

**KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

14/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 17. napján 16.00 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: az önkormányzat épületének tárgyalóterme (7717 Kölked, II. Lajos utca 12.)

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------------|--|
| - Policsek Gábor István | polgármester |
| - Kiss Balázs | alpolgármester |
| - Füredi Zoltán | képviselő |
| - Koleszár László | képviselő |
| - Fortenbacher Attiláné | képviselő |
| - dr. Ritzl Henriette | jegyző |
| - Tuttiné Merkler Gabriella | adóügyi ügyintéző (3. napirendi pontnál) |
| - Gamosné Gergye Beatrix | kuratóriumi elnök (2. napirendi pontnál) |

Igazoltan távol maradt:

- | | |
|-------------------|-----------|
| - Csötönyi Dániel | képviselő |
| - Szécsi Zoltán | képviselő |

A képviselő-testület 7 tagú.

Policsek Gábor István polgármester köszönti a megjelenteket és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 7 tagjából 5 fő jelen van.

Policsek Gábor István polgármester a kiküldött meghívónak megfelelően javaslatot tesz az ülés napirendjére. Kiegészítési, módosítási javaslat nincs. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

102/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

a 2025. november 17-i képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. november 17-i soros, nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadja el:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**
előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 2.) Beszámoló a Kölkedért Közalapítvány tevékenységéről**
előadó: Gamosné Gergye Beatrix kuratóriumi elnök
- 3.) Tájékoztatás a helyi adó bevételek alakulásáról**
előadó: Tuttiné Merkler Gabriella adóügyi főelőadó
- 4.) Mikulás-napi ünnepség szervezésének megtárgyalása**

előadó: Policsek Gábor István polgármester

5.) Informatikai eszközök beszerzésének megtárgyalása

előadó: Policsek Gábor István polgármester

6.) Előterjesztés a településrendezési terv 2025. évi 1. számú módosításáról szóló 88/2025. (IX. 15.) önkormányzati döntés módosításáról

előadó: Policsek Gábor István polgármester

7.) Önkormányzati tulajdonban lévő közterületek megvásárlása iránti kérelem megtárgyalása

előadó: Policsek Gábor István polgármester

8.) A 2025-2029. évi Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása

előadó: Policsek Gábor István polgármester

9.) Egyebek

10.) Képviselői interpellációk

11.) Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése

A napirendi pontok tárgyalása:

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről:

Policsek Gábor István polgármester ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót, majd kéri annak elfogadását.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

103/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta eltelt fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta eltelt fontosabb eseményekről szóló beszámolót – az előterjesztés szerint – elfogadja.

2.) Beszámoló a Kölkedért Közalapítvány tevékenységéről:

Policsek Gábor István polgármester átadja a szót Gamosné Gergye Beatrix kuratóriumi elnöknek, aki részletesen ismerteti beszámolóját a Kölkedért Közalapítvány 2025. évi tevékenységéről.

A beszámoló ismertetését követően Policsek Gábor István polgármester javasolja annak elfogadását.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

104/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

a Kölkedért Közalapítvány 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kölkedért Közalapítvány 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót – az előterjesztés szerinti tartalommal – elfogadja.

3.) Tájékoztatás a helyi adó bevételek alakulásáról:

Policsek Gábor István polgármester átadja a szót Tuttiné Merkler Gabriella adóügyi ügyintézőnek, aki ismerteti előterjesztését a helyi adó bevételek alakulásáról.

4.) Mikulás-napi ünnepség szervezésének megtárgyalása:

Policsek Gábor István polgármester javasolja, hogy december 5. napjára szervezzenek mikulás-napi ünnepséget a Kölkeden állandó lakóhellyel és/vagy tartózkodási hellyel rendelkező 0-14 éves korú gyermekek számára annak érdekében, hogy megvendégeljék őket. Javasolja, hogy a rendezvény keretösszegét 315.000 Ft-ban határozzák meg.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

105/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

mikulás-napi ünnepség szervezéséről:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. december 5. napjára mikulás-napi ünnepséget szervez a Kölked településen állandó lakóhellyel és/vagy tartózkodási hellyel rendelkező 0-14 éves korú gyermekek számára a gyermekek megvendégelése érdekében. A Képviselő-testület a rendezvény keretösszegét 315.000 Ft összegben határozza meg, melynek forrása a 2025. évi költségvetés.

A Képviselő-testület felkéri Policsek Gábor István polgármestert, hogy a jogosult gyermekek számát az önkormányzati nyilvántartás alapján határozza meg.

felelős: Policsek Gábor István polgármester

határidő: 2025. december 5.

5.) Informatikai eszközök beszerzésének megtárgyalása:

Policsek Gábor István polgármester elmondja, hogy az önkormányzat egyes informatikai eszközeinek cseréje vált szükségessé. A polgármester javasolja, hogy az elavult 2 számítógép helyett 1 db új számítógépet és 1 db új laptopot vásároljanak.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

106/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

informatikai eszközös beszerzéséről:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 399.733 Ft értékben – az önkormányzat 2025. évi szabad tartaléka terhére – informatikai eszközöket (1 db számítógépet és 1 db laptopot) vásárol az RPC Hungary Kft-től.

6.) *Előterjesztés a településrendezési terv 2025. évi 1. számú módosításáról szóló 88/2025. (IX. 15.) önkormányzati döntés módosításáról:*

Policsek Gábor István polgármester ismerteti Éberling-Bérdei Katalin térségi főépítész tárgyban készített előterjesztését, majd javasolja a határozati javaslat elfogadását.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

107/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

a településrendezési terv 2025. évi 1. számú módosításáról szóló 88/2025. (IX. 15.) önkormányzati döntés módosításáról:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat módosításáról szóló, 2025. szeptember 15-én meghozott, 88/2025. (IX. 15.) képviselő-testületi határozatot az alábbiak szerint módosítja:

1. A fenti határozat 2. pontjában megfogalmazott egyszerűsített eljárás helyett a településrendezési eszközök módosításának eljárásrendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § (1) a) pontja, valamint a 69. § (1) cb) pontja alapján rövid eljárásban kívánja lefolytatni.

2. Egyebekben az eredeti határozat tartalma változatlan marad.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból eredő, szükséges intézkedéseket tegye meg.

felelős: Policsek Gábor István polgármester

határidő: azonnal

7.) *Önkormányzati tulajdonban lévő közterületek megvásárlása iránti kérelem megtárgyalása:*

Policsek Gábor István polgármester elmondja, hogy Békefi Dezső kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz a Kölked 518 és 457 hrsz. alatt nyilvántartott közterületek megvásárlása iránti. A polgármester javasolja a kérelem elutasítását.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

108/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

önkormányzati tulajdonban álló közterület megvásárlása iránti kérelem elutasításáról:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békefi Dezső által benyújtott, önkormányzati tulajdonban álló Kölked 518 és 457 hrsz. alatt nyilvántartott közterületek megvásárlása iránti kérelmét elutasítja.

8.) A 2025-2029. évi Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása:

Policsek Gábor István polgármester elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján a belső ellenőrzési tevékenységet ellátónak stratégiai ellenőrzési tervet kell készíteni. Az ellenőrzési tevékenységet a Mohácsi Többcélú Kistérségi Társulás belső ellenőre látja el. A stratégiai terv – összhangban a költségvetési szerv hosszú távú céljaival – meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket. A stratégiai terv nem tartalmaz konkrét ellenőrzési programokat, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljait, a folyamatok kockázatait és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányát határozza meg. Az éves tervek alapját képező stratégiai terv alkalmas a rendelkezésre álló információk rendszerezésére, illetve az ellenőrzési célkitűzések hatékonyabb meghatározására. A belső ellenőr hatásköre kiterjed az önkormányzatra, a helyi nemzeti önkormányzatokra, az általuk felügyelt költségvetési szervekre (önkormányzati intézményekre), önkormányzati társulásokra, valamint a többségi irányítás alatt működő gazdasági társaságokra, illetve a nemzetközi támogatások kedvezményezettjeire és azon szervezetek, személyek ellenőrzésére, melyek/akik az önkormányzat költségvetéséből céljellelgyel nyújtott támogatások kedvezményezettjei. A belső ellenőrzés stratégiai terve, összhangban a költségvetési szerv hosszú távú terveivel (gazdasági program, fejlesztési terv – Möt. 116. §), 5 évre készül. Meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai jellegű feladatokat, fejlesztéseket, melyek kockázatelemzésen alapuló lebontását és részletezését az éves ellenőrzési tervek elkészítése és megvalósítása során kell elvégezni. A belső ellenőr elkészítette a 2025-2029. évre vonatkozó Stratégiai Ellenőrzési Tervet, melyet a Képviselő-testületnek szükséges jóváhagyni. A polgármester javasolja a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyását.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

109/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

a 2025-2029. évre vonatkozó Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyásáról:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évre vonatkozó Stratégiai Ellenőrzési Tervet – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

felelős: dr. Ritzl Henriette jegyző

határidő: azonnal

9.) *Egyebek:*

9.1. *Pályázati hirdetés közzétételének megtárgyalása önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznóbérbe adása érdekében:*

Policsek Gábor István polgármester elmondja, hogy Hegedűs Sándor e-mail útján azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy a továbbiakban nem kívánja bérelni a Kölked 0426 hrsz. alatt nyilvántartott, szántó művelési ágú ingatlant. A polgármester javasolja, hogy az ingatlan hasznóbérbe adása érdekében pályázati hirdetményt tegyenek közzé a következő feltételekkel:

- 5 éves időtartamra
- 135.000 Ft/ha/év hasznóbérleti díj ellenében

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

**KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
110/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA**

önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznóbérbe adása érdekében pályázati hirdetés közzétételéről:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- **a Kölked 0426 hrsz. alatt nyilvántartott, szántó művelési ágú ingatlant 5 évre hasznóbérbe kívánja adni 135.000 Ft/ha/év hasznóbérleti díj ellenében,**
- **a hasznóbérbe adás érdekében pályázati hirdetményt tesz közzé.**

A Képviselő-testület a pályázati hirdetés közzétételével megbízza Policsek Gábor István polgármestert.

felelős: Policsek Gábor István

határidő: 2025. november 28.

9.2. *Adventi ünnepség szervezésének megtárgyalása:*

Policsek Gábor István polgármester elmondja, hogy Füredi Zoltán képviselő azzal az ötlettel kereste meg, hogy az idén szervezzenek adventi ünnepséget, melyre a Kölked településen állandó lakcímmel és/vagy tartózkodási hellyel rendelkező 65 év feletti időseket hívják meg és vendégléj meg őket. A polgármester javasolja az adventi ünnepség megszervezését december 5. napjára és javasolja, hogy a rendezvény keretösszegét 450.000 Ft összegben határozzák meg.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 1 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

**KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
111/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA**

adventi ünnepség szervezéséről:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. december 5. napjára adventi ünnepséget szervez a Kölked településen állandó lakcímmel és/vagy tartózkodási hellyel rendelkező 65 év feletti idősök számára az idősök megvendégelése érdekében. A Képviselő-testület a rendezvény keretösszegét 450.000 Ft-ban határozza meg, melynek forrása az önkormányzat 2025. évi szabad tartaléka.

A Képviselő-testület felkéri Policsek Gábor István polgármestert, hogy a jogosult idősök számát az önkormányzati nyilvántartás alapján határozza meg.

felelős: Policsek Gábor István polgármester

határidő: 2025. december 5.

10.) Képviselői interpellációk:

A napirendi ponthoz hozzászólás nem érkezett.

11.) Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése:

Policsek Gábor István polgármester javasolja, hogy a jegyzőkönyvet Koleszár László és Fortenbacher Attiláné hitelesítse.

További javaslat, vélemény, kiegészítés nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal (0 nem szavazattal és 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozza:

KÖLKED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

112/2025. (XI. 17.) SZ. HATÁROZATA

jegyzőkönyv-hitelesítők kijelöléséről:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. november 17-i soros, nyilvános képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Koleszár Lászlót és Fortenbacher Attilánét jelöli ki.

Mivel további napirendi pont nem volt és egyéb hozzászólás nem hangzott el, Policsek Gábor István polgármester a jelenlévőknek megköszöni a részvételt és a képviselő-testület ülését bezárja.

K. m. f.



Policsek Gábor István
polgármester



dr. Ritzl Henriette
jegyző



Koleszár László
jegyzőkönyv-hitelesítő



Fortenbacher Attiláné
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Kölked Község Képviselő-testületének 2025. november 17-i soron következő nyilvános ülésére

N É V:

Aláírás:

Policsek Gábor polgármester



Kiss Balázs alpolgármester

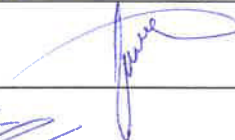


Csötönyi Dániel képviselő

Fortenbacher Attiláné képviselő



Füredi Zoltán képviselő



Koleszár László képviselő



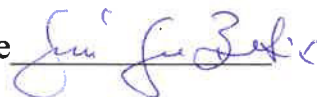
Szécsi Zoltán képviselő

dr. Ritzl Henriette jegyző

Tuttiné Merkler Gabriella adóügyi főelőadó



Gamosné Gergye Beatrix Kölkedért Közalapítvány elnöke





MEGHÍVÓ

Kölked Község Képviselő – testülete **2025. november 17-én 16⁰⁰ órai kezdettel** tartja soros **nyilvános ülését**, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza tanácsterme** (Kölked, II. Lajos u. 12.)

Kérem, akadályoztatását legkésőbb az ülést megelőző 1 órával korábban jelezze Policsek Gábor polgármesternél a 06-20/225-0254 vagy a 06-69/384-181 telefonszámon!

A tárgyalandó napirend a következő:

A nyilvános ülés napirendje:

- 1.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 2.) **Beszámoló a Kölkedért Közalapítvány tevékenységéről**
Előadó: Gamosné Gergye Beatrix kuratóriumi elnök
- 3.) **Tájékoztatás a helyi adó bevételek alakulásáról**
Előadó: Tuttiné Merklek Gabriella adóügyi főelőadó
- 4.) **Mikulás-napi ünnepség szervezésének megtárgyalása**
Előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 5.) **Informatikai eszközök beszerzésének megtárgyalása**
Előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 6.) **Előterjesztés a településrendezési terv 2025. évi 1. számú módosításáról szóló 88/2025. (IX. 15.) önkormányzati döntés módosításáról**
Előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 7.) **Önkormányzati tulajdonban lévő közterületek megvásárlása iránti kérelem megtárgyalása**
Előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 8.) **A 2025-2029. évi Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása**
Előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 9.) **Egyebek**
- 10.) **Képviselői interpellációk**
- 11.) **Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése**

Megjelenésére számítva,

tisztelettel

Policsek Gábor s. k.
polgármester

Kölked, 2025. november 11.

Előterjesztés

Készült: Kölked Község Képviselő-testületének 2025. november 17-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. október 20-i nyilvános ülésen hozott határozatokat az alábbiak szerint hajtottuk végre.

94/2025. (X. 20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 20-i soros, nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadja el:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 2.) A képviselő-testület 57/2025. (V. 19.) számú határozatának módosítása
előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 3.) Új kormányzati funkció felvétele és ezzel összefüggésben az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet 2. függelékének módosítása
előadó: dr. Ritzl Henriette jegyző
- 4.) Önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelem megtárgyalása
előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 5.) A Nagynyárádi Közös Önkormányzati Hivatal további működésének megtárgyalása
előadó: Policsek Gábor István polgármester
- 6.) Egyebek
- 7.) Képviselői interpellációk
- 8.) Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése

95/2025. (X.20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót – az előterjesztés szerint – elfogadta.

96/2025. (X.20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 57/2025. (V. 19.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A „A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kölkedei Német Nemzetiségi Önkormányzat által a napelemes rendszer kiépítéséhez pályázaton elnyert 2.500.000 Ft összegben felüli, a kivitelezés során felmerülő, számlával igazolt valamennyi költséget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére kifizeti.” szövegrész helyébe a „A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kölkedei Német Nemzetiségi Önkormányzat által a napelemes rendszer kiépítéséhez pályázaton elnyert 2.527.000 Ft összegben felüli, a kivitelezés során felmerülő, számlával igazolt valamennyi költséget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére kifizeti.” szövegrész lép.

97/2025. (X.20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkció kódját a 096015 „Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben” kormányzati funkcióval egészíti ki;
- az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását a határozat melléklete szerint állapítja meg, mely a 10/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet 2. függeléké helyébe lép.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a változásokat a törzskönyvi nyilvántartásba bejelentse.

felelős: Policsek Gábor István polgármester és dr. Ritzl Henriette jegyző

határidő: azonnal

1. melléklet a 97/2025. (X. 20.) sz. határozathoz:

„2. függelék a 10/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelethez:

Kölked Község Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés

013340 Az állami vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok 013360

Más szerv részére végzett pénzügyi - gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások

032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek

041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás

041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

041234 Közfoglalkoztatás mobilitását szolgáló támogatás (közhasznú kölcsönző részére)

041236 Országos közfoglalkoztatási program

045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása

047410 Ár - és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek

063020 Víztermelés, -kezelés, - ellátás

064010 Közvilágítás

066010 Zöldterület-kezelés

066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

072111 Házi orvosi alapellátás

074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás

074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás

081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése

081045 Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása

082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

082044 Könyvtári szolgáltatások

082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

105020 Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások

106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése

106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

107051 Szociális étkeztetés

107052 Házi segítségnyújtás

107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

066015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

98/2025. (X.20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- úgy határoz, hogy Balogh Tamás 7717 Kölked, Hársfa utca 6. szám alatti lakos kérelmére, részére a Kölked belterület 103 hrsz. alatt nyilvántartott kivett lakóház, udvar megnevezésű, 502 m² területű ingatlant értékesíti,
- a vételárat 150.000 Ft összegben határozza meg,

- kiköti, hogy az adásvételi szerződés megkötésével összefüggésben felmerülő valamennyi költséget a kérelmező köteles viselni.

A döntésről a kérelmezőt tájékoztattuk, az adásvételi szerződés aláírása folyamatban van.

99/2025. (X.20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- egyetért azzal, hogy a Nagynyárádi Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti struktúrája átalakításra kerül és ezáltal az aljegyző munkakör 2025. december 31. napjával megszüntetésre kerül;
- felkéri a jegyzőt, hogy a döntés végrehajtása érdekében a hivatali SZMSZ, valamint a közös önkormányzati hivatal fenntartásáról szóló megállapodás módosítását készítse elő;
- rögzíti, hogy a jelenlegi aljegyző köztisztviselői jogviszonya folytonosan fennmarad, és a jegyző gondoskodik a munkakör módosításáról, a köztisztviselő új beosztásba helyezéséről.

100/2025. (X.20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mohács Térségi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyta. A megállapodás aláírása folyamatban van.

101/2025. (X.20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 20-i soros, nyilvános képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Kiss Balázst és Füredi Zoltánt jelöli ki.

Kölked, 2025. november 11.

Policsek Gábor s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kölked Község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

BESZÁMOLÓ A HELYI ADÓKRÓL KÖLKED községben

2025. 09. 30.-ai állapot

Magánszemélyek kommunális adója:

2025. évi terv	1 400 000 -Ft
Folyó évi befizetések	1 369 490 -Ft

Iparűzési adó:

2025. évi terv	40 760 000 -Ft
Folyó évi befizetések	51 844 224 -Ft

visszaulálás: 2 429 742,- Ft

Pótlék:

2025. évi terv	259 000 -Ft
Folyó évi befizetések	281 545 -Ft

Kölked, 2025. november 10.

Készítette: Tuttiné Merkler Gabriella
pénzügyi ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

Kölked község településrendezési tervének 2025. évi 1. számú módosításáról szóló 88/2025. (IX. 15.) önkormányzati döntés módosítása

A Kölked külterület 0252/2 hrsz egyes szántó művelési ágú erdősítési elképzeléseivel kereste meg az önkormányzatot a kezelő Gemenc Zrt. azért, mert hatályos helyi építési szabályzat (Továbbiakban: HÉSZ) nem enged ennek teret. Az írásbeli kérelmükben megfogalmazzák, hogy az erdőtelepítésre tervezett terület Má-3 jelű övezetbe tartozik, melyben kötelező a művelési ágnak megfelelő használat és kezelés. Kéri, hogy ezen korlátozó előírást az önkormányzat fontolja meg, ugyanis az országos és a megyei területrendezési tervekben is már erdőként jelölt a tárgyi terület. Mindezek alapján a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási és szerkezeti tervek felülvizsgálata és a magasabb rendű tervekkel való összhang megteremtése a cél.

A hatályos településrendezési eszköz, amelyet érint a módosítás:

- Kölked Község helyi építési szabályzatáról szóló 10/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet és a hozzá tartozó szabályozási tervlapok, valamint
- Kölked Község településszerkezeti terve 119/2014. (XI. 17.) önkormányzati határozat

A településrendezési eszköz módosításának eljárásrendjét *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) tartalmazza.

Korábban az önkormányzat a 88/2025. (IX. 15.) képviselő-testületi határozatban döntött arról, hogy az egyeztetési eljárást egyszerűsített eljárási formában kívánja lefolytatni.

Az állami főépítésszel történt egyeztetés során, az ő javaslatára, a módosítási szándék tartalmát tekintve van lehetőség a Kr. 69. § szerinti **rövid eljárásban** történő egyeztetésre is.

A Kr. 69. (1) pontja kimondja, hogy rövid eljárás alkalmazható, ha

- a) magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében történik, ide nem értve a területrendezési tervekkel való összhang megteremtését

A módosítási szándék megfelel a fenti feltételnek, így kizárólag a helyi építési szabályzat szövegezése fog változni.

Ezek alapján a 88/2025. (IX. 15.) képviselő-testületi határozat 2. pontját szükséges módosítani.

A helyi építési szabályzat módosításáról szóló 88/2025. (IX. 15.) képviselő-testületi határozattal kapcsolatban előterjesztem a következő

Határozati javaslat-ot:

Kölked Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi építési szabályzat módosításáról szóló 2025. szeptember 15-én meghozott, 88/2025. (IX. 15.) képviselő-testületi határozatot a következő szerint módosítja:

1. A fenti határozat 2. pontjában megfogalmazott egyszerűsített eljárás helyett a településrendezési eszközök módosítását *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 69.§ (1) a) pontja, valamint a 69. § (1) cb) pontja alapján **rövid eljárásban** kívánja lefolytatni az egyeztetést.

2. Egyebekben az eredeti határozat tartalma nem változik.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból eredő, szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Policsek Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Kerzen

