

16/2014.

### **Jegyzőkönyv**

Készült: 2014. október 20-án 16:00 órakor Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **alakuló** nyilvános ülésén, az önkormányzati hivatal tanácstermében

Jelen vannak: Csomor Tibor polgármester, Gerber Csaba, Hegedűs Sándor, Késics János, Martényi János, Tutti Tibor, Muskát Zoltán képviselők.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző, Varga Veronika kirendeltség-vezető, az 1. napirendnél Szkróbóné Ujvári Edit HVB elnök, a 2. napirendnél Schäffer József és Füredi Zoltán tanácskozási joggal meghívottak.

Távoll: Csomor Tibor polgármester a 4. napirendi pontnál.

Csomor Tibor: köszönti a képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fős képviselő-testületből 7 fő megjelent, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Gerber Csaba és Hegedűs Sándor képviselőket kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

A polgármester előterjeszti a napirendet, melyet a képviselő-testület az alábbiak szerint fogadott el:

#### **Napirend**

- 1./ A HVB elnökének beszámolója az önkormányzati választások eredményéről, polgármester és képviselők eskütétele, megbízólevelek átadása, vagyonnyilatkozat nyomtatványok átadása  
Előadó: HVB elnöke
- 2./ Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztása  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 3./ Alpolgármester megválasztása, tiszteletdíjának megállapítása  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 4./ Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 5./ Előterjesztés a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletről  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 6./ Előterjesztés a Kölked 0516/1. hrsz-ú ingatlant érintő helyszíni szemlével kapcsolatban
- 7./ Egyebek

## 1. napirend (jkv-hez mellékelve)

Szkróbóné Ujvári Edit HVB elnök: 2014. október 12-én Magyarországon – így Kölkeden is – egyszerre két választás került lebonyolításra: a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők általános választása, ezért egymás mellett két bizottság is dolgozott, a Helyi Választási Bizottság, valamint a Nemzetiségi Szavazatszámoló Bizottság. A szavazás a jogszabályoknak megfelelően, zavartalanul zajlott le. A szavazókörök 2014. október 12-én reggel 6 órakor nyitottak és este 7 órakor zártak. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásán az összes érvényes szavazat a következőképpen oszlott el a jelöltek között:

Polgármester választás: Csomor Tibor 162 db, Schauer Antal 107 db, Kiss Balázs 107 db, Füredi Zoltán 44 db, Szűcs Judit 10 db érvényes szavazatot kapott. Polgármesternek megválasztották Csomor Tibort.

Helyi önkormányzati képviselők választása: Muskát Zoltán 252 db, Gerber Csaba 212 db, Késics János 172 db, Hegedűs Sándor 170 db, Tutti Tibor 158 db, Pataki Attila 141 db, Martényi János 133 db, Füredi Zoltán 120 db, Majoros Lajos 119 db, Kun Csaba Lászlóné 102 db, Müller Andrásné 99 db, Orsós Ferenc 88 db, Szűcs Judit 66 db érvényes szavazatot kapott. Mandátumhoz jutott: Muskát Zoltán, Gerber Csaba, Késics János, Hegedűs Sándor, Tutti Tibor és Pataki Attila. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Pataki Attila mandátumhoz jutott képviselő összeférhetetlenség miatt 2014. október 16. napján lemondott. A megüresedett mandátumhoz a soron következő legtöbb szavazatot kapó Martényi János jutott.

Megyei önkormányzati képviselők választása: FIDESZ-KDNP 258 db, JOBBIK 45 db, MSZP 39 db, DK 25 db, LMP 16 db, NYBMK 17 db, EGYÜTT 4 db érvényes szavazatot kapott.

A helyi nemzetiségi képviselők általános választásán az összes érvényes szavazat a következőképpen oszlott el a jelöltek között:

Német nemzetiségi képviselők választása: Tutti Tibor 11 db, Kovács Bernadett 10 db, Czimmer Jenő 10 db érvényes szavazatot kapott. Mindhárman mandátumhoz jutottak.

Roma nemzetiségi képviselők választása: Orsós Ferenc 13 db, Horváth Erzsébet 9 db, Balog János 5 db, Balogh Gyöngyi 4 db érvényes szavazatot kapott. Mandátumhoz jutott: Orsós Ferenc, Horvát Erzsébet és Balog János.

A HVB elnöke felkérte Csomor Tibor polgármestert, hogy tegye le esküjét.

Az eskütételt követően a HVB elnöke átnyújtotta a polgármester megbízólevelét.

Csomor Tibor polgármester felkérte a képviselőket, hogy tegyék le esküjüket.

A képviselői eskütételt követően a HVB elnöke kiosztotta a képviselők megbízóleveleit.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó: a képviselő-testület tagjainak 2014. november 12-ig vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségük van, ehhez a megfelelő nyomtatványgarnitúrát minden képviselőnek, illetve a polgármesternek is átnyújtotta.

## 2. napirend

Csomor Tibor: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének: Hegedűs Sándort, elnökhelyettesének: Schäffer Józsefet, tagjainak: Füredi Zoltánt, Késics Jánost, Tutti Tibort javasolja megválasztani. Kérdésére, hogy vállalják-e a megbízatást, egyhangú igennel feleltek. Schäffer József és Füredi Zoltán nem tagjai a képviselő-testületnek, ún. külsős tagok.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének: Hegedűs Sándor 7717 Kölked, Rákóczi u. 11., elnökhelyettesének: Schäffer József 7717 Kölked, Rózsa u. 18/B., tagjainak: Füredi Zoltán 7717 Kölked, II. Lajos u. 13., Késics János 7717 Kölked, Toldi u. 3., Tutti Tibor 7717 Kölked, Gátórház 1. szám alatti lakosokat választotta meg.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **100/2014. (X.20.) számú határozat**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének: Hegedűs Sándor 7717 Kölked, Rákóczi u. 11., elnökhelyettesének: Schäffer József 7717 Kölked, Rózsa u. 18/B., tagjainak: Füredi Zoltán 7717 Kölked, II. Lajos u. 13., Késics János 7717 Kölked, Toldi u. 3., Tutti Tibor 7717 Kölked, Gátórház 1. szám alatti lakosokat választotta meg.

### **3. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Csomor Tibor: a polgármester hagyományosan a legtöbb szavazatot kapó képviselőt ajánlja alpolgármesternek megválasztani. Ő is így tesz, azonban akkor is Muskát Zoltánt javasolta volna, ha nem ő kapja a legtöbb szavazatot. Felkéri a PÜB-t, hogy bonyolítsa le a titkos szavazást.

Hegedűs Sándor PÜB elnök: a PÜB elvégezte az alpolgármester választásához szükséges titkos szavazás lebonyolítását, melynek eredménye: 5 igen szavazat, 1 nem és egy érvénytelen szavazat. Javasolja a képviselő-testületnek Muskát Zoltánt alpolgármesternek megválasztani.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csomor Tibor polgármester úr javaslatára Muskát Zoltánt választotta meg alpolgármesternek.

A képviselő-testület titkos szavazással, 5 igen, 1 nem és 1 érvénytelen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **101/2014. (X.20.) számú határozat**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csomor Tibor polgármester úr javaslatára Muskát Zoltánt választotta meg alpolgármesternek.

Csomor Tibor: az alpolgármesteri tiszteletdíjjal kapcsolatos írásos anyagot mindenki megkapta. A minimum összeg megállapítását javasolja.

Muskát Zoltán: a korábbi testület képviselő tagjai meglepődhettek ezen az aránytalanul nagy összegen. Nem tart igényt költségtérítésre, a bruttó bérének egészét sem kívánja majd felvenni.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: írásbeli nyilatkozattal le lehet mondani a tiszteletdíj egy részéről. Ennek hiányában azonban a jogszabályban előírt minimális összegről kell dönten.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a törvényi minimumban, bruttó 104.700,- Ft/hó összegben állapítja meg. A testület az alpolgármester részére költségtérítést nem állapít meg.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás (Muskát Zoltán) mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **102/2014. (X.20.) számú határozat**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a törvényi minimumban, bruttó 104.700,- Ft/hó összegben állapítja meg. A testület az alpolgármester részére költségtérítést nem állapít meg.

Csomor Tibor felkérte Muskát Zoltán alpolgármestert, hogy a következő napirendet vezesse le. Elhagyta a helyiséget.

#### **4. napirend (jkv-hez mellékelve)**

Muskát Zoltán: A módosult jogszabály értelmében Kölkeden a polgármester bruttó havi illetménye 299.150,- Ft. Ezen felül a polgármester illetményének legfeljebb 15%-ában költségtérítésre is jogosult. A polgármester illetménye korábban magasabb volt, ezt csökkentették, míg az alpolgármester bérét növelték. Javasolja a testületnek, hogy tekintettel a polgármester 20 éves képviselői múltjára, valamint a faluért végzett munkájára, a törvényileg szabályozott béren felül, a legmagasabb költségtérítést állapítsák meg részére.

Hegedűs Sándor: egyetért Muskát Zoltán javaslatával.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. Az alpolgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csomor Tibor főállású polgármester illetményét a törvényben meghatározott bruttó 299.150,-Ft/hó összegben állapítja meg. A polgármester részére illetménye 15%-ának megfelelő költségtérítést állapít meg.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **103/2014. (X.20.) számú határozat**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csomor Tibor főállású polgármester illetményét a törvényben meghatározott bruttó 299.150,-Ft/hó összegben állapítja meg. A polgármester részére illetménye 15%-ának megfelelő költségtérítést állapít meg.

## 5. napirend (jkv-hez mellékelve)

Muskát Zoltán: 25 ezer forint volt az előző négy évben a képviselők tiszteletdíja. Azt nem tudja korábban is ennyi volt-e?

Martényi János: Igen, ennyi volt előtte is.

Hegedűs Sándor: Nem lehetne a tiszteletdíjat esetleg telefonköltségként elszámolni? A képviselők úgyis telefonon tartják egymással, a polgármesterrel, valamint a lakossággal is kapcsolatot.

Tutti Tibor: A Vízügynél 1.200,- Ft-os és 1.800,- Ft-os ügynevezett kormányzati csomag van.

Martényi János: Az önkormányzatnak is van flottacsomagja.

Muskát Zoltán: Fogadjuk el az előterjesztés szerinti rendeletet azzal, hogy a jegyző asszony dolgozza ki a legkedvezőbb konstrukciót a következő ülésre.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal megalkotta

### **6/2014. (X.20.) sz. önkormányzati rendeletét a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról**

## 6. napirend (jkv-hez mellékelve)

Csomor Tibor: Szeptember 15-én volt egy bejárás, ahol az érintett földtulajdonos, Kovácska Zoltán nem fogadta el az előkészített területet végleges állapotnak. Személyesen tárgyalt Kovácska úrral, valamint a földhivatallal is. Az út elcsúszott, a felső területhasználók leszorították azt Kovácska Zoltán területére. A bejárás során az is gond volt, hogy GPS-sel nem tudták bemérni. A földhivatalban azt javasolták, tűzessük ki a telket, akkor pontosan látjuk, hogy mely területek érintettek még, a területből mennyit foglaltunk el. A kitűzés mintegy bruttó 89 ezer forintba kerülne. 2014. október 31-ig kaptunk határidőt a feladatok elvégzésére. Javasolja, hogy tűzessük ki a területet, rendezzük le minél hamarabb ezt az ügyet, mert akkor nem merülnek fel újra és újra többletköltségek.

Tutti Tibor: A kitűzést a földhivatal végzi? Kovácska el fogja azt fogadni?

Csomor Tibor: Kénytelen lesz.

Hegedűs Sándor: Ott van két műtárgy is az érintett területnél. A sárrázókat is áthelyezzük? 20 éve ott van az ez út, ahol most és a sárrázók is. A jelenlegi barázdát már Kovácskák szántották oda.

Csomor Tibor: Kovácska Zoltánban megvan a kompromisszumkészség.

Martényi János: Az ő polgármestersége idejében kezdődött az eljárás. Az a kérdés, hogy merre visszük az utat? Kovácska 20 éve a jelenlegi állapot szerint szánt. Az érintett út másik oldalán is van 3-4 gazda. Egyetért azzal, hogy tűzessük ki.

Csomor Tibor: Ha már kitűztük, akkor majd látjuk, milyen plusz költségeink lesznek majd. Nem lehet sok törmelék már a termőföldön. Eddig ez az ügy nekünk 230 ezer forintunkba került. Ha nem csináljuk meg, újabb költségek re számíthatunk. Geodéziai költség is felmerült már, amit még nem érvényesítettek felénk.

Hegedűs Sándor: Tűzessük ki.

Muskát Zoltán: Döntsünk a kitűzésről és mindenképpen járjunk utána Kovácska egyéb földhasználatának.

Hegedűs Sándor: Javasolja, hogy a kimérés költségeit fizetessük meg a földtulajdonossal.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Csomor Tibor polgármestert, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Mohácsi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása tárgyában a Kölked 0516/1. hrsz-ú ingatlant érintő ügyben határidő hosszabbítást kérjen a helyreállítási munkák elvégzésére 2014. december 15. napjáig, valamint gondoskodjon a földterület kitűzéséről.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **104/2014. (X.20.) számú határozat**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Csomor Tibor polgármestert, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Mohácsi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása tárgyában a Kölked 0516/1. hrsz-ú ingatlant érintő ügyben határidő hosszabbítást kérjen a helyreállítási munkák elvégzésére 2014. december 15. napjáig, valamint gondoskodjon a földterület kitűzéséről.

Felelős: Csomor Tibor polgármester

Határidő: 2014. december 15.

#### **7. napirend**

Csomor Tibor: az önkormányzatnak tartósan sok pénze van az egyszámlán. Alacsonyak a lekötési kamatok, mégis ajánlaná lekötni. Éves viszonylatban ez kb. 250 ezer forint pluszt jelentene.

Martényi János: Javasolja, hogy egyedi ajánlatért keressék fel a jelenlegi számlavezető Mohácsi Takarékbank Zrt. mohácsi vezetőjét.

Csomor Tibor: Rövidtávú lekötésekben gondolkodna, hogy szükség esetén hozzá lehessen jutni a pénzhez anélkül, hogy nagyobb kamatot buknának.

Martényi János: 25 millió forintot javasol lekötni.

Muskát Zoltán: 20 milliót a legkedvezőbb megoldásban kössünk le.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csomor Tibor polgármestert, hogy a folyószámláin rendelkezésre álló pénzkészletből 20 + 5 millió forint lekötése tárgyában tárgyalásokat folytasson a Mohácsi Takarékszövetkezet Zrt-vel.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**105/2014. (X.20.) számú határozat**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazta Csomor Tibor polgármestert, hogy a folyószámláin rendelkezésre álló pénzkészletből 20 + 5 millió forint lekötése tárgyában tárgyalásokat folytasson a Mohácsi Takarékszövetkezet Zrt-vel.

Felelős: Csomor Tibor polgármester

Határidő: 2014. november 10.

Csomor Tibor: Orsós János Nagy L. u. 31. szám alatti lakos azzal kereste meg, hogy szeretné megvásárolni a tornateremből felbontott maradék parkettát tüzelési célra. Nem javasolja az értékesítést, mivel az jó minőségű, akár az iskolánál is felhasználható szükség esetén.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja Orsós János 7717 Kölked, Nagy L. u. 31. szám alatti lakosnak az általános iskola tornaterméből felbontott parkettamaradék tüzelési célú értékesítésére irányuló kérelmét.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**106/2014. (X.20.) számú határozat**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja Orsós János 7717 Kölked, Nagy L. u. 31. szám alatti lakosnak az általános iskola tornaterméből felbontott parkettamaradék tüzelési célú értékesítésére irányuló kérelmét.

Csomor Tibor kérdése Martényi János volt polgármesterhez, hogy a Hősi Emlékmű felújítása kapcsán kitől kért árajánlatot?

Martényi János: Walter temetkezést, a bólyi Morvay urat, valamint a palotabozsoki Őri Lászlót kereste meg. Őri úr és a Walter temetkezéstől voltak itt megnézni, felmérni az emlékművet. A bólyiakról nem tud mást.

Csomor Tibor: tájékoztatja a testületet, hogy a munkaügyi kirendeltség vezetőjével tárgyalt. Novemberben fog indulni az új program kb. 10 fővel. Kérte, hogy Kölkeden december 1-én induljon a program, mely 2 vagy 3 hónapos lesz. A szokásos közmunkaprogramon túl van egyéb, hosszabb kifutású lehetőség is. Ezek nagyobb pályázati előkészítést igénylenek, az első negyedévben várhatóak majd jövőre. Adott esetben egyedi programokat is támogatnak. Kéri, hogy minden képviselő gondolkozzon ezen. Amikor kijönnek a programok, gyorsabban kell majd reagálni.

Tájékoztatja a testületet, hogy négy meghívást kapott: október 30-án a Mohács-Víz Kft. tart rendkívüli taggyűlést, november 6-án a Pécs-Baranya Kereskedelmi és Iparkamara Mohácson tart fórumot, november 17-én Monostoron lesz fórum a Kölked-Batina új határátkelési pontok létrehozása tárgyában, november 19-21 között KÖSZ gyűlés lesz Mórahalmon.

Tájékoztatja a testületet, hogy a KEOP-os iskola fűtéskorszerűsítését irányzó pályázatunkat befogadták.

A soron következő ülés november 17-én lesz, előtte még november 10-én tartana egy ülést.

## **Képviselői interpellációk**

Muskát Zoltán: A honlapon frissüljenek az anyagok, adatok. PÜB külsősei is szerepeljenek.

Martényi János: Elektronikusan kéri megküldeni a testületi anyagokat.

Hegedűs Sándor: Jön a tél. Az előző időszakban nem volt forgatókönyv a síkosság- és a hőmentesítésre. Ez legyen előkészítve. A munkásoknak legyen megfelelő ruházatuk, eszközük, így esőkabát, gumicsizma, hólapát. A Tisza u. 14. számnál lévő hidat a déli részen betömedékelték.

Martényi János: Ez folyamatos probléma, fel kell szedni a hidat és egy gyalogbejárót biztosítani az ott lakóknak.

Hegedűs Sándor: A Hársfa utca és a Tisza utca kereszteződésében el van tömődve a föld alatti lefolyó. A kis vályoghányónál zöldhulladék, nád, bokrok vannak elhelyezve. A falu gödrénél ugyanez van. Daráljuk le ezeket és komposztáljunk. Ciherinél két száraz fa van. A főutca hídjai nem megfelelően készültek el Kölkeden. Volt tervrajz ezzel kapcsolatban? A Zrínyi utcai árokban nagyon sok szemét van, kövek is vannak, ezért a kaszásoknak ezek gondot okoznak. Ezeket össze kellene szedni. A fűnyíróval dolgozóknak biztosítsunk védőfelszerelést vagy megfelelő munkaruhát.

Martényi János: Védőfelszerelést és munkaruhát is kaptak.

Hegedűs Sándor: Szerezzünk be kötényt a fűvágóknak, hogy megvédjük a ruházatukat. A hivatal elől kivett infótábla, valamint a Sarusék elől kivett utcanév táblák eltűntek. A Sarusék előtt látta, hogy parkosítás kezdődött, ez jó ötlet volt. A közösségi ház nyílászáró cseréjét oldjuk meg pályázatból. A 0417. hrsz-ú ingatlanon lévő erdősávból eltűnt a vadkerítés. Erről tudunk valamit?

Csomor Tibor: A kerítésből ellopták a száldrótot, ennyit tud erről. A közösségi ház felújítására elkülönítettünk pénzt a költségvetésben, így az tervezve van.

Muskát Zoltán: Egyéni védőeszközt adni kell a fűvágóknak. Martényi János azt mondta, kaptak munkaruhát.

Késics János: A fűvágás összegét jövőre emeljük, mert nagyon keveset kérünk érte. Védőkesztyűt is biztosítani kell.

Csomor Tibor: Most már van tapasztalat a Nonprofit Kft. áraival kapcsolatban, lehet majd emelni. Jelenleg 10 fő közmunkás van. Beszéltünk már róla, hogy legyen látszata a munkájuknak, végezzék el a rájuk bízott feladatokat.

Tutti Tibor: Ezzel kapcsolatban kérdése, hogy ki határozza meg és kinek a feladatokat?

Csomor Tibor: Tuttiné Merkler Gabriella csinálta eddig, de jómaga szeretne átnyúlni a feje fölé, bizonyos dolgokat szeretne személyesen kiadni, ellenőrizni.



Tutti Tibor: Gabriellának férfit kellene bevonnai ebbe a típusú munkába.


Csomor Tibor: A hivatali dolgozók közül nem szeretne senkit. Hegedűs Lórántnak is át kell vennie ezekből a feladatokból, önállóan is el kell látnia majd bizonyos tevékenységeket.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmft.




Csomor Tibor  
polgármester



Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző



Gerber Csaba  
jkv. hitelesítő



Hegedűs Sándor  
jkv. hitelesítő

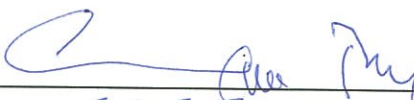
# J E L E N L É T I Í V

## Kölked Község Képviselő-testületének 2014. október 20-i alakuló ülésére

N É V:

Aláírás:


Csomor Tibor polgármester



Gerber Csaba képviselő



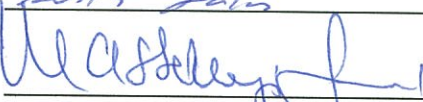
Hegedűs Sándor képviselő



Késics János képviselő



Martényi János képviselő




Tutti Tibor képviselő



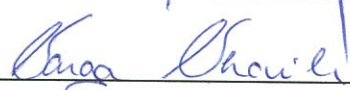
Muskát Zoltán képviselő



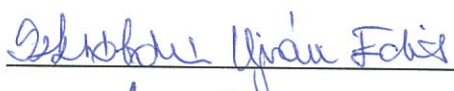
Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző



Varga Veronika kirendeltség-vezető




Szkróbóné Ujvári Edit HVB elnök

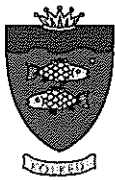


Schäffer József PÜB tag



Füredi Zoltán PÜB tag





**KÖLKED KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
7717 Kölked, II. Lajos u. 12.  
Tel.: 69/384-181

---

## MEGHÍVÓ

Kölked Község Képviselő – testülete **2014. október 20-án (hétfőn) 16<sup>00</sup> órai kezdettel** tartja nyilvános alakuló ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal nagyterme

### Napirend

- 1./ A HVB elnökének beszámolója az önkormányzati választások eredményéről, polgármester és képviselők eskütétele, megbízólevelek átadása, vagyonnyilatkozat nyomtatványok átadása  
Előadó: HVB elnöke
- 2./ Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztása  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 3./ Alpolgármester megválasztása, tiszteletdíjának megállapítása  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 4./ Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 5./ Előterjesztés a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletről  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 6./ Előterjesztés a Kölked 0516/1. hrsz-ú ingatlant érintő helyszíni szemlével kapcsolatban
- 7./ Egyebek

Kölked, 2014. október 14.

Csomor Tibor s. k.  
polgármester

„Én, (eskütevő neve) becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; (a tisztség megnevezése) tisztségemből eredő feladataimat a (megye vagy település vagy kerület) fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítse!”

Kelt. KÖLKED, 2014. OKT. 20.

Esküt tevők:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Pü. Biz. külsős tagok:

HVB elnöke

[Handwritten signature]

Előterjesztés

Készült Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. október 20-i ülésére

**Tárgy: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megválasztása**

Tisztelt Képviselők!

A képviselő-testület az alakuló ülésen a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság/ok tagjait.

Kölked Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata szerint az önkormányzatnak Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága van. A bizottság elnökét és tagjainak több, mint felét az önkormányzati képviselők közül kell választani. Nem lehet a bizottság elnöke vagy tagja a polgármester. A képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja, új bizottságot hozhat létre, ill. bizottságot megszüntethet (az szmsz megfelelő módosításával).

A képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, melyet bármikor visszavonhat.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjaira vonatkozó javaslatom az alábbi:

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a bizottság fenti tagjainak megválasztását támogatni szíveskedjék!

Kölked, 2014. október 14.

Csomor Tibor s. k.

polgármester

Előterjesztés

Készült Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. október 20-i ülésére

**Tárgy: Alpolgármester megválasztása, tiszteletdíjának megállapítása**

Tisztelt Képviselők!

A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére alpolgármestert választ a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény (Mötv. ) 74. § szerint.

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 70-90%-a közötti összegben állapítja meg, mely az **501-1500 fő lakosságszámú települések tekintetében, tehát Kölked esetében legfeljebb 134.617.- Ft/hó lehet, de minimum 104.700.- Ft/hó.** (Mötv. 80.§ (2)-(3) bek.)

Az alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott összegéről írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

Az alpolgármester a tiszteletdíjának legfeljebb 15%-ában **költségtérítésre** is jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az alpolgármester tiszteletdíjáról, ill. költségtérítéséről dönteni szíveskedjenek!

Kölked, 2014. október 14.

Csomor Tibor s. k.

polgármester

Előterjesztés

Készült Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. október 20-i ülésére

**Tárgy: Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**

Tisztelt Képviselők!

A képviselő-testület állapítja meg a polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény (Mötv. 71. § (4) bek. szerint.

A főállású polgármester illetménye a helyettes államtitkár közszolgálati köztisztviselőkről szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből, vezetői illetménypótlékából álló illetmény összegének **40%-a az 501-1500 fő lakosság számú települések tekintetében, tehát Kölked esetében legfeljebb 299.150.- Ft/hó lehet.**

A polgármester az illetményének legfeljebb 15%-ában **költségtérítésre** is jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a polgármester illetményéről, ill. költségtérítéséről dönteni szíveskedjenek!

Kölked, 2014. október 14.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó s. k.

jegyző

# Tervezet!

## Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2014. (X.....) sz. önkormányzati rendelete a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 42.§-ának 1. pontjában, valamint az Möt. 35. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület tagjai tiszteletdíjáról a következő rendeletet alkotja.

**1.§ (1)** A rendelet célja, hogy az önkormányzati feladatok ellátása érdekében tevékenykedő képviselők részére tiszteletdíjat állapítson meg, ösztönözzön a képviselő-testület munkájában való aktív részvételre.

**(2)** A rendelet hatálya kiterjed Kölked Község Képviselő-testületének tagjaira - kivéve a polgármestert és alpolgármestert.

**2.§ (1)** Kölked Község Képviselő-testületének tagja (továbbiakban: képviselő) – megválasztása időpontjától megbízatása megszűnéséig – tiszteletdíjra jogosult.

**(2)** A képviselő havi tiszteletdíjának mértéke bruttó 25.000 Forint.

**3.§** A tiszteletdíj összegét havonta utólag kell kifizetni.

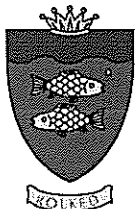
**4.§** Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Kölked, 2014. október 12.

Csomor Tibor  
polgármester

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző





**KÖLKED KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
7717 Kölked, II. Lajos u. 12.  
Tel.: 69/384-181

---

### **Előterjesztés**

#### **Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére a 2014. október 20-i alakuló ülésére**

Tárgy: tájékoztatás a Kölked 0516/1 hrsz-ú ingatlant érintő helyszíni szemlééről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Baranya Megyei Kormányhivatal Mohácsi Járási Hivatal Járási Földhivatala (a továbbiakban: Földhivatal) – hivatkozva a 2014. szeptember 15-i helyszíni ellenőrzésre (szemlére) - 2014. október 9-én kelt határozatában arra kötelezi Önkormányzatunkat, hogy legkésőbb 2014. október 31-ig a tárgyban szereplő ingatlant állítsuk vissza eredeti állapotába (szántó művelési ágba).

A helyszíni ellenőrzés során Kovácska Zoltán 7717 Kölked, Rákóczi u. 26. szám alatti lakos, mint a Kölked 0516/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa azt nyilatkozta, hogy a pillanatnyi állapotot nem fogadja el.

A Baranya Megyei Kormányhivatal Növény és Talajvédelmi Igazgatósága képviseletében eljáró talajvédelmi felügyelő a helyszíni ellenőrzésen azt kérte, hogy a rekultivációt a talajvédelmi tervben foglaltak szerint dokumentáljuk, a nyilvántartást és nyilatkozatokat a helyreállítás elvégzésének bejelentésekor küldjük meg, vagy mutassuk be a helyszíni szemlén.

A Földhivatal által kibocsátott határozat alapján a helyreállítás megtörténtéről tett bejelentésünk után megtartott helyszíni szemle eredményétől függően, a helyreállított termőföld minőségi osztályára tekintettel, külön határozatban fognak rendelkezni az Önkormányzat által fizetendő földvédelmi járulék és bírság összegéről, valamint az eljárásuk során felmerült költségek viseléséről.

Fontos tudnivaló, hogy az eredeti állapot helyreállítási kötelezettség teljesítésére megállapított határidő megsértése esetén eljárási bírság kiszabásának is helye van.

Elképzeltető, hogy még további költségeket fog jelenteni a rekultivált területek pontos visszaazonosítása, mivel a GPS-es bemérése azt nem tette lehetővé.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása, valamint a földmunkához nem megfelelő időjárási viszonyok miatt javasolom, hogy kérjünk a Földhivataltól határidő-hosszabbítást.

Kölked, 2014. október 15.

Csomor Tibor s. k.  
polgármester

Határozati javaslat:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Csomor Tibor polgármestert, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Mohácsi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása tárgyában a Kölked 0516/1. hrsz-ú ingatlant érintő ügyben határidő hosszabbítást kérjen a helyreállítási munkák elvégzésére 2014. november 30. napjáig.

Felelős: Csomor Tibor polgármester

Határidő: 2014. október 22.