

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

6/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: 2021. október 18-án 17:00 órakor Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete *nyilvános* ülésén, az önkormányzati hivatal tanácstermében (Kölked, II. Lajos u. 12.).

Jelen vannak: Csomor Tibor polgármester, Muskát Zoltán alpolgármester (18.08 órától), Hegedűs Sándor, Tokai János képviselők, valamint Tutti Tibor képviselő, a Kölkedi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Igazoltan távol: Késics János, Kun Csaba Lászlóné képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent Tuttiné Merkler Gabriella adóügyi főea., Dr. Kovács Anikó jegyző.

Csomor Tibor köszönti a képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fős képviselő-testületből 4 fő megjelent, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Hegedűs Sándor és Tutti Tibor képviselőket kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

A napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Temetőhöz vezető út szilárd burkolattal történő ellátása
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 2./ Gráf Krisztián mezőgazdasági vállalkozó kérelme a 06/3 és 06/4 hrsz-ú területeket érintően Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 3./ Beszámoló az adózás tapasztalatairól, javaslat a helyi adók 2021. évi mértékére
Előadó: Csomor Tibor polgármester, Tuttiné Merkler Gabriella adóügyi főea.
- 4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 5./ Rendeletalkotás a szociális célú tűzifa igénylésének részletes feltételeiről
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 6./ Fortenbacher Attila kérelme a 0483/11 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület haszonbérbe adására
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 7./ Egyebek
- 8./ Képviselői interpellációk

Napirend tárgyalása:

1./ **Temetőhöz vezető út szilárd burkolattal történő ellátása**

Csomor Tibor polgármester elmondja, hogy pályázatot nyújtanak be a Kölked 0538 hrsz-ú temetőhöz vezető út szilárd burkolattal történő ellátására. A pályázatban igényelt támogatási



összeg: 37.361.407,- Ft, vállalt önerő: 1.966.390,- Ft, összesen: 39.327.797,- Ft. Kéri a képviselőket, hogy döntsenek a pályázat benyújtásáról.

A képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza.

Kölked Község Képviselő-testületének

66/2021. (X. 18.) sz. határozata:

1. Kölked Község Képviselő-testülete megtárgyalta a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” tárgyú felhívással összefüggő előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

2. Kölked Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot nyújt be az 1. pont szerinti pályázati felhívásra, az igényelt támogatási összeg: 37.361.407,- Ft, vállalt önerő: 1.996.390,- Ft, összesen: 39.327.797,- Ft. Támogatás esetén a tervezett beruházást megvalósítja.

**3. A fejlesztés megnevezése: Temetői út fejlesztése Kölkeden
A fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi száma: 0538.**

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Csomor Tibor polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázattal összefüggő jognyilatkozatok megtételére és a szükséges szerződések aláírására.

Felelős: Csomor Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 28.

2./ Gráf Krisztián mezőgazdasági vállalkozó kérelme a 06/3 és 06/4 hrsz-ú területeket érintően Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan

Csomor Tibor polgármester ismerteti Gráf Krisztián kérelmét, melyben a tulajdonát képező major területén telephely tervezett fejlesztése (terménytároló) miatt indítványozza a településrendezési terv módosítását, az érintett ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását. Úgy nyilatkozott, hogy a módosítással kapcsolatos eljárás teljes költségét vállalja. Természetesen erről egy írásos megállapodást kötnek a kérelmezővel. Javasolja, hogy támogassák a kérelmet és indítsák meg a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos eljárást.

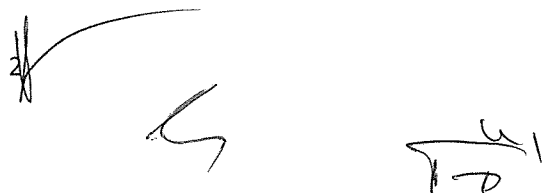
Dr. Kovács Anikó jegyző felhívja a figyelmet, hogy nemcsak településtervezőt kell megbízni az önkormányzatnak, hanem az eljárás lefolytatásához főépítészt is kell alkalmazni eseti megbízással.

A képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza.

Kölked Község Képviselő-testületének

67/2021. (X. 18.) sz. határozata:

1. Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja Kölked 06/3 és



06/4 hrsz-ú ingatlanait, a telephely fejlesztésének megvalósítása céljából.

2. Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a 06/3 és 06/4 hrsz-ú területet érintően a településrendezési eszközök módosítását, a beépítési mód megváltoztatása tekintetében, ezért elhatározza, hogy módosítja a helyi építési szabályzatról szóló 10/2005. (X.28.) számú önkormányzati rendeletét.
3. Kölked Község Önkormányzat megállapítja, hogy az 1. pont alapján a módosítás a tárgyalásos eljárásra vonatkozó eljárásrend szerint kerül egyeztetésre és elfogadásra.

A rendelet módosításhoz szükséges költségeket a kérelmező, tulajdonos viseli. Kölked Község Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges tervezési munka megrendelésére, a tervezési szerződés megkötésére.

Kölked Község Önkormányzat a készülő településrendezési eszközök lakossággal, valamint az érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a képviselő-testület 3/2017. (VII.15.) önkormányzati rendeletében előírt partnerségi egyeztetés szabályai szerint határozza meg, és utasítja a Polgármestert, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Csomor Tibor polgármester

3./ Beszámoló az adózás tapasztalatairól, javaslat a helyi adók 2021. évi mértékére

Csomor Tibor polgármester elmondja, hogy néhány tartozást sajnos esély sincs behajtani. A kommunális adó tekintetében sok adózónál reménytelen a helyzet. A pár évvel ezelőtti helyzethez viszonyítva előrelépés történt a hátralékok behajtásában. Az iparüzési adónál emeljenek adómértéket? Jelenleg 1,4% a HIPA mértéke.

Tutti Tibor: Akkor beszéljenek erről, ha minden képviselő itt van.

Hegedűs Sándor: Nem tudják, hogy a környező cégek mennyi adót fizetnek be. Pedig használják, sőt tönkreteszik az utakat, stb. Próbáljanak meg ezt szem előtt tartva ésszerűen dönteni. Betekintéssel kérne tájékoztatást a részletes adózási adatokról.

Csomor Tibor amikor kérték, akkor a részletes adódokumentációkat rendelkezésre bocsájtották, betekintési lehetőséggel, amelyet csak a hivatalban lehet megejteni, az adódokumentációkat a hivatalból kivinni nem lehet. Legutóbbi hasonló kérést követően kigyűjtött anyagok sem kerültek betekintésre, pedig a lehetősége meg volt. A polgármester javasolja, hogy térjenek vissza a következő ülésen az adómértékekre. Amennyiben nincs kérdés, kéri, hogy szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

3



A képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza.

Kölked Község Képviselő-testületének

68/2021. (X. 18.) sz. határozata:

Kölked Község Képviselő-testülete az adózás tapasztalatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Csomor Tibor polgármester megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás az írásbeli beszámolóhoz? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, kéri, hogy szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza.

Kölked Község Képviselő-testületének

69/2021. (X. 18.) sz. határozata:

Kölked Község Képviselő-testülete a polgármesternek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

5./ Rendeletalkotás a szociális célú tűzifa igénylésének részletes feltételeiről

Csomor Tibor polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet.

Hegedűs Sándor: Kérjenek vagyonyilatkozatot is a kérelem mellé.

Csomor Tibor: Mindenképpen, hiszen ez így szerepel a rendeletben is. Amennyiben nincs más kérdés, kéri, hogy szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

Kölked Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja a szociális célú tűzifa 2021. évi igénylésének részletes feltételeiről szóló 9/2021. (X. 25.) sz. önkormányzati rendeletét.

6./ Fortenbacher Attila kérelme a 0483/11 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület haszonbérbe adására

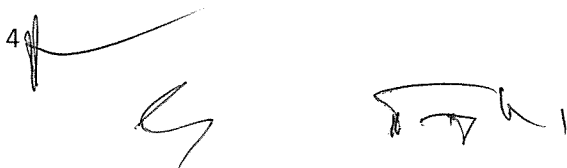
Csomor Tibor polgármester javasolja támogatni a kérelmet.

Tokai János: Annyit fizessen haszonbérleti díjat, mint a többiek.

Csomor Tibor polgármester: Megnézik, hogy van-e az adott területre valamilyen fennálló szerződés és a következő ülésen visszatérnek a kérelemre. Addig elnapolja.

A képviselő-testület határozat hozatala nélkül egyhangúlag tudomásul vette a döntést.

4



7./ Egyebek

Csomor Tibor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy várhatóan nemsokára beadja a szolgáltató az ivóvízpályázatot. Megkérdezi a képviselőket, hogy a főutcán helyeztessenek-e ki súlykorlátozó vagy sebességkorlátozó táblákat?

Tokai János egyetért a javaslattal, mert a nehéz munkagépek tönkreteszik a burkolatot.

Csomor Tibor polgármester elmondja, hogy a Kölked belterület 111 hrsz-ú közterület világításának kialakítására lenne lehetőség.

Ennek várható költsége 2.205.000 Ft + ÁFA. Ehhez jön még hozzá a 8 db oszlop állítás költsége, valamint az oszlopok gödrének kiásási költsége, és az oszlopok szállítási költsége Erdőfü-Gerchát-ról Kölkedre.

**18.08 órakor megérkezett Muskát Zoltán alpolgármester.
A jelenlévő képviselők száma így 5 főre változott.**

Muskát Zoltán: Miért nem ledes világításban gondolkodnak?

Csomor Tibor: A szakember szerint sokkal jobb a hagyományos halogénizzó fényereje, hatásfoka és olcsóbb is.

Muskát Zoltán: Volt még két igény közvilágítás fejlesztésre. Azokkal mi a helyzet?

Csomor Tibor: A lámpa megvan, csak egyedi tartót kell hozzá csináltatni.

Muskát Zoltán: Ő mindenképp ledes világításban gondolkodna, mert annak hosszabb az élettartama.

Hegedűs Sándor: Nem lesz az ott mindennap használva, az árkülönbözetből sok villanyáram díjat fizethetnek még legalább 10 évig.

Csomor Tibor: Amennyiben nincs más kérdés, kéri, hogy szavazzanak a tárgyi közterület világítás fejlesztésről.

A képviselő-testülete 4 igen, 1 nem (Muskát Zoltán) szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza.

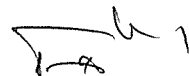
**Kölked Község Képviselő-testületének
70/2021. (X. 18.) sz. határozata:**

Kölked Község Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy rendelje meg a 111 hrsz-ú közterület világítás fejlesztési munkáit a beérkezett árajánlat szerint.

Felelős: Csomor Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

Csomor Tibor: Az iskolának szüksége lenne egy szabadtéri focipályára a Majális-parkban. Erről egyeztet a tankerülettel. Kb. 2 millió forint normatív támogatást kapnak belterületi utak



felújítására, ennek a pénznek nem nehéz helyet találni, mert sok kátyúzásra váró útjuk van. Kér árajánlatot az utakra.

Muskát Zoltán: Balesetveszélyesek az utakra beépített folyókák.

Csomor Tibor: Igen, ő is látja. Kérni fog árajánlatot a visszaaszfaltozásra. Mi a véleményük a képviselőknek, tartsanak Idősek napját?

Tutti Tibor: Igen, javasolja. A német önkormányzat előadót is hívott már.

8./ Képviselői interpellációk

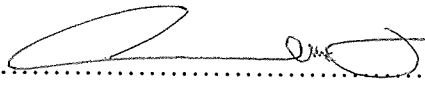
Hegedűs Sándor: Mi a helyzet a kultúrházzal? Az emberek nem értik, hogy valakinek kiadják, valakinek nem. Nem tudják a képviselők, hogy mik a szabályok. Az iskolai zenetáborról se tudtak. A szüreti felvonulásról se volt infójuk. Valaki karanténban van, mégis kimegy a faluba? Miért nem tudnak erről?

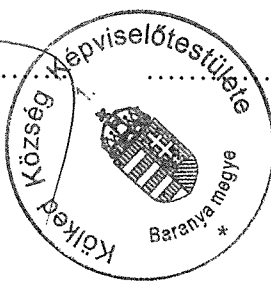
Csomor Tibor: Személyesen volt a járási hivatal vezetőjénél, akivel elmentek a népegészségügyi osztály vezetőjéhez. Ő arról tájékoztatta őt, hogy semmiféle infót nem adhatnak ki a karanténosokról. Ha valakiről feltételezik, hogy nem tartja be a karantént, akkor a rendőrségnek jelezhetik.

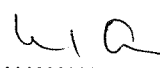
A művelődési házat mindenkinek kiadják, aki kéri. Minden egyes igénylésről valóban nem tájékoztatja a képviselőket, de ha ez az igény, akkor megteszi, küldenek e-mailt. A filmforgatásról az idő rövidsége miatt nem tájékoztatott, mivel egy-két nap alatt járult hozzá az önkormányzat részéről nyújtható segítség vonatkozásában, szüreti felvonulásról valóban nem tájékoztatott. Elnézést kér, nem gondolt rá, hogy meghívókat küldjön ki, ezentúl erre is jobban odafigyel.

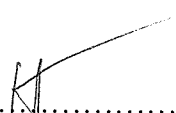
Csomor Tibor: Megköszöni mindenkinek a részvételt. Mivel egyéb napirend nem volt, az ülést bezárja.


K. m. f.


Csomor Tibor
polgármester




Dr. Kovács Anikó
jegyző


Hegedűs Sándor
jkv. hitelesítő


Tutti Tibor
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 18-i ülésére

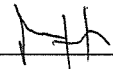
N É V:

Aláírás:

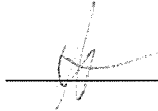
Csomor Tibor polgármester



Muskát Zoltán alpolgármester

18⁰³-kor érkezett 

Hegedűs Sándor képviselő



Késics János képviselő

Kun Csaba Lászlóné képviselő

Tokai János képviselő



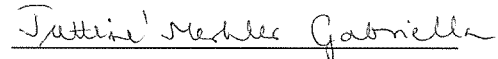
Tutti Tibor képviselő



Dr. Kovács Anikó jegyző



Tuttiné Merkler Gabriella adóügyi főelőadó



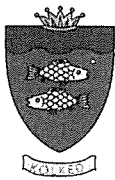
Tutti Tibor KNNÖ elnök



Balog Sándor KRNÖ elnök

Fodorné Virág Brigitta KRNÖ elnökhelyettes

Gráf Krisztián MG. Vállalkozó



MEGHÍVÓ

Kölked Község Képviselő – testülete **2021. október 18-án (hétfőn) 16⁰⁰ órai kezdettel** tartja **nyilvános ülését**, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal tanácssterme (Kölked, II. Lajos u. 12.)

Kérem, akadályoztatását legkésőbb az ülést megelőző 1 órával korábban jelezze Csomor Tibor polgármesternél a 69/384-181-es vagy a 06-20/311-5504 telefonszáron!

A nyilvános ülés napirendje:

- 1./ Temetőhöz vezető út szilárd burkolattal történő ellátása
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 2./ Gráf Krisztián mezőgazdasági vállalkozó kérelme a 06/3 és 06/4 hrsz-ú területeket érintően
Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 3./ Beszámoló az adózás tapasztalatairól, javaslat a helyi adók 2021. évi mértékére
Előadó: Csomor Tibor polgármester, Tuttiné Merklek Gabriella adóügyi főea.
- 4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 5./ Rendeletalkotás a szociális célú tűzifa igénylésének részletes feltételeiről
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 6./ Fortenbacher Attila kérelme a 0483/11 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület haszonbérbeadására
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 7./ Egyebek
- 8./ Képviselői interpellációk

A zárt ülés napirendje:

- 1./ Települési támogatási kérelmek elbírálása
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 2./ Óvoda- és iskolakezdési támogatások elbírálása
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 3./ Előterjesztés a Fundamenta-Lakáskassza Zrt-nél vezetett megtakarítási számla feloldásához
Előadó: Csomor Tibor polgármester

Kölked, 2021. október 11.

Csomor Tibor s. k.
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gráf Krisztián mezőgazdasági vállalkozó azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a csatolt előterjesztés szerinti tartalommal hozzájárulni szíveskedjenek a Helyi Építési Szabályzat módosításához.

A módosítással járó mindenféle költséget és az ügyintézéseket vállalom.

Mohács, 2021. október 11.

Tisztelettel:

Gráf Krisztián

Előterjesztés

Kölked Község külterületén a 06/3, 06/4 hrsz-ú gazdasági területen jelenleg mezőgazdasági termeléshez (növénytermesztés) kapcsolódó tevékenységek, elsősorban terménytárolás történik, a területen egykori állattartásra alkalmas építmények is találhatóak. Az érintett major területén telephely fejlesztés tervezett (terménytároló).

A telken jelenleg a nyugati telekhatáron álló épület áll. A hatályos szabályozási előírások a területre oldalhatáron álló beépítési módot írják elő. A kialakult oldalhatáron álló beépítés megtartásával új beépítési mód megállapítása szükséges a tervezett fejlesztéshez, mely a Kölked Község településrendezési terveinek módosítását igényli.

A terület rendezési terv szerinti besorolása „Gi-1” jelű ipari gazdasági terület, amely övezetre szabadonálló beépítési mód van meghatározva (hatályos szabályozási terv kivonatát az 1. melléklet tartalmazza). Az oldalhatáron álló épület bővítése, oldalhatáron új épület elhelyezése az előírás miatt jelenleg nem lehetséges, ezért vagy a beépítési mód megváltoztatása, vagy a terület olyan övezetbe sorolása szükséges, ahol oldalhatáron álló beépítés kerül meghatározásra.

A településrendezési tervek módosításának a célja tehát a telephelyen a beépítés módjára vonatkozó előírás módosítása valamely megoldással. A tervezett módosítás a településszerkezeti tervet nem érinti, várhatóan a helyi építési szabályzat szöveges rendelkezéseit, illetve a külterület szabályozási tervet érinti.

A magántulajdonú, mezőgazdasági célra használt terület rendezése a helyi gazdaság fejlesztését szolgálja.

A módosítás tartalma alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 32. § (6) bek. c) pontjában foglaltaknak megfelelően a módosítási eljárás **tárgyalásos eljárás**ként lefolytatható, („A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása (...) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt.”) amennyiben az eljárás megindításához a hivatkozott c) pont szerint, a területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az önkormányzat.

A tárgyalásos módosítási eljárás folyamata, lépései:

1. A módosítási szándék és a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás megfogalmazása.
2. Településtervező elkészíti a módosítási dokumentációt
3. A véleményezési eljárás Kölked Község Képviselő-testületének 3/2017. (VII.15.) önkormányzati rendeletében előírt partnerségi egyeztetés szabályai szerint a partnerség véleményezésével indul.
4. A fenti véleményezést követően Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladata a partnerek részéről beérkezett vélemények megismerése

és azok testületi határozattal történő elfogadása. A partnerségi véleményezés lezárására.

5. Ezt követően a módosítási dokumentációt Önkormányzat megküldi az állami főépítésznek, aki egyeztető tárgyalást tart a z általa meghívott államigazgatási szervekkel.
6. Az egyeztető tárgyalás alapján kiadott jegyzőkönyv és záróvélemény alapján a módosítás elfogadható.
7. Hatálybanlépés a kihirdetést követő nap.

A módosítás várható költsége bruttó 450.000,- Ft melynek teljes költségét a módosítás kezdeményezője, a terület tulajdonosa biztosítja.

A módosítási eljárás a mellékelt határozat-tervezet elfogadásával megindítható.

Határozat - tervezet

1. Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja Kölked 06/3 és 06/4 hrsz-ú ingatlanait, a telephely fejlesztésének megvalósítása céljából.
2. Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a 06/3 és 06/4 hrsz-ú területet érintően a településrendezési eszközök módosítását, a beépítési mód megváltoztatása tekintetében, ezért elhatározza, hogy módosítja a helyi építési szabályzatról szóló 10/2005. (X.28.) számú önkormányzati rendeletét.
3. Kölked Község Önkormányzat megállapítja, hogy az 1. pont alapján a módosítás a tárgyalásos eljárásra vonatkozó eljárásrend szerint kerül egyeztetésre és elfogadásra.
4. A rendelet módosításhoz szükséges költségeket a kérelmező, tulajdonos viseli. Kölked Község Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges tervezési munka megrendelésére, a tervezési szerződés megkötésére.
5. Kölked Község Önkormányzat a készülő településrendezési eszközök lakossággal, valamint az érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a képviselő-testület 3/2017. (VII.15.) önkormányzati rendeletében előírt partnerségi egyeztetés szabályai szerint határozza meg, és utasítja a Polgármestert, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 2021.

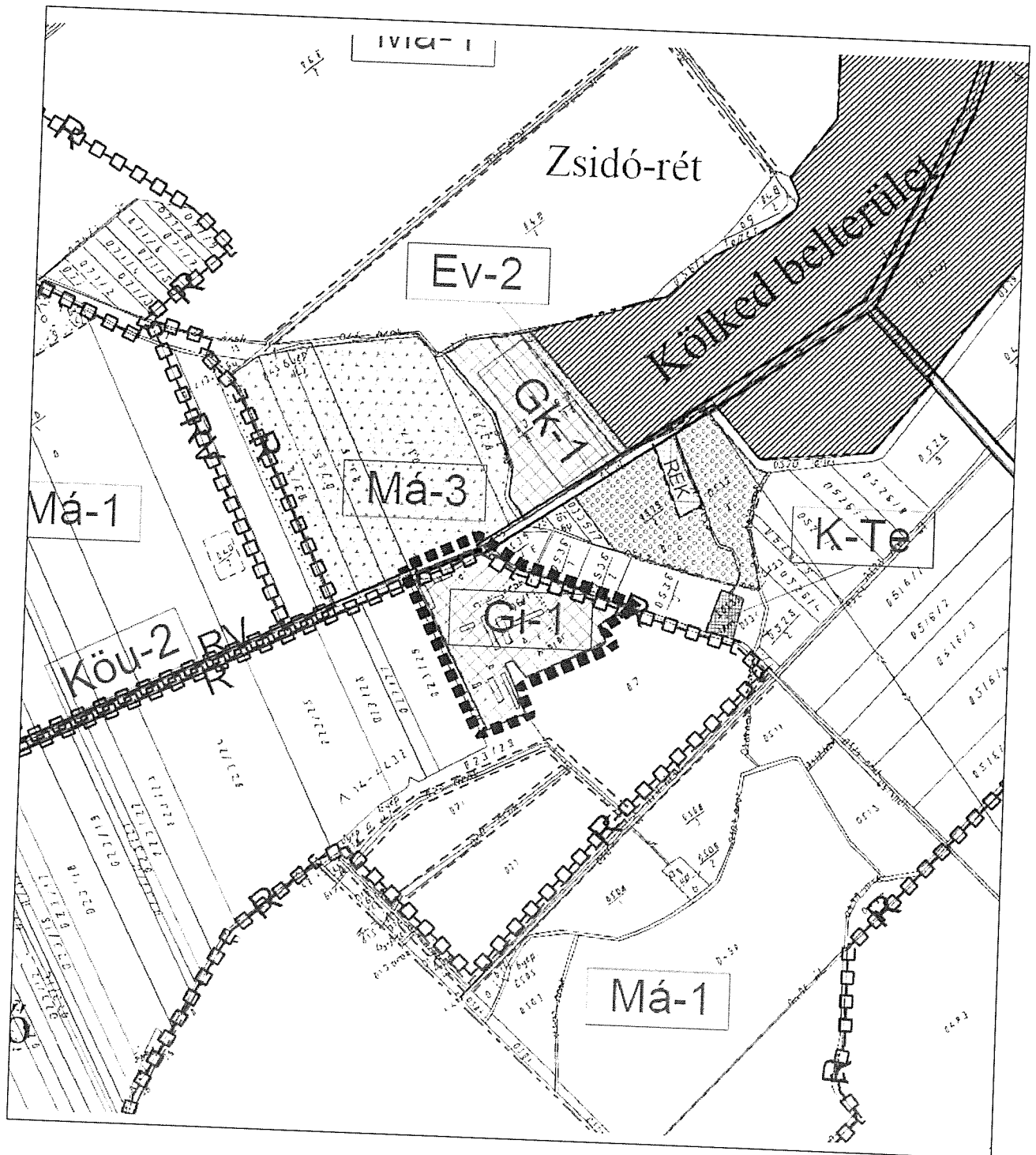
Felelős: polgármester

Kölked, 2021.

polgármester

1. melléklet:

Kivonat a hatályos külterület szabályozási tervből a módosítással érintett terület megjelölésével.



BESZÁMOLÓ A HELYI ADÓKRÓL KÖLKED községben

2021. 09. 30-i állapot

Magánszemélyek kommunális adója:

Éves kivetés	1 400 000 -Ft
Folyó évi befizetések	1 232 948 -Ft
Hátralék	167 052 -Ft

Nagyobb hátralékkal rendelkezők: Bánfalvi Ferenc Rózsa u. 3 (20.000,-Ft), Balogh József Zrínyi u. 3. (20.000,-Ft), Vakarcs László Nagy L. u. 25. (20.000,-Ft), Németh Attila Dankó P. u. 9. (16.000,-Ft), Gojkovits Ibolya Zrínyi u. 4. (20.000,-Ft), Gojkovics István Petőfi u. 19. (20.000,-Ft) Horváthné Bordás Katalin Csilla Rákóczi u.12. (20.000,-Ft), Mihálovics János Nagy L. u. 10. (20.000,-Ft)

Iparüzési adó:

2021. évi terv	27 000 000 -Ft
Folyó évi befizetések	36 080 076 -Ft
Hátralék	1 865 440 -Ft

A túlfizetés abból adódik, hogy az év elején inkasszót nyújtottunk be adótartozás behajtására 11 226 396 Ft.

Az adózók jelentős többsége teljesítette adófizetési kötelezettségét.

6 adózó kérte a túlfizetése teljes összegének a visszautalását, ami összesen: 381 308 -Ft volt. Azon adózók, akiknek szintén túlfizetés mutatkozott a számláján nyilatkozatban kérték, hogy a túlfizetés összegét a később esedékes adófizetési kötelezettségére kívánják felhasználni. Ismét vannak olyan adózók, akik még nem tettek eleget fizetési kötelezettségüknek -vagy csak részben- a hátralék összege 1 865 440 forint.

Gépjárműadó:

Folyó évi befizetések	154 528 -Ft
-----------------------	--------------------

2021. évben a NAV-hoz kell befizetni a gépjárműadót. Csak azok az adózók kaptak az Önkormányzattól csekket, akiknek tartozásuk volt. Az általuk befizetett adó visszautalásra került azon adózóknak, akiknek túlfizetésük volt.

Folyamatosan letiltást kezdeményezünk a munkáltatók felé, NAV felé, illetve a Nyugdíjfolyósító Igazgatóságához. Ennek ellenére vannak adózók, akiktől nem tudjuk behajtani a tartozást, mivel nem rendelkeznek „hivatalos” jövedelemmel.

Kölked, 2021. október 11.

Tuttiné Merkler Gabriella
pénzügyi ügyintéző

Előterjesztés

Készült: Kölked Község Képviselő-testületének 2021. október 18-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2021. szeptember 20 -i nyilvános ülésen hozott határozatokat az alábbiak szerint hajtottuk végre.

51/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Képviselő-testülete a Kölked 0530, 0531, 0532, 0538, 0539/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó telekhatár-rendezés átvezetéséhez hozzájárult. A telekhatár-rendezés átvezetése véglegessé vált. A BAMKH Földhivatali Főosztály megküldte az erről szóló tulajdoni lapot.

52/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Képviselő-testülete a Kölkedi Fehér Gólya Óvoda beszámolóját elfogadta. Az óvodaudvar bejárati kiskapujának visszahelyezése folyamatban van.

53/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

54/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadta. A képviselő-testület a 42/2021. (VIII. 16.) sz. határozatát az óvoda- és tanévkezdési támogatások összegét az alábbiak szerint módosította:

Az óvodakezdési támogatás összege 10.000 forint/fő, a tanévkezdési támogatás összege az általános iskolás gyermekek esetén 15.000 forint/fő, a középiskolás tanulóknál 20.000 forint/fő, az egyetemi hallgatóknál 25.000 forint/fő.

55/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához. A csatlakozási nyilatkozat aláírása és postázása megtörtént.

56/2021. (IX. 20.) számú határozata: Kölked Község Képviselő-testülete elfogadta Kölked Község Önkormányzata, a Kölkedi Fehér Gólya Óvoda és a Nagynyáradi Közös Önkormányzati Hivatal Kölkedi kirendeltsége I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

57/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Képviselő-testülete a kölkedi 151, 056/2 és 0539/2 hrsz-ú területek bérleti jogát meghosszabbítja, a 071/1 hrsz-ú területet pedig bérbe

adja Bogdán István Kölked, Rózsa u. 16. sz. alatti lakos részére a többi önkormányzati szántóra vonatkozó feltételekkel öt évre. A szerződések előkészítése folyamatban van.

58/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. § alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2022-2036-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet –felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is- elfogadta és jóváhagyta. A döntésről tájékoztattuk a BARANYA-VÍZ Zrt-t.

59/2021. (IX. 20.) számú határozat: Kölked Község Képviselő-testülete a BM által kiírt belterületi útfelújításra beérkezett három árajánlat közül a bírálati jegyzőkönyv tartalma szerinti, legalacsonyabb árajánlatot tevő G-Plan Építő Kft. (7754 Bóly, Ipari Park III. utca 12.) 30.590.490,- Ft összegű ajánlati ára alapján megkötendő „Vállalkozási szerződéssel” egyetért. A kivitelezési munka elkészült, a Petőfi és a Mátyás utcákban van vissza még a padkarendezés.

A 2021. szeptember 20-i zárt képviselő-testületi ülésen hozott döntéseket végrehajtottuk, a lakhatási támogatás kifizetése, a döntés postázása megtörtént. (60/2021. (IX.20.), 61/2021. (IX.20.) sz. határozatok).

Kölked, 2021.október 11.

Csomor Tibor s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

Kölked Község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Kölked Község Képviselő-testületének
9/2021. (X. 25.) sz. rendelete
a szociális célú tűzifa 2021. évi igénylésének részletes feltételeiről

Kölked Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, a 10. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. § A szociálisan rászorulóknak részére a szükséges tűzifa biztosításához természetbeni ellátás formájában támogatás nyújtható, a BMÖGF/191-35/2021. számú támogatói okiratban megállapított összmennyiségig.

2. § (1) A tűzifa juttatás elbírálása az 1. melléklet szerint benyújtott kérelem alapján történik. Egy lakcímről egy kérelem nyújtható be.

(2) A tűzifa igénylésénél a szociális rászorultság feltétele, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem ne haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, egyedül élő esetében a 200%-át, valamint ne rendelkezzen a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bek. b) pontjában meghatározott vagyonnal.

(3) A rászorultság megállapításánál előnyt élveznek

a) az aktív korúak ellátására,

b) az időskorúak ellátására,

c) az időskorúak járadékára,

d) a települési támogatásra jogosultak (különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők),

e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családok,

f) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők,

g) a 3 vagy több gyermeket nevelő családok,

h) a fogyatékkal élő személyek,

i) a 65 éven felüli egyedül élő nyugdíjas jogosultak.

(4) Az ellenszolgáltatás nélkül nyújtott természetbeni ellátás mennyisége háztartásonként legfeljebb 5 m³. A tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik, amelynek összege 2.500,- Ft/erdészeti m³.

(5) A kérelemről a képviselő-testület dönt.

(6) Amennyiben kérelmező a valóságnak nem megfelelő adatokról nyilatkozik, kérelmét hiányosan vagy nem egyértelműen kitöltve nyújtja be, a kérelem elutasításra kerül.

(7) A kérelem benyújtásának

a) határideje: 2021. november 16., a határidő jogvesztő.


b) helye: Önkormányzat Hivatala Kölked

c) módja: személyesen

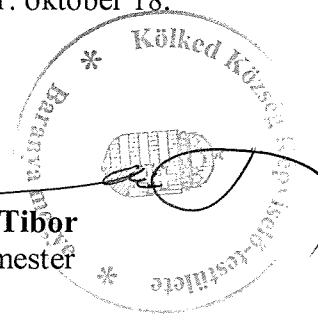
(8) A támogatott a tűzifa átvételéről a 2. melléklet szerinti átvételi elismervényt írja alá.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2022. május 31-én hatályát veszti.

Kölked, 2021. október 18.



Csomor Tibor
polgármester



dr. Kovács Anikó
jegyző



Záradék:

Jelen rendelet Kölked község közigazgatási területén kihirdetésre került az önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján való közzététellel.

Kölked, 2021. október 25.



dr. Kovács Anikó
jegyző



KÉRELEM**szociális célú tűzifa támogatás megállapítására****I. A kérelmező személyre vonatkozó adatok**

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Lakóhelye: **7717 Kölked** utca házsám

Tartózkodási helye: település

..... utca/út/tér házsám épület / lh. em., ajtó

Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ):

A kérelmezővel közös háztartásban élő személyek adatai

Név	Születési helye, ideje	Anyja neve

II. A szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelem indoka:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

III. Jövedelemi adatok (szükséges az igazolások bemutatása)

A kérelmező, valamint házastársa (élettársa) és a vele egy háztartásban élő gyermek(ek) havi jövedelme forintban:

	A.	B.	C.			
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs (élettárs), Gyermek(ek)			
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó -ebből: közfoglalkoztatásból származó					
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, östermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					
5.	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások					
6.	Egyéb jövedelem (föld-, ingó-, egyéb ingatlan bérleti díja stb.)*					
7.	Összes jövedelem					

*nemleges válasz esetén is kitöltendő

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (az ügyintéző tölti ki): Ft/hó.

IV. Nyilatkozatok

1. A háztartásomból más személy szociális célú tűzifa támogatást nem igényelt.
2. A lakásom fával fűthető, és rendelkezem fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel.
3. Háztartásomban..... (fő) gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermeket tartok el.
4. Lakhatási vagy lakásfenntartási támogatásban részesülök: igen** nem**
5. Halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelek** nem nevelek**
6. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

**a megfelelő válasz aláhúzendő

V. Csatolandó iratok

A kérelmező, valamint háztartásában élő, jövedelemmel rendelkezők

- utolsó havi jövedelmének igazolása,
- aktívkorú ellátottak esetében az ezt megállapító határozat,
- a nem Kölked önkormányzatánál közfoglalkoztatottak esetében a munkaszerződés.

VI. A kérelmező hozzájárulása

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kölked, 2021.

.....
a kérelmező aláírása

VAGYONNYILATKOZAT

A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozóinak vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni
hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):
címe: város/község..... út/utca hsz. alapterülete:
..... m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete:
..... m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

B. Egyéb vagyontárgyak

1. Gépjármű:

a) személygépkocsi, motorkerékpár: típus rendszám

a szerzés ideje:

a szerzési mód (tulajdonos/lízingelt):

Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz: típus rendszám

a szerzés ideje:

a szerzési mód (tulajdonos/lízingelt):

Becsült forgalmi érték:** Ft

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Ingatlan becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni. Gépjármű, termelő- és munkaeszköz becsült forgalmi értékeként a jármű, illetve termelő és munkaeszköz kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.

Egyéb nyilatkozatok

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen bejelentett lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek

(a megfelelő rész aláhúzendő, azzal, hogy ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.).

Alulírott kérelmező kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ellátást jogszabályban meghatározott módon vissza kell térítenem.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kölked, 2021.hó.....nap.

.....
kérelmező

Tájékoztató a szociális célú tűzifa támogatás megállapítására irányuló kérelem beadásához

Kölked Község Képviselő-testülete a 9/2021. (X. 25.) sz. rendeletében határozta meg a szociális tűzifa igénylésének feltételeit és az elbírálás szempontjait.

A kérelemhez a nyomtatvány szerkeszthető formában megtalálható a www.kolked.hu honlapon a Nyomtatvány letöltések menüpont alatt vagy átvehető a hivatalban.

A kérelem beadásának feltételei

- lakcímkártyával igazolt kölkedi lakcím
- az egy főre jutó jövedelem a kérelmező családjában ne haladja meg a 42.750 forintot, egyedül élő kérelmező esetében az 57.000 forintot
- d) a szükséges fényképes okmány (személyi igazolvány vagy vezetői engedély) bemutatása,
- e) a megfelelően kitöltött igazolások (jövedelemigazolás, nyugdíjszelvény, igazolás családi pótlékról, igazolás aktív korúak ellátásáról), valamint
- f) egyértelműen kitöltött, aláírt kérelem (a rendelet 1. melléklete).

A kérelmek elbírálásánál előnyt élveznek az aktív korúak ellátására, az időskorúak ellátására, az időskorúak járadékára, a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők, a jogszabály alapján halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelőnek minősülő családok, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők, a 3 vagy több gyermeket nevelő családok, a fogyatékkal élő személyek és a 65 éven felüli egyedül élő nyugdíjas jogosultak.

Fontos: a kérelem benyújtásának határideje 2021. november 16. 12:00 óra. Hiánypótlásra nincs lehetőség.

Kölked, 2021. október 25.

dr. Kovács Anikó s. k.
jegyző

Előzetes tájékoztató a szociális célú tűzifa átadásáról

Tekintettel a koronavírus veszélyre, a megítelt tűzifa átadása az érvényben lévő általános és helyi előírások figyelembevételével történik. Az eljárásrendről az önkormányzat honlapján (www.kolked.hu) és a hirdetőtáblákon ad tájékoztatást a hivatal.

2. melléklet

Átvételi elismervény

..... (név) (lakcím) szám alatti lakos aláírással igazolom, hogy a mai napon Kölked Község Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa 2021. évi igénylésének részletes feltételeiről szóló 9/2021. (X. 25.) sz. önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként m³ mennyiségű tűzifát átvettem.

Kölked, 2021.

.....
átvevő

.....
átadó

INDOKOLÁS

Kölked Község Képviselő-testületének 9/2021. (X. 25.) sz. rendelete a szociális célú tűzifa 2021. évi igénylésének részletes feltételeiről

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva az ezen tervezetben szereplő önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint indokolom.

Általános indokolás

Kölked Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, a 10. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Az önkormányzat köteles minden évben külön rendeletben meghatározni a szociális célú tűzifa juttatás részletes feltételeit, melynek alapján a tűzifa kiosztásra kerül.

A rendeletmódosítás kapcsán elvégzett előzetes hatásvizsgálatról, az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

A rendeletalkotásnak

- a.) társadalmi-gazdasági hatása: nincs,
- b.) költségvetési hatása: a tűzifa kiszállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik,
- c.) környezeti, egészségi következményei: nincsenek,
- d.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nem jelentős,
- e.) egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: a szociális tűzifa, mint természetbeni ellátás kiosztásának feltételeit szabályozni szükséges

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre áll,
- szervezeti: rendelkezésre áll,
 - tárgyi: rendelkezésre áll,
- pénzügyi: rendelkezésre áll.

**Tisztelt Polgármester Úr, és Kölked Község
Önkormányzata!**

Fortenbacher Attila vagyok, a 0483/11 helyrajzi számú szántóra szeretnék
haszonbérleti igényt benyújtani, hogy használlataim számára, takarmányszükségletük
egy részét meg tudjam termelni.

Köszönettel:


Fortenbacher Attila