

9/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. június 23-án 16:05 órakor Kölked Község Képviselő-testülete, nyilvános ülésén, a Hivatal tanácstermében

Jelen vannak: Martényi János polgármester, Kiss Balázs alpolgármester, Csomor Tibor, Gerber Csaba, Muskát Zoltán, Németh Zoltán képviselők.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző, Varga Veronika kirendeltség-vezető, az 1. napirendi pontnál: Pap Zsuzsa tervező és Novák Zalán az Erdőfüért Egyesület Elnöke, a 2. napirendi pontnál: Pataki Ferencné a Kölkedért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke, 4. napirendi pontnál: Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárs, tanácskozási joggal meghívottak.

Igazoltan távol: Müller Andrásné képviselő.

Martényi János: köszönti a Képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Kiss Balázs alpolgármestert és Németh Zoltán képviselőt kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

A polgármester előterjeszti a napirendet, melyet az alábbiak szerint javasol tárgyalni: 1.) Tájékoztató a településrendezési eszközök módosításáról, 2.) Beszámoló a Kölkedért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről, 3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott, 4.) Előterjesztés iskolakezdési támogatás megállapítására, 5.) Előterjesztés a Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. szerződéseiről, 6.) Előterjesztés a Mohács-Víz Kft-nek a Baranya-Víz Zrt-be történő beolvadásáról, 7.) Képviselői interpellációik

Javasolja az egyedi hatósági ügyek zárt ülésen történő tárgyalását.

A napirendet a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend

1.) Tájékoztató a településrendezési eszközök módosításáról

Előadó: Martényi János polgármester
Pap Zsuzsa tervező

2.) Beszámoló a Kölkedért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről

Előadó: Pataki Ferencné kuratóriumi elnök

3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Martényi János polgármester

4.) Előterjesztés iskolakezdési támogatás megállapítására

Előadó: Varga Veronika kirendeltség-vezető

5.) Előterjesztés a Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. szerződéseiről

Előadó: Martényi János polgármester

6.) Előterjesztés a Mohács-Víz Kft-nek a Baranya-Víz Zrt-be történő beolvadásáról

Előadó: Martényi János polgármester

7.) Képviselői interpellációik

1. napirend (jkv-hez mellékelve)

Pap Zsuzsa tervező: köszöni a meghívást, munkaközi anyagot hozott. Véleményeket szeretne kérni, elsősorban Erdőfűvel kapcsolatban. Szóban összefoglalja az írásos anyagot.

Martényi János: részletes tájékoztatást kaptunk, köszönjük.

Csomor Tibor: a helyi védettséget élvező épületek felsorolásában miért nincs erdőfűi ingatlan? Erdőfűn nem lehet meghatározni, hogy új építésnél hány %-ban kell nyerstéglát használni?

Pap Zsuzsa tervező: Erdőfű területileg védett. A nyerstégla használatát teljes mértékben elő lehet írni.

2. napirend (jkv-hez mellékelve)

Pataki Ferencné kuratóriumi elnök: a vagyongyarapodásnál az éves beszámoló főkönyvi kivonata volt az alapbizonylat. Kérdése a polgármesterhez, hogy jól emlékszik, nem nyertek a tavaly benyújtott falunappal kapcsolatos pályázaton, ugye?

Martényi János: nem nyertek.

Pataki Ferencné kuratóriumi elnök: a MŰISZ 500.000,- Ft-os támogatásáról részletesebb elszámolást kért a testület, így elmondja, hogy 2013-ban is megjelent a figyelemfelhívó plakát. 2 pályázat érkezett, az iskola és az óvoda vezetői adták be. Az általános iskola 300 ezer, az óvoda 200 ezer forint támogatást kapott, melyet készpénzben adtak át.

Martényi János: a MŰISZ támogatás tette lehetővé, hogy az Alapítvány fennmaradjon, ezért kértek erről részletesebb beszámolót.

Muskát Zoltán: köszönjük meg Pataki Ferencnének és a Kuratóriumnak a munkájukat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kölkedért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyja, megköszöni a Kuratórium munkáját.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2014. (VI.23.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kölkedért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyja, megköszöni a Kuratórium munkáját.

3. napirend (jkv-hez mellékelve)

Csomor Tibor: mekkorák a rekultivációs terv eddigi költségei?

Martényi János: 105 ezer forint. A már kifizetett bírságunk 50 ezer forint, a talajvédelmi tervért pedig 55 ezer forintot fizettünk a szakértőnek. A Soltút Kft. befogadó nyilatkozatára várunk, ha megkapjuk, indulhatunk.

Kiss Balázs: a Földhivatalnál egyeztetünk, több lehetőséget is körbejártunk, de az a jelenlegi a legjobb megoldás. Varga Veronika kirendeltség-vezető az összes szakhatósággal egyeztetett, nekik is megfelel ez a megoldás. Egyébként túl sok érdek ütközik.

Muskát Zoltán: milyen határidőnk van?

Varga Veronika kirendeltség-vezető: a Földhivatal rendelkezése értelmében 2014. augusztus 15-ig el kell végeznünk a termőfölddel kapcsolatos munkálatokat. A szakértő nem határozott meg határidőt.

Muskát Zoltán: kérdése, hogy mi a helyzet az útbejárással?

Martényi János: még nem kaptunk értesítést.

Muskát Zoltán: Kiss Balázsek előtt miért és miből csinálták meg?

Martényi János: Soltút Kft. emberei csinálták meg, külön kérésre, nem bejárás alapján.

Kiss Balázs: a Soltút Kft. saját maga csinálta, jelezte, hogy ilyen probléma van.

Martényi János: nem volt utólagos bejárás még.

Muskát Zoltán: nincs befejezve a főutcán a bejárók egy része, azokat meg kell csináltatni. A saját erőből történő útfelújítás kapcsán történt valami?

Martényi János: jövő héten várhatóan megkezdődnek a kátyúzási munkálatok.

Csomor Tibor: az elmúlt ülésen említett befogadó falut kereső családdal kapcsolatban történt előre lépés?

Varga Veronika kirendeltség-vezető: elküldtük a megkeresést az illetékes Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának, illetve telefonon is egyeztetett az ügyben. Azt az információt kapta, hogy az édesapa rehabilitációs ellátott, az édesanya jövedelmét a gyermekgondozási ellátások teszik ki. Albérletben élnek, azonban az édesapától megtagadta az ingatlan tulajdonosa, hogy ott tartózkodási helyet létesítsen.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2014. (VI.23.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót jóváhagyja.

4. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: a PÜB ülésén elmondta, hogy az írásos anyaghoz képest emelést javasol, amit a PÜB jóvá is hagyott. Így a PÜB azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2014/2015. tanév kezdésekor általános iskolásoknak 4.000 Ft, közép- és szakiskolásoknak 5.000 Ft iskolakezdési támogatást biztosítson a költségvetési tartalék terhére.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Csomor Tibor) mellett az alábbi határozatot hozta:

68/2014. (VI.23.) számú határozat

Kölked Község Képviselő-testületet a 2014/2015. tanév kezdésekor általános iskolásoknak 4.000 Ft, közép- és szakiskolásoknak 5.000 Ft iskolakezdési támogatást biztosít költségvetési tartaléka terhére.

Határidő: 2014. szeptember 15., a kifizetésre

Felelős: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

5. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: Gaszler János javaslatára kerestük meg Juhász ügyvéd urat, aki elkészítette ezeket a szerződés-tervezeteket. Szende Csabától hozzuk el az ott lévő anyagokat és köszönjük meg a közreműködését.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: módosítani kell az egyik határozatot. 15 évre kell módosítani és kamattal kell visszafizetni a Nonprofit Kft-nek.

Martényi János: egyszeri megbízás lesz Juhász ügyvéd úrral, nem kell határoznunk róla.

Csomor Tibor: a haszonkölcsön szerződésben szerepelnie kellene a sportlétesítménynek is. A Fehér Gólya Házzal mi a helyzet?

Martényi János: úgy látja, ki kell egészíteni a szerződést. A Fehér Gólya Ház működtetését is átadtuk.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: Tuttiné Merkle Gabriella ügyvezetőnek és Schauer Antal gazdálkodási főmunkatárának meg kell csinálnia a szerződések kiegészítését, legkésőbb a jövő héten.

Csomor Tibor: a Balogh-féle Faluházat is át kellene adni.

Muskát Zoltán: nézzék át alaposan és egészítsék ki ezeknek megfelelően a szerződéseket.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2014. (VI.23.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötendő haszonkölcsön szerződést. Felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2014. (VI.23.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötendő kölcsön szerződést, miszerint Kölked Község Önkormányzata 15.000.000,- Ft, azaz tizenötmillió forint összegű kölcsönt nyújt 15 évre a mindenkori jegybanki alapkamat mértékén számított éves kamatra. A kölcsön visszafizetési határideje 2028. december 31., azzal, hogy kölcsönvevő előteljesítésre is jogosult. Ezen határozattal a Képviselő-testület 133/2013. (XII.16.) számú határozata a fentiek szerint értelemszerűen módosul. Felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú szerződés aláírására.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: értelem szerint

6. napirend (jkv-hez mellékelve)

Martényi János: ma kapta meg a határozati javaslatot, ezt kiosztotta a képviselőknek. A Mohács-Víz Kft. megbeszélésén szó volt már erről, javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző: szeretné látni a javaslatban szereplő dokumentumokat.

Muskát Zoltán: a határozati javaslatban az szerepel, hogy a polgármester utólagos beszámolási kötelezettséggel tartozik.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás (Csomor Tibor, Muskát Zoltán) az alábbi határozatot hozta:

72/2014. (VI.23.) számú határozat

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a település víziközműveinek üzemeltetésével megbízott MOHÁCS-VÍZ Kft. (7700. Mohács, Budapesti ou.1.) beolvad a jogutód BARANYA-VÍZ Zrt-be.

A képviselő testület elfogadja: Az Egyesülési Tervet, Egyesülési Szerződés tervezetét, BARANYA-VÍZ Zrt. Alapszabályának módosítását és az Alapszabály módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének tervezetét, MOHÁCS-VÍZ Kft. beolvadás előtti vagyonmérleg és vagyonelejtár tervezetét, a BARANYA-VÍZ Zrt. beolvadás előtti vagyonmérleg és vagyonelejtár tervezetét, valamint a BARANYA-VÍZ Zrt. beolvadás utáni vagyonmérleg és vagyonelejtár tervezetét.

Fentiek kapcsán a Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert utólagos beszámolási kötelezettség mellett az alábbiakra:

1.) A beolvadáshoz szükséges dokumentumok aláírására, a SZIGET-VÍZ Kft beolvadásával is kibővült módosított dokumentumok aláírására.

2.) A MOHÁCS-VÍZ Kft. taggyűlésén illetve a BARANYA-VÍZ Zrt közgyűlésén a döntések meghozatalára.

3.) Minden egyéb szükséges dokumentum aláírására, nyilatkozat megtételére, döntések meghozatalára.

Felelős: Martényi János polgármester

Határidő: értelem szerint

7. napirend - Képviselői interpellációk

Muskát Zoltán: a falugondnokkal mi a helyzet?

Martényi János: a falugondnok több, mint egy hete a pszichiátrián fekszik. Kritikus állapotban került be. Két hét szabadságot adott neki és elzavarta haza. Az ezt követő harmadik napon került be. Rossz állapotban van, nagy a gond vele.

Muskát Zoltán: hogy van ellátva a tanyagondnoki szolgálat?

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmft.

Martényi János
polgármester

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó
jegyző

Kiss Balázs
jkv. hitelesítő

Németh Zoltán
jkv. hitelesítő