönyvekből, a elektronikus úton a község honlapján, valamint a hivatalban bármikor megtekinthetőek. Ennek ellenére javasolja a kért módosításokkal elfogadni a rendelet-tervezetet.

Szavazásra bocsátja a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

**3/2013. (II.25.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 1/2007. (I.29.) számú rendelet módosításáról**

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó: a munkakörök leosztása miatt nem tudta korábban a testület elé terjeszteni az Ügyrendet. Egységesítve lett mindkét hivatalra az ügyfélfogadási idő. A két anyakönyvi szakvizsgával rendelkező dolgozó részére képviselő-testületi megbízás is szükséges. Ez eddig nem történt meg, kéri, döntsön erről is a testület.

A polgármester szavazásra bocsátja Varga Veronika anyakönyvvezető megbízását.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**24/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete megbízza Varga Veronika anyakönyvvezetőt Kölked településen az anyakönyvvezetői feladatok ellátásával.

A polgármester szavazásra bocsátja Szőke Zoltánné anyakönyvvezető megbízását.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**25/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete megbízza Szőke Zoltánné anyakönyvvezetőt Kölked településen az anyakönyvvezetői feladatok ellátásával.

Több hozzászólás, kérdés nem volt az ügyrenddel kapcsolatban, ezért a polgármester azt szavazásra bocsátja. Javasolja annak elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**26/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete a Nagynyárádi Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjét jóváhagyta.

**6. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: összefoglalja a pályázati tervezések, beruházások állását.

Muskát Zoltán: kérdése az iskolai fűtőkorszerűsítés pályázattal kapcsolatban, hogy valóban gázkazánt cserélnénk le gázkazánra. A későbbi működtetés kapcsán fontosnak tartja ennek tisztázását. Nem derült ki számára a fenntartási költség. Nem tartja valószínűnek, hogy nyer a pályázat. A cég felmérését azonban korrektnek és alaposnak tartja.

Gerber Csaba: nem azt adták, amit mi fő csapásvonalnak megadtunk. A Goodwill Kft-vel kötött szerződés felülvizsgálatát fontolgatja. Nehezményezi, hogy a cég kapcsolattartója a megkeresését szinte sértésnek vette. Ha nyer a pályázat, nem lehet majd a közeljövőben megújuló energiára pályázni az iskolában, pedig ez költséghatékonyabb lenne. Nem érti miért nem vették ezt figyelembe a pályázat írása során.

Muskát Zoltán: ebben a pályázati kiírásban egy pályázó két kiírásra is benyújthatta a pályázatát, max. 85%-os támogatási intenzitással.

Martényi János: a PÜB elfogadásra javasolja, hogy a pályázatot ne hátráltassuk.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**27/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft-hez.

A pályázat megvalósításának helyszíne: 7717 Kölked, II. Lajos u. 30.

A pályázat megvalósításának helyrajzi száma: 44. hrsz.

A projekt megnevezése: Épületenergetikai korszerűsítés a Kölkedi Általános Iskola és Óvodában

A pályázati konstrukció száma: KEOP-2012-5.5.0/A

A tervezett beruházás költsége: br. 112.803679,- Ft

A tervezett beruházás bekerülési költsége: br. 112.803679,- Ft

A KEOP forrásból igényelt támogatás összege: 95.883.127,-Ft

Az önkormányzati saját erő összege: 16.920.552,- Ft

Kölked Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2013. február 26.

## **7. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Martényi János: a rendelet-tervezetnek vannak olyan pontjai, amelyek miatt önmagunkat kellene megbírságot, gondol itt például a hó eltakarítás során az – ideiglenesen - útestre kerülő hó mennyiségére. Javasolja ezen hely kivételét a rendeletből.

Csomor Tibor: a trágyáról, növényi hulladékról nem rendelkezünk.

Muskát Zoltán: ezek a köztisztasági rendeletünkben vannak szabályozva.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az elhangzottakkal módosított a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

### **4/2013. (II.25.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok be nem tartásainak jogkövetkezményeiről**

## **Interpellációk**

Martényi János: a háziorvosi ellátásra csökkenő OEP finanszírozással kell számolnunk. Javasolja ismét meghirdetni a háziorvosi körzetet. Térfigyelő kamerákkal kapcsolatban tájékoztatja a képviselőket, hogy Nagybudmérén 6 kamera üzemel, melyhez 3 számítógép szükséges. Nálunk a már kiépült optikai kábeles hálózattal elég lenne egy számítógép a hat tervezett kamerához. Ez körülbelül 1,6 millió forintba kerülne.

Kiss Balázs: ő a WBS web kamera rendszerét ismeri. Körül kellene járni a témát.

A polgármester javasolja határozat hozatalát.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **28/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete felhívja a polgármestert, hogy a következő képviselő-testületi ülésen adjon tájékoztatást a térfigyelő kamerarendszer kiépítéséről, annak várható költségeiről.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: értelem szerint

Martényi János: Mohács Város Kórháza a képviselő-testület hozzájárulását kérte új CT készülék megvásárlásához. Javasolja 250,- Ft/lakos arányban támogatni a kérelmet.

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**29/2013. (II.25.) számú határozat**

Kölked Község Képviselő-testülete hozzájárul Mohács Város Kórháza CT berendezésének beszerzési költségeihez Kölked település 2013. január 1-i lakosságszámát figyelembe véve 250,- Ft/fő összeggel.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: 2013. március 31.

Kiss Balázs: aktuálissá vált a Tisza utcában lévő fűzfák metszése, az Árpád utca 15. számnál lévő víz elvezetése. Ezt a közmunkások is megtehetik. A szemétszedés is sürgető feladat, főleg a bolt, iskola és buszmegálló előtt, ahol javasolja a meglévő kukákat tartósabbra cserélni, ugyanis több helyen már az alja sincs meg a műanyag tárolóknak.

Muskát Zoltán: jelzi, hogy Titz Jenőt a somberekai szociális otthonba fogják vinni. Kérése, hogy a holnapon hozzunk létre egy különálló linket „Közszolgáltatói hírek” néven és legyen feltüntetve a víz, gáz, villamos áram, állati hulladék, valamint a települési szilárdhulladék közszolgáltatást végző szervezetek elérhetősége. Kéri, hogy a honlapon „Testületi” vagy „Önkormányzati” link alatt, egy helyen legyenek a testületi anyagok, meghívók. Javasolja a Tojta híd önkormányzati tulajdonba vételét.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmft.

Martényi János  
polgármester

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző

Kiss Balázs  
jkv. hitelesítő

Gerber Csaba  
jkv. hitelesítő