

## Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

22/2017.

### Jegyzőkönyv

Készült: 2017. december 15-én 11:20 órakor Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete *nyilvános* ülésén, az önkormányzati hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: Csomor Tibor polgármester, Muskát Zoltán alpolgármester, Hegedűs Sándor, Késics János, Tutti Tibor képviselők,  
Schäffer József PÜB elnökhelyettes tanácskozási joggal meghívott, Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző.

Távollévő: Martényi János, Gerber Csaba képviselők, Füredi Zoltán PÜB-tag.

Csomor Tibor köszönti a képviselő-testület tagjait és a tanácskozási joggal meghívottat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fős képviselő-testületből 5 fő megjelent, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítésére Muskát Zoltán és Hegedűs Sándor képviselőket kéri fel, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

A napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Nagynyáradi Közös Önkormányzati Hivatal Kölkedi Kirendeltsége gazdálkodásának háromnegyedéves beszámolójáról  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 3.) Előterjesztés a 2018. évi üléstervről  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 4.) Döntés a 2018. évi rendezvénynaptár elfogadásáról  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 6.) Előterjesztés a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló önkormányzati rendeletről  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 7.) Első lakáshoz jutók felhívása hulladékszállítási szerződés megkötésére  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 8.) Limes Altinum projekt engedélyeztetése

Előadó: Csomor Tibor polgármester

9.) Konzorciumi Együttműködési megállapodás

Előadó: Csomor Tibor polgármester

10.) Önkormányzati Hivatal felújításával kapcsolatos kivitelezési munkák és költségek jóváhagyása

11.) Képviselői interpellációk

12.) Egyéb

### **Napirendek tárgyalása:**

#### **1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

Csomor Tibor: Az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az idősek karácsonyi utalványainak kiosztása folyamatban van, a közmunkaprogramban 25 fős a létszám. A konyhán 3 fő dolgozik, úgy tűnik eddig, hogy jól működik a rendszer.

Tutti Tibor: Egy-egy rendezvény után, amelyre az önkormányzat ételt rendelt, **ne** tűnjön el a maradék.

Csomor Tibor: Ha van ennek szabályozására valami ötletük, akkor azt várja, ő nem tud és nem is szeretne ezzel foglalkozni.

Muskát Zoltán: Ha megrendeltek X főre ebédet, azt az önkormányzat kifizette. Aki ott volt, jóllakott, ha van maradék, akkor azt nyugodtan vigyék el a konyhások. Ez kicsinyesség, hogy ezzel foglalkoznak.

Tutti Tibor: Ez rendben van, csak akkor törölgessék le a konyhások a székeket is, amikor erre megkérik őket.

Csomor Tibor: A fenyőfa kivágása a Tatai-féle udvarban még nem valósult meg, a gesztenyefák kivágásának intézése is folyamatban van. A Citroen eladásával kapcsolatosan felvették a kapcsolatot a Halmai Autókereskedéssel, a maradék dolgok kiárusítására, licitjére még nem volt idő.

Tutti Tibor: Már évek óta van a német nemzetiségi önkormányzatoknak olyan pályázati lehetőségük, hogy egy kilenc személyes kisbuszra kaphatnak támogatást. Kéri az önkormányzatot, hogy támogassák a nemzetiségi önkormányzatot az önrész biztosításában, ha újra lesz ilyen pályázat.

Muskát Zoltán: Hozzanak egy határozatot, amennyiben újra lesz ilyen pályázat, támogassák a német nemzetiségi önkormányzat kisbusz-beszerzését. Tervezzék be esetleg a 2018. évi költségvetésbe is.

Csomor Tibor javasolja, hogy hozzanak egy határozatot arról, hogy ha ilyen pályázati lehetőség adódik, akkor a Kölkedi Német Nemzetiségi Önkormányzat kisbusz-beszerzését az önkormányzat a szükséges önrész biztosításával támogatja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**201/2017. (XII. 15.) sz. határozat:**

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Kölkedi Német Nemzetiségi Önkormányzat kisbusz-beszerzését azzal, hogy amennyiben ilyen pályázati lehetősége adódik az önrészt Kölked Község Önkormányzata a költségvetése terhére abban az esetben biztosítja, ha azt az aktuális költségvetése lehetővé teszi.**

Csomor Tibor: Elmondja, hogy megint van kedvezményes bankettasztal-akció a Metro áruházban, megvásárolják az eredetileg tervezett 17 db asztalt a közművelődési érdekeltség-növelő pályázatból, kiegészítve az elnyert támogatást az önerővel. Így az előző ülésen tárgyalt konstrukcióban történő eszközbeszerzés nem fog megvalósulni. Amennyiben nincs más hozzászólás, kéri, hogy szavazzanak a polgármesteri beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**202/2017. (XII. 15.) sz. határozat:**

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.**

**2.) Előterjesztés a Nagynyárádi Közös Önkormányzati Hivatal Kölkedi Kirendeltsége gazdálkodásának háromnegyedéves beszámolójáról**

Csomor Tibor megkérdezi, hogy mi a különbség a közlekedési költségtérítés és az útiköltség között?

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó elmondja, hogy a közlekedési költségtérítés a rendszeres munkába járás költsége, az útiköltség pedig a kiküldetés költsége.

Tutti Tibor: Mádlity Mónika jár az anyakönyvi tanfolyamra?

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó: Igen, január közepéig tart a tanfolyam.

Csomor Tibor: Múlt héten Kölked látta vendégül a közös önkormányzati hivatal dolgozóit és a nyugdíjas kollégákat a népházban egy kis ebéd keretében.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó: Megköszöni a kölkedi önkormányzatnak és a kölkedi kollégáknak a kedves vendéglátást a kollégái nevében is.

Csomor Tibor: Amennyiben nincs más kérdés és hozzászólás az előterjesztéshez, kéri, hogy szavazzanak a pénzügyi beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**203/2017. (XII. 15.) sz. határozat:**  
**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagynyárádi Közös Önkormányzati Hivatal Kölkedi Kirendeltsége háromnegyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.**

### **3.) Előterjesztés a 2018. évi üléstervről**

Tutti Tibor: A falunapra szervezzen valamit a német önkormányzat? Világlágereket játszó **fúvós** együttest tudna hozni, 30-40 perces műsorral.. Az októberi ülésen véleménye szerint még ne tárgyalják a tűzifa kérelmeket, ráérne novemberben is. Tavaly se volt benne az önkormányzati jegyzőkönyvben a nemzetiségi önkormányzatok beszámolója, ezért jövőre feleslegesnek találja ezt napirendre tűzni.

Muskát Zoltán: A közös hivatal áprilisi beszámolója ne az egy éves, hanem az elmúlt éves beszámoló legyen. A pályázatokról nem kell külön napirend, mert az aktuális pályázati ügyekről úgymint folyamatosan tájékoztat a polgármester minden ülésen.

Csomor Tibor: Amennyiben nincs más hozzászólás, kéri, hogy a fenti kiegészítésekkel fogadják el a 2018. évi üléstervet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**204/2017. (XII. 15.) sz. határozat:**  
**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi üléstervét az elhangzott kiegészítésekkel az előterjesztés szerint elfogadja.**

### **4.) Döntés a 2018. évi rendezvénytárról**

Csomor Tibor: A nosztalgia mozi abból a megfontolásból került a programba, hogy próbálkozzanak kicsit összeszedni a lakosságot közösségi rendezvényekre. Arra gondol, hogy tartanának egy-egy mozi vetítést és utána a kisteremben egy közös beszélgetés lenne fehér asztal mellett. Az a cél, hogy biztosítsanak egyfajta szórakozási lehetőséget helyben.

Tutti Tibor: Május 1-jén a romák szeretnék valamit csinálni? Hol lesz a horgászverseny helyszíne?

Csomor Tibor: Nem tudja. A felújított önkormányzati hivatal és a közösségi ház átadását március 17-re tervezik, a felújított védőnői rendelő átadása várhatóan októberben lesz. A horgászversenynél nem feltétlenül ragaszkodik egy helyszínhez, akár pl. elmehetnének Töttösre vagy Somberekre is.

Muskát Zoltán: A kultúrházat Kölkeden „Népház”-nak hívják, kéri ezt mindenhol így feltüntetni. Ha október 6-án is lesz nosztalgia mozi, az illeszkedjen az ünnep hangulatához.

Tutti Tibor: Aki ide akar jönni, árulni a rendezvényekre, előtte jelentkezzen be, ne a hivatal dolgozói rohángáljanak bármilyen konstrukcióban az árusok után búcsú napján.

Csomor Tibor: Nem tudja, hogy technikailag megoldható-e egyrészt az előre bejelentkezés, másrészt meg valaki csak a búcsú napján jön. A naptár pontosításait még el fogják végezni. Amennyiben nincs más hozzászólás, kéri, hogy szavazzanak a 2018. évi rendezvénynaplót elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**205/2017. (XII. 15.) sz. határozat:  
Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
az önkormányzat 2018. évi rendezvénynaplóját az  
elhangzott kiegészítésekkel az előterjesztés szerint  
elfogadja.**

#### **5.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Csomor Tibor: Az a cél, hogy egyszer szinkronba hozzák a bérleti szerződéseket, így jobban figyelemmel tudják kísérni őket, ha mindegyik ugyanakkor jár le és nem kell szinte minden ülésen foglalkozni bérleti szerződések hosszabbításával.

Muskát Zoltán: Javasolja, hogy a szövegezés úgy szóljon, hogy az adott naptári év december 31-ig köthető szerződés.

Csomor Tibor: Amennyiben nincs más hozzászólás, kéri, hogy szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja az  
önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és  
elidegenítéséről szóló 8/2017. (XII. 22.) sz.  
önkormányzati rendeletet.**

#### **6.) Előterjesztés a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló önkormányzati rendeletről**

Csomor Tibor: Javasolja, hogy a rendelet-tervezet 4. § (2) bekezdését egészítsék ki a következővel: ...kivéve az épület tulajdonosának tevékenységével összefüggésben kialakított reklámhordozót, ill. a település imázsát szolgáló reklámot. A (3) bekezdést töröljék. A (4) bekezdést egészítsék ki ezzel: ... olyan kialakítással, hogy az más ingatlanok sérelmét okozó bevilágítást ne eredményezzen. Az 5. § (2) bek. nem kell, mert nincs helyi védelem alatt álló terület, a 8. § a) pontját ki kell egészíteni: mázolt acél, műanyag táblák, fatáblák meghatározásokkal.

Muskát Zoltán: Javasolja, hogy határozzák meg a reklámhordozó fogalmát.

Csomor Tibor ezután kéri, hogy amennyiben nincs más hozzászólás, javaslat, szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja reklámok,  
reklámhordozók elhelyezéséről szóló 9/2017. (XII. 22.)  
sz. önkormányzati rendeletet.**

#### **7.) Első lakáshoz jutók felhívása hulladékszállítási szerződés megkötésére**

Csomor Tibor: Javasolja elfogadni az előterjesztés határozati javaslatát, ha nincs hozzá kérdés, más javaslat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**206/2017. (XII. 15.) sz. határozat:**

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásában részesülőknek csak azután folyósítja a megítélt támogatást, miután az önkormányzat hivatalában bemutatják a megvásárolt ingatlanukra a szolgáltatóval kötött hulladékszállítási szerződést. A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy fentiek betartásáról gondoskodjék.**

**Felelős: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző**

**Határidő: értelemszerű**

#### **8.) Limes Altinum projekt engedélyeztetése**

Csomor Tibor: a Limes GINOP pályázathoz tartozó építési engedélyek megszerzéséhez több újabb technikai lépést meg kell tennünk, mert egyébként nem adják ki az építési engedélyt. A hatályos jogszabályok alapján csak olyan területen lehet építeni, amely közterületről közvetlenül megközelíthető. Ennek érdekében össze kell vonatnunk a 040/14, 041 és 043 hrsz.-ú ingatlanainkat. Ehhez ismételten igénybe kell vennünk földmérői tervezési munkát a telek egyesítéshez, melyet követően alrészletek lesznek az egyesített telken, mivel legelő, erdő és szántó művelési ágak lesznek összevonva. A földmérői tervek díja hozzávetőlegesen 250 ezer forint költséggel fognak járni. Ezen felül az egyéb földhivatali hatósági eljárási díjak is jelentkezni fognak. Éppen elég kiadásuk volt már a projekt érdekében, de most már nem lenne értelme visszafordulni, már csak azért sem, mert idáig mindent feláldoztak az eredményes pályázat érdekében. Az összevonást követően még további költség lesz, hogy a beépítésre kerülő területet ki kell vonatni a művelésből, nagyságrendileg kb. 80 ezer forint díjjal fog járni. Kéri a testület támogatását az eljárás megindításához és a költségek biztosításához.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**207/2017. (XII.15.) sz. határozat:**

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Limes GINOP pályázati projekthez kapcsolódó, 040/14, 041 és 043 hrsz-ú területek összevonásával kapcsolatos tervezési és egyéb eljárási folyamatok lebonyolítására. Az**

eljárással kapcsolatos költségek finanszírozását a költségvetési tartalékai terhére biztosítja.

**Felelős: Csomor Tibor polgármester**

**Határidő: az eljárás folyamatának megfelelően azonnal**

### **9.) Konzorciumi Együtműködési megállapodás**

Csomor Tibor: Javasolja elfogadni a tervezet szerint a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt-vel kötendő konzorciumi együtműködési megállapodást.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**208/2017. (XII. 15.) sz. határozat:**

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezet szerint elfogadja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt-vel a Limes-Altinum Projekt megvalósítására kötendő Konzorciumi Együtműködési Megállapodást.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Felelős: Csomor Tibor polgármester**

**Határidő: értelemszerű**

### **10.) Önkormányzati Hivatal felújításával kapcsolatos kivitelezési munkák és költségek jóváhagyása**

Csomor Tibor: az udvarban készülnének olyan térburkolási munkák, amelyek eredetileg nem szerepeltek a kivitelezésben. Továbbá az ablakokra szalagfüggönyök és szúnyoghálók kerülnének, amelyek szintén többletkiadások az eredetihez viszonyítva.

A térburkolás költsége az ajánlattevő alanyi adómentessége révén 402.000,- Ft.

A szalagfüggönyök és szúnyoghálók elhelyezése az ajánlattevő szintén alanyi adómentessége révén 597.550,- Ft.

Javasolja az ajánlatok lefogadását, a munkák megrendelését.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**209/2017. (XII.15.) sz. határozat:**

**Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a benyújtott árajánlatok alapján az előterjesztett munkák kivitelezését az ajánlattevőktől megrendeli. A térburkolási munkákhoz 402.000,-Ft-ot, a szalagfüggönyök- és szúnyoghálók beszerzéséhez 597.550,-Ft-ot költségvetési tartaléka terhére biztosít. Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.**

**Felelős: Csomor Tibor polgármester**

**Határidő: 2017. december 17.**

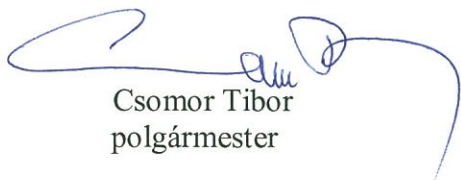
## 11.) Képviselői interpellációk


Hegedűs Sándor: Szeretné bérbe venni az önkormányzattól 5 évre a kölkei 0539/2, 0539/7, 0532, 0538 hrsz-ú földterületeket. Kéri, hogy erről tárgyaljon következő ülésén a képviselőtestület.


Csomor Tibor: A következő ülésre előkészíti az ügyet, kéri a képviselőt, hogy írásban adja be kérelmét.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.


K. m. f.

  
Csomor Tibor  
polgármester

  
Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző

  
Muskát Zoltán  
jkv. hitelesítő



  
Hegedűs Sándor  
jkv. hitelesítő





**KÖLKED KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
7717 Kölked, II. Lajos u. 12.  
Tel.: 69/384-181

---

## **MEGHÍVÓ**

Kölked Község Képviselő – testülete **2017. december 15-én (péntek) 11<sup>00</sup> órai kezdettel** tartja a **nyilvános ülést**, melyre tisztelettel meghívom.  
Az ülés helye: Önkormányzati hivatal nagyterme.

**Kérem, akadályoztatását legkésőbb az ülést megelőző 1 órával korábban jelezze Csomor Tibor polgármesternél a 69/384-181-es vagy a 06-20/311-5504 telefonszámon!**

### **A zárt ülés napirendje:**

- 1.) Előterjesztés települési támogatási kérelemről  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásáról  
Előadó: Csomor Tibor polgármester

### **A nyilvános ülés napirendjei:**

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Kölkedi Kirendeltség háromnegyed éves beszámolójáról  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 3.) Előterjesztés a 2018. évi üléstervről  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 4.) Döntés a 2018. évi rendezvénynaptár elfogadásáról  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 6.) Előterjesztés a Kölked Község reklámok, reklámhordozó rendeletéről  
Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző
- 7.) Első lakáshoz jutók felhívása hulladék szállítási szerződés megkötéséről  
Előadó: Csomor Tibor polgármester
- 8.) Limes Altinum projekt engedélyeztetése  
Előadó: Csomor Tibor polgármester

9.) Konzorciumi Együtműködési megállapodás  
Előadó: Csomor Tibor polgármester

10.) Képviselői interpellációk

11.) Egyéb

Kölked, 2017. december 8.

Csomor Tibor s. k  
polgármester

# J E L E N L É T I Í V

## Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 15-i ülésére

**N É V:**

**Aláírás:**

Csomor Tibor polgármester



Muskát Zoltán alpolgármester



Gerber Csaba képviselő



Hegedűs Sándor képviselő



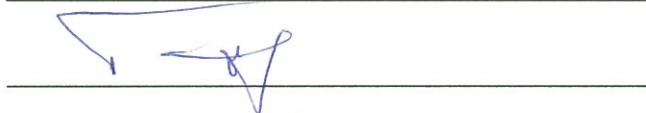
Késics János képviselő



Martényi János képviselő



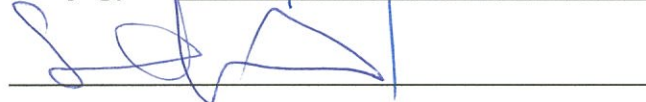
Tutti Tibor képviselő



Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző



Schäffer József PÜB tag



Füredi Zoltán PÜB tag



## Előterjesztés

Készült: Kölked Község Képviselő-testületének 2017. december 15-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017. november 20-i nyilvános ülésen hozott határozatokat az alábbiak szerint hajtottuk végre.

**185/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyta a Baranya-Víz Zrt-vel kötött szolgáltatási szerződést. A szerződés aláírása megtörtént.

**186/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

**187/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat gazdálkodásáról szóló háromnegyed éves beszámolót elfogadta.

**188/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyéb lakossági szolgáltatások bevételeinek alakulásáról szóló beszámolót elfogadta.

**189/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az MHK Szolgáltató Bt. 2017. évi munka- és tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

**190/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minden kölkedi állandó lakcímmel rendelkező 0-14 éves korú gyermek részére 1.500.- Ft/fő értékben édességcsomagot biztosított. A csomagokat beszereztük és szétosztottuk a gyermekek között.

**191/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minden 70 év feletti kölkedi állandó lakcímmel rendelkező nyugdíjas részére 4.000.- Ft/fő összegű sorszámozott vásárlási utalványt biztosított karácsonyra.

**192/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi közmunka programok tapasztalatairól, a 2018. évi közmunka programok tervezéséről szóló tájékoztatót elfogadta.

**193/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Kölked, Tisza u. 6. (Tatai-féle ház) szám alatti ingatlan udvarán lévő fenyőfát kivágatja, mivel az veszélyezteti a szomszédos lakóházat. A fenyőfa kivágása folyamatban van.

**194/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kölked, Kossuth L. u. 14. számú lakóépület Hunyadi utca felőli oldalán álló, indokoltan veszélyes fákat kivágatja. A fák kivágása folyamatban van.

**195/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Képviselő-testülete a 2018. évi belső ellenőrzés során a helyi adók kivetését, behajtását kívánja ellenőriztetni. A határozatot megküldtük az MTKT belső ellenőre részére.

**196/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazta a polgármestert, hogy eljárjon a Citroen gépjármű eladásának ügyében. Az eladás, forgalomból való kivonás folyamatban van.

**197/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazta a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, már nem használt kis értékű tárgyakat licit útján értékesítse. Az értékesítés még nem történt meg.

**198/2017. (XI. 20.) számú határozat:** Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazta a polgármestert, hogy a közművelődési érdekeltség-növelő pályázat keretében vásároljon 10 db bankett asztalt. A bankett asztalok beszerzése folyamatban van.

**A 2017. november 20-i zárt képviselő-testületi ülésen** hozott döntéseket végrehajtottuk, a lakhatási támogatások kifizetése, a döntések postázása megtörtént. (180/2017. (XI.20.); 181/2017. (XI.20.) sz. határozatok) Az „A” típusú Bursa Hungarica pályázatok döntéséről tájékoztattuk az érintetteket. (182/2017. (XI.20.) sz. határozat. A 2017. évi szociális tűzifa kérelmek elbírálásra kerültek, a döntések postázása megtörtént. A tűzifa kiosztására még nem került sor. (183/2017. (XI.20.); 184/2017. (XI.20.) sz. határozatok)

Kölked, 2017. december 8.

Csomor Tibor s. k.  
polgármester

Határozati javaslat:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Szöveges tájékoztató a Nagynyárádi Közös Önkormányzati Hivatal **Kölkedi Kirendeltség** 2017. III. negyedévi költségvetési bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről

### **Bevételek:**

**Egyéb kapott kamatok bevétele 105.-Ft** a bank által fizetett kamatok összege.

**Központi, irányító szervi támogatás 12 910 483.-Ft** a Közös Önkormányzati Hivatal központi támogatásának a Kölkedi Kirendeltséget lakosságárányosan megillető 29,4%-a.

### **Kiadások:**

**Törvény szerinti illetmények, munkabérek 8 531 842.-Ft** a Hivatalban dolgozó 4 fő köztisztviselő és a jegyző bérének 29,4%-a 2016. december-2017. augusztus hónapig.

**Béren kívüli juttatások 383 208.-Ft** a kötelezően fizetendő cafetéria juttatás a 4 fő munkavállaló és a jegyzőnek járó összeg 29,4 %-a.

**Közlekedési költségtérítés 47 098.-Ft** a munkába járás költségét tartalmazza.

**Egyéb költségtérítések 25 958.-Ft** a 2016 évre kifizetett számlavezetési díj költségtérítés különbözete.

**Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai 175 596.-Ft** a bérkompenzációra és a betegszabadságra kifizetett összeget tartalmazza.

**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 2 052 085,-Ft** a bérekre és bérjellegű juttatások után fizetett adókat és járulékokat tartalmazza.

**Szakmai anyagok beszerzése 8 430.-Ft** cd szabályzat minták vásárlását tartalmazza.

**Üzemeltetési anyagok beszerzése 67 740.-Ft**, melyből irodaszer, nyomtatvány vásárlás 30 988.-Ft, nyomtatópatron beszerzés 4 650.-Ft, **ivóvíz (ásványvíz?)** vásárlás 2 717.-Ft, egyéb anyagok vásárlása 29 385.-Ft.

**Informatikai szolgáltatások igénybevétele 174 939.-Ft** tartalmazza 18 000.-Ft összegben az iktatóprogram verziókövetésének díját, Katawin (**KATAwin?**) programkövetés díjat 26 164.-Ft, Eper adatmegőrzés díjat 89 181.-Ft, vírusirtó licenz díjat 27 674.-Ft , szoftver bővítést 13 920.-Ft (ASP pályázatból vett gépekre) összegben.

**Egyéb kommunikációs szolgáltatások 18 080.-Ft** összegben a telefondíj költséget tartalmazza.

**Vásárolt ételmezés 9 240.-Ft** a köztisztviselői nap étel, ital fogyasztása.

**Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások 51 450.-Ft** a számítástechnikai eszközökre fizetett átalánydíjat tartalmazza.

**Egyéb szolgáltatások 211 266.-Ft** tartalmazza a foglalkozás egészségügyi díjat 10 500.-Ft, tanfolyam-továbbképzési díjat 86 936.-Ft, postaköltséget 48 695.-Ft, bankköltséget 30 215.-Ft, Puebla utalványok kezelési költségét 34 920.-Ft összegben.

**Kiküldetések kiadásai 407 865.-Ft** a munkavállalók és a jegyző kiküldetési költségeinek 29,4%-t tartalmazza.

**Működési célú előzetesen felszámított ÁFA 91 429.-Ft** a fenti dologi kiadások után fizetett általános forgalmi adó összegét tartalmazza.

Nagynyárád, 2017. október 20.

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző

Pénzügyi tájékoztató a Nagynyírádi Közös Önkormányzati Hivatal Kölkedi Kirendeltsége  
 költségvetési bevételeinek és kiadásainak  
 2017. III. negyedévi teljesítéséről

Megnevezés	Eredeti előí.	Módosított előí.	Teljesítés
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	105	105
<b>Működési bevételek</b>	<b>0</b>	<b>105</b>	<b>105</b>
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	3400	3400	3400
Központi, irányító szervi támogatás	17575402	17177774	12910483
<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>17578802</b>	<b>17181174</b>	<b>12913883</b>
<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>17578802</b>	<b>17181279</b>	<b>12913988</b>



Megnevezés	Eredeti előí.	Módosított előí.	Teljesítés
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	12284985	11746742	8531842
Béren kívüli juttatások	639845	639845	383208
Közelekedési költségtérítés	70000	70000	47098
Egyéb költségtérítések	48000	48000	25958
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	0	212338	175596
<b>Személyi juttatások</b>	<b>13042830</b>	<b>12716925</b>	<b>9163702</b>
<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>2971772</b>	<b>2900068</b>	<b>2052085</b>
ebből: szociális hozzájárulási adó	0	0	1978862
ebből: egészségügyi hozzájárulás	0	0	8133
ebből: táppénz hozzájárulás	0	0	57514
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	0	0	7576
Szakmai anyagok beszerzése	10000	10000	8430
Üzemeltetési anyagok beszerzése	95000	95000	67740
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	215200	215200	174939
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	30000	30000	18080
Vásárolt élelmezés	27000	27000	9240
Bérelti és lízing díjak	2000	2000	0
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	0	51450	51450
Egyéb szolgáltatások	385000	333636	211266
Kiküldetések kiadásai	480000	480000	407865
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	120000	120000	91429
<b>Dologi kiadások</b>	<b>1364200</b>	<b>1364286</b>	<b>1040439</b>
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	157480	157480	0
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	42520	42520	0
<b>Beruházások</b>	<b>200000</b>	<b>200000</b>	<b>0</b>
<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>17578802</b>	<b>17181279</b>	<b>12256226</b>

Bevételek összesen: 12 913 988 Ft

Kiadások összesen: 12 256 226 Ft

Egyenleg: 657 762 Ft

## Kölked Község Képviselő-testülete

### 2018. évi ülésterve

1./ **Ülés ideje:** 2018. január 15.

#### Napirend

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Előterjesztés a 2018. évi lehetséges Közmunka Programokról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

3.) Tájékoztató a pályázati tervezések-, illetve beruházások állásáról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

4.) Beszámoló a házi gondozás tevékenységéről

Előadó: intézményvezető

5.) Tájékoztatás a közszolgáltatási ellenőrzésekről

Előadó: Csomor Tibor polgármester,

Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

6.) Tájékoztató a 2017. évben elnyert pályázati támogatásokkal kapcsolatos előkészítő feladatokról, döntés a beruházások technikai folyamatainak szabályozásáról

Előadó: Csomor Tibor polgármester,

Dr. Hausznek József műszaki ellenőr

7.) Képviselői interpellációk

2./ **Ülés ideje:** 2018. február 19.

#### Napirend

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

3.) Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat tevékenységéről

Előadó: Hegedűs Sándor tanyagondnok, Csomor Tibor polgármester

4.) Kivitelezői pályázatok értékelése, döntés a kivitelezőkről

Előadó: Csomor Tibor polgármester, Dr. Hausznek József műszaki ellenőr

5.) Kölked SE beszámolója a 2017. évi Önkormányzati támogatás felhasználásáról

Előadó: Csomor Tibor elnök

6.) Kölkedi Lövész Klub beszámolója a 2017. évi Önkormányzati támogatás felhasználásáról

Előadó: Hegedűs Sándor elnök

7.) Kölked Község hulladékgazdalkodási rendelet módosításáról

8.) A Nagynyárádi Közös Hivatal 2018. évi költségvetésének várható anyagi kihatásai a Kölkedi Kirendeltségre

Előadó: Csomor Tibor polgármester,  
Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

9.) Képviselői interpellációk

**3./ Ülés ideje:** 2018. március 19.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2017. évi tevékenységéről

Előadó: Fehér László intézményvezető

3.) Vagyonynyilatkozatok vizsgálata

Előadó: Hegedűs Sándor PÜB elnök

4.) A Kölkedi Háziiorvosi Szolgálat vezetőjének beszámolója az önkormányzati támogatás felhasználásáról

Előadó: dr. Kiss Csilla Nikolette háziorvos

5.) Képviselői interpellációk

Közben: 18:00 órától - KÖZMEGHALLGATÁS

**4./ Ülés ideje:** 2018. április 16.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Beszámoló az önkormányzat első negyedéves gazdálkodásáról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

3.) Nagynyárádi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének beszámolója a közös hivatal munkájának tapasztalatairól és eredményeiről

Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

4.) Erdőfüért Egyesület beszámolója a 2017. évben végzett munkájáról

Előadó: Novák Zalán elnök, Omachtné Vidács Krisztina elnök helyettes

5.) Képviselői interpellációk

**5./ Ülés ideje:** 2018. május 14.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) A Kölkedi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdálkodásáról beszámoló, mérleg és közhasznúsági jelentés jóváhagyása. A Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának jelentése

Előadó: Tuttiné Merklek Gabriella ügyvezető

Gaszler János FB elnök

3.) Beszámoló a Kölkedért Közalapítvány tevékenységéről

Előadó: Pataki Ferencné kuratóriumi elnök

4.) A Falunapi programjavaslatok egyeztetése, véglegesítése

Előadó: Csomor Tibor polgármester

5.) Nemzetiségi önkormányzatok beszámolója

Előadó: Tutti Tibor NNÖ és Horváth Erzsébet RNÖ elnökök

6.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési előirányzataink módosítása

Előadó: Csomor Tibor polgármester

7.) Az önkormányzat 2017. évi zárszámadása

Előadó: Csomor Tibor polgármester

8.) Képviselői interpellációk

**6./ Ülés ideje:** 2018. június 18.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Előterjesztés iskolakezdési támogatás megállapításáról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

3.) Beszámoló a polgármester MTKT-ban végzett tevékenységéről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

4.) Tájékoztató HIPA és egyéb lakossági szolgáltatások bevételeinek alakulásáról

Előadó: Tuttiné Merkler Gabriella ügyvezető

5.) Képviselői interpellációk

**7./ Ülés ideje:** 2018. szeptember 17.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Tájékoztató a Kölkedi Általános Iskola és Óvoda munkájáról

Előadó: Intézményvezetők

3.) Beszámoló a 2018. évi költségvetés első félévi végrehajtásáról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

4.) Tájékoztató önkormányzati pályázati beruházások megvalósulásáról, pénzügyi elszámolásáról, projekt zárásról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

5.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

6.) Pályázat kiírása a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer önkormányzati támogatására

Előadó: Csomor Tibor polgármester

7.) Képviselői interpellációk

**8./ Ülés ideje:** 2018. október 15.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) A szociális célú tűzifa 2018. évi igénylésének részletes feltételiről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

3.) Beszámoló az adózás tapasztalatairól, javaslat a helyi adók 2019. évi mértékére

Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

4.) Képviselői interpellációk

**9./ Ülés ideje:** 2018. november 19.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Beszámoló a háromnegyedéves gazdálkodásról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

3.) Tájékoztató az egyéb lakossági szolgáltatások bevételeinek alakulásáról

Előadó: Tuttiné Merkle Gabriella ügyvezető

4.) Jelentés a 2018. évi munka- és tűzvédelmi tevékenységről

Előadó: MHK Szolgáltató Bt. képviselője

5.) Döntés Mikulás-napi és karácsonyi ajándékozásokról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

6.) A 2018. évi közmunka programok tapasztalatai, a 2019. évi közmunka programok tervezése

Előadó: Csomor Tibor polgármester

7.) Képviselői interpellációk

**10. / Ülés ideje:** 2018. december 14.

### **Napirend**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

2.) Előterjesztés a 2019. évi üléstervről

Előadó: Csomor Tibor polgármester

3.) Döntés a 2019. évi rendezvénynaptár elfogadásáról

Előadó: Csomor Tibor polgármester

4.) Előterjesztés a 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Előadó: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

5.) Önkormányzati bérlakások meghosszabbítása

Előadó: Csomor Tibor polgármester

6.)Képviselői interpellációk

Kölked, 2016. december 8.

Csomor Tibor  
polgármester

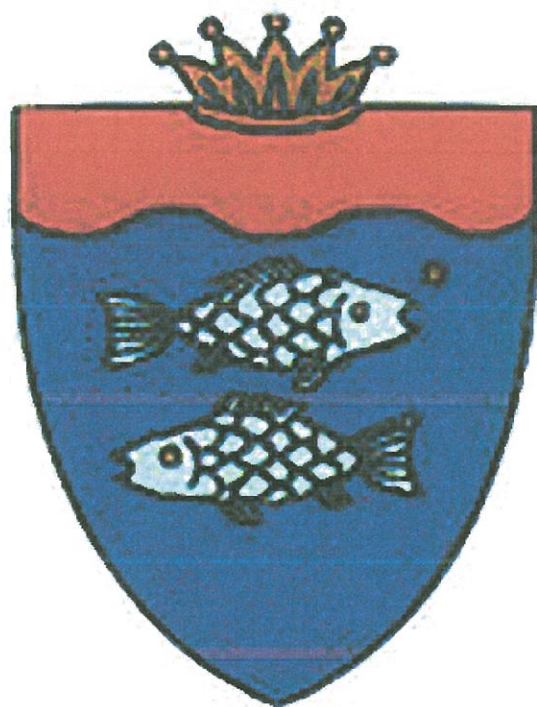
Határozati javaslat

Kölked Község Képviselő-testülete a 2018. évi üléstervet jóváhagyja.

Felelős: Csomor Tibor polgármester

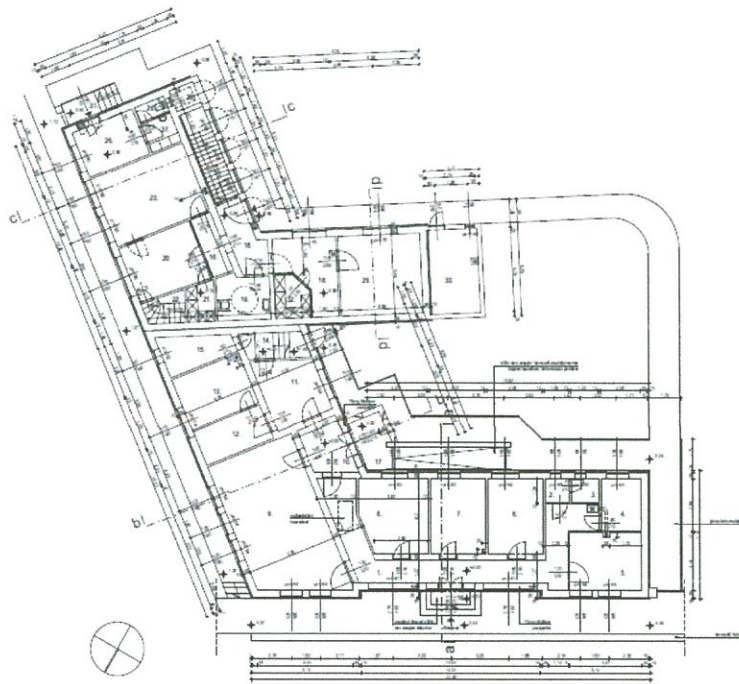
Határidő: folyamatos

# Kölked Község 2018 évi eseménynaptára





# Önkormányzati hivatal és Közösségek háza felújítása



**6. Helyreállítandó Önkormányzati és Egyéb Önkormányzati Épületek Hatalas**

Id.	Név	Építési év	Terület (m <sup>2</sup> )
1.	Önkormányzati hivatal	1985	1200
2.	Közösségi ház	1985	1200
3.	...	...	...
4.	...	...	...
5.	...	...	...
6.	...	...	...
7.	...	...	...
8.	...	...	...
9.	...	...	...
10.	...	...	...
11.	...	...	...
12.	...	...	...
13.	...	...	...
14.	...	...	...
15.	...	...	...
16.	...	...	...
17.	...	...	...
18.	...	...	...
19.	...	...	...
20.	...	...	...
21.	...	...	...
22.	...	...	...
23.	...	...	...
24.	...	...	...
25.	...	...	...
26.	...	...	...
27.	...	...	...
28.	...	...	...
29.	...	...	...
30.	...	...	...
31.	...	...	...
32.	...	...	...
33.	...	...	...
34.	...	...	...
35.	...	...	...
36.	...	...	...
37.	...	...	...
38.	...	...	...
39.	...	...	...
40.	...	...	...
41.	...	...	...
42.	...	...	...
43.	...	...	...
44.	...	...	...
45.	...	...	...
46.	...	...	...
47.	...	...	...
48.	...	...	...
49.	...	...	...
50.	...	...	...
51.	...	...	...
52.	...	...	...
53.	...	...	...
54.	...	...	...
55.	...	...	...
56.	...	...	...
57.	...	...	...
58.	...	...	...
59.	...	...	...
60.	...	...	...
61.	...	...	...
62.	...	...	...
63.	...	...	...
64.	...	...	...
65.	...	...	...
66.	...	...	...
67.	...	...	...
68.	...	...	...
69.	...	...	...
70.	...	...	...
71.	...	...	...
72.	...	...	...
73.	...	...	...
74.	...	...	...
75.	...	...	...
76.	...	...	...
77.	...	...	...
78.	...	...	...
79.	...	...	...
80.	...	...	...
81.	...	...	...
82.	...	...	...
83.	...	...	...
84.	...	...	...
85.	...	...	...
86.	...	...	...
87.	...	...	...
88.	...	...	...
89.	...	...	...
90.	...	...	...
91.	...	...	...
92.	...	...	...
93.	...	...	...
94.	...	...	...
95.	...	...	...
96.	...	...	...
97.	...	...	...
98.	...	...	...
99.	...	...	...
100.	...	...	...

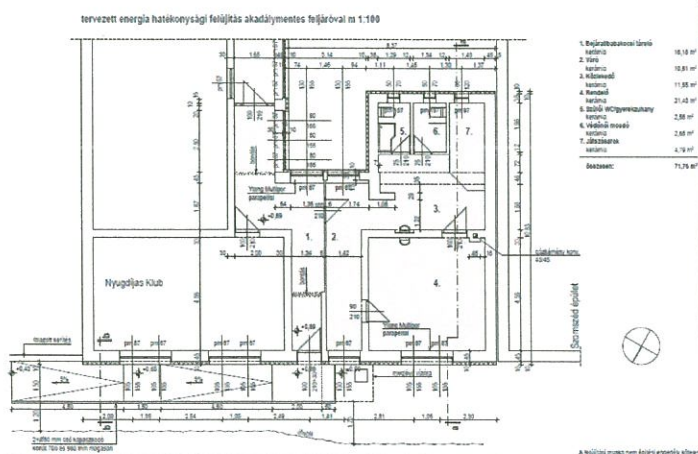
**1. Önkormányzat szervezeti felépítése**

Id.	Név	Építési év	Terület (m <sup>2</sup> )
1.	Önkormányzati hivatal	1985	1200
2.	Közösségi ház	1985	1200
3.	...	...	...
4.	...	...	...
5.	...	...	...
6.	...	...	...
7.	...	...	...
8.	...	...	...
9.	...	...	...
10.	...	...	...
11.	...	...	...
12.	...	...	...
13.	...	...	...
14.	...	...	...
15.	...	...	...
16.	...	...	...
17.	...	...	...
18.	...	...	...
19.	...	...	...
20.	...	...	...
21.	...	...	...
22.	...	...	...
23.	...	...	...
24.	...	...	...
25.	...	...	...
26.	...	...	...
27.	...	...	...
28.	...	...	...
29.	...	...	...
30.	...	...	...
31.	...	...	...
32.	...	...	...
33.	...	...	...
34.	...	...	...
35.	...	...	...
36.	...	...	...
37.	...	...	...
38.	...	...	...
39.	...	...	...
40.	...	...	...
41.	...	...	...
42.	...	...	...
43.	...	...	...
44.	...	...	...
45.	...	...	...
46.	...	...	...
47.	...	...	...
48.	...	...	...
49.	...	...	...
50.	...	...	...
51.	...	...	...
52.	...	...	...
53.	...	...	...
54.	...	...	...
55.	...	...	...
56.	...	...	...
57.	...	...	...
58.	...	...	...
59.	...	...	...
60.	...	...	...
61.	...	...	...
62.	...	...	...
63.	...	...	...
64.	...	...	...
65.	...	...	...
66.	...	...	...
67.	...	...	...
68.	...	...	...
69.	...	...	...
70.	...	...	...
71.	...	...	...
72.	...	...	...
73.	...	...	...
74.	...	...	...
75.	...	...	...
76.	...	...	...
77.	...	...	...
78.	...	...	...
79.	...	...	...
80.	...	...	...
81.	...	...	...
82.	...	...	...
83.	...	...	...
84.	...	...	...
85.	...	...	...
86.	...	...	...
87.	...	...	...
88.	...	...	...
89.	...	...	...
90.	...	...	...
91.	...	...	...
92.	...	...	...
93.	...	...	...
94.	...	...	...
95.	...	...	...
96.	...	...	...
97.	...	...	...
98.	...	...	...
99.	...	...	...
100.	...	...	...

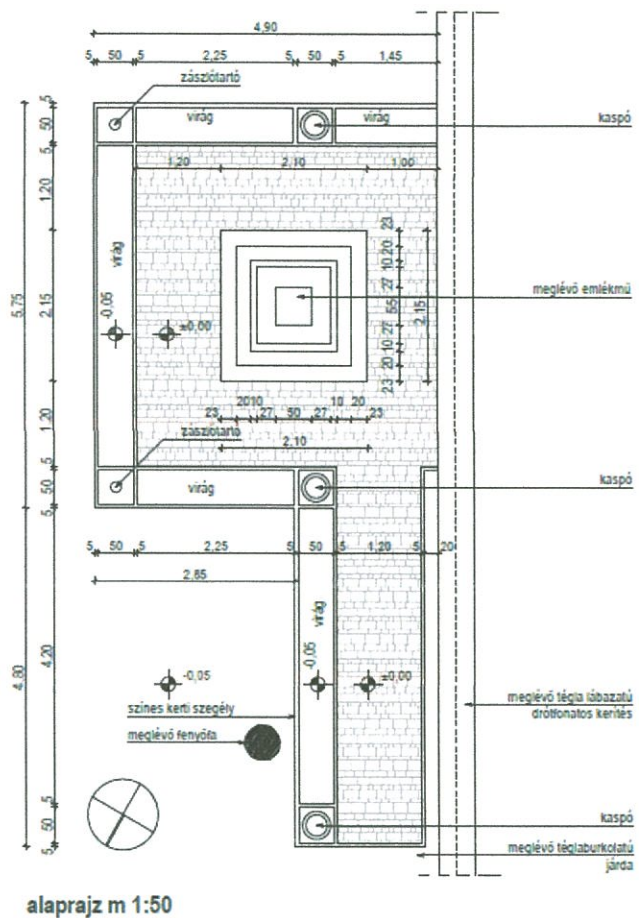
egyesített felmérési és ábrázolási-felújítási alaprajz m 1:150



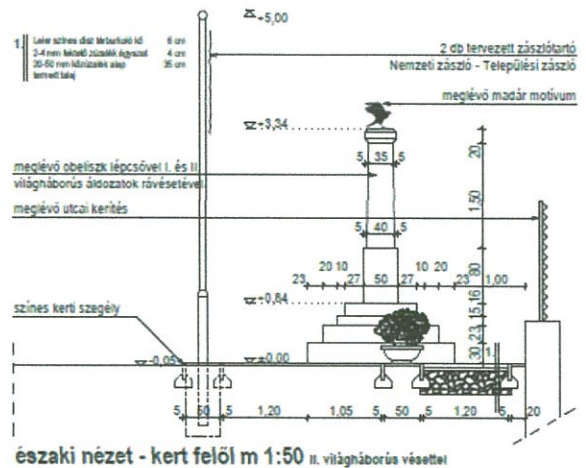
# A régi óvoda felújítása ( védőnői szolgálat és nyugdíjas klub)



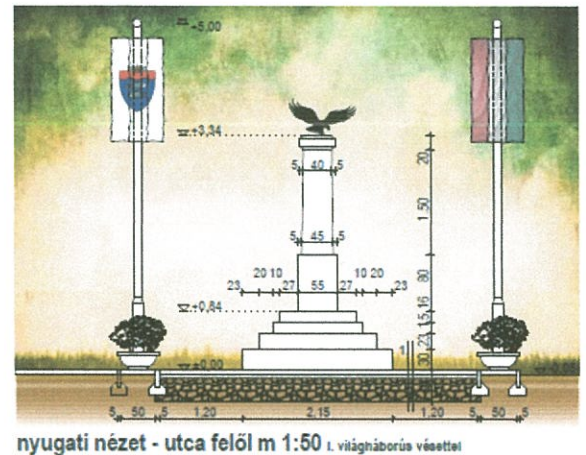
# Az emlékmű környezetének kialakítása (templomkert)



alrajz m 1:50



északi nézet - kert felől m 1:50 II. világháborús vésettel



nyugati nézet - utca felől m 1:50 I. világháborús vésettel

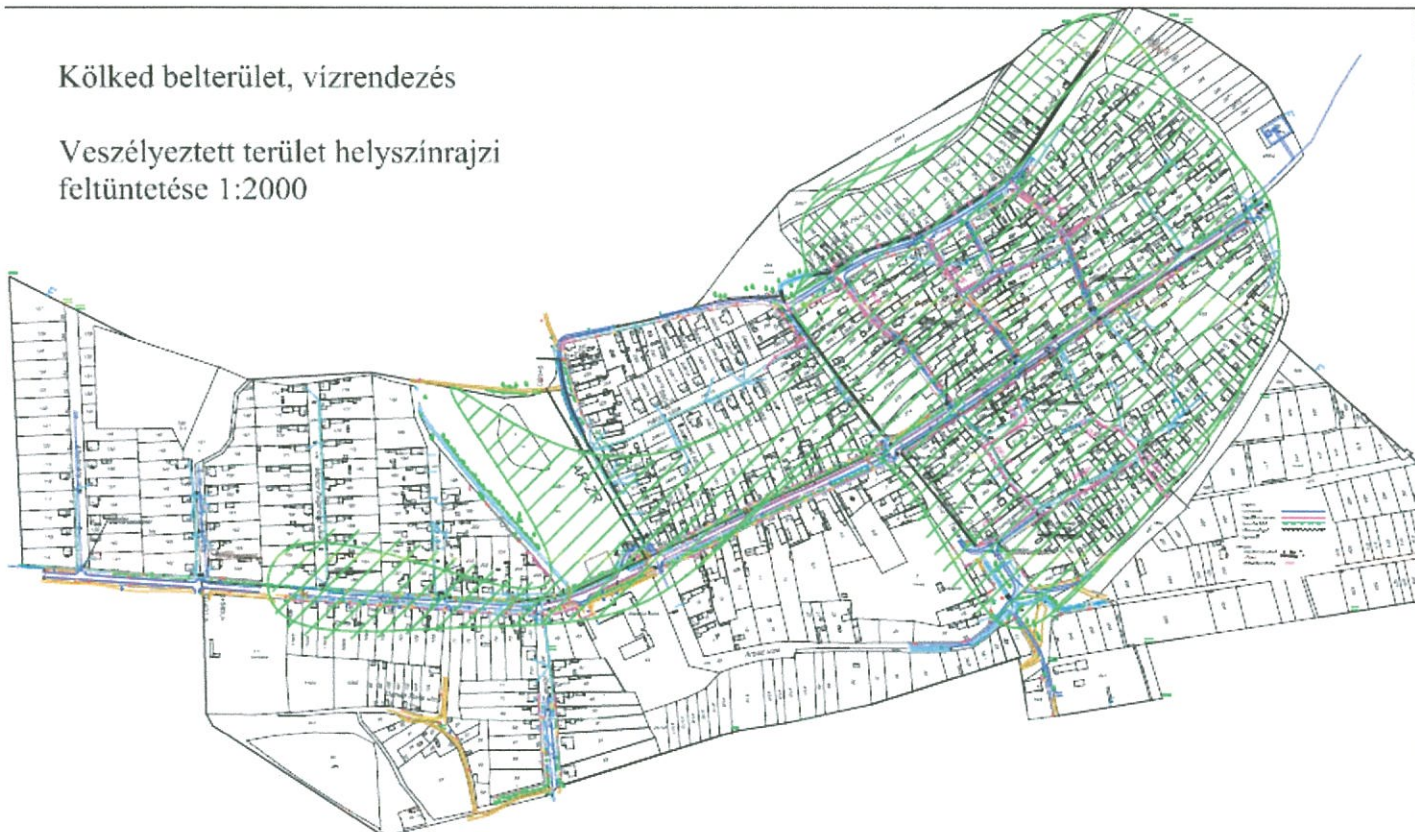
Az emlékmű címe: 7717 Kölked, Kossuth Lajos utca, hrsz.:391, református templom kert / építtető(gályász): Kölked Község Önkormányzata 7717 Kölked, II. Lajos utca 12.

pályázati tervdokumentáció

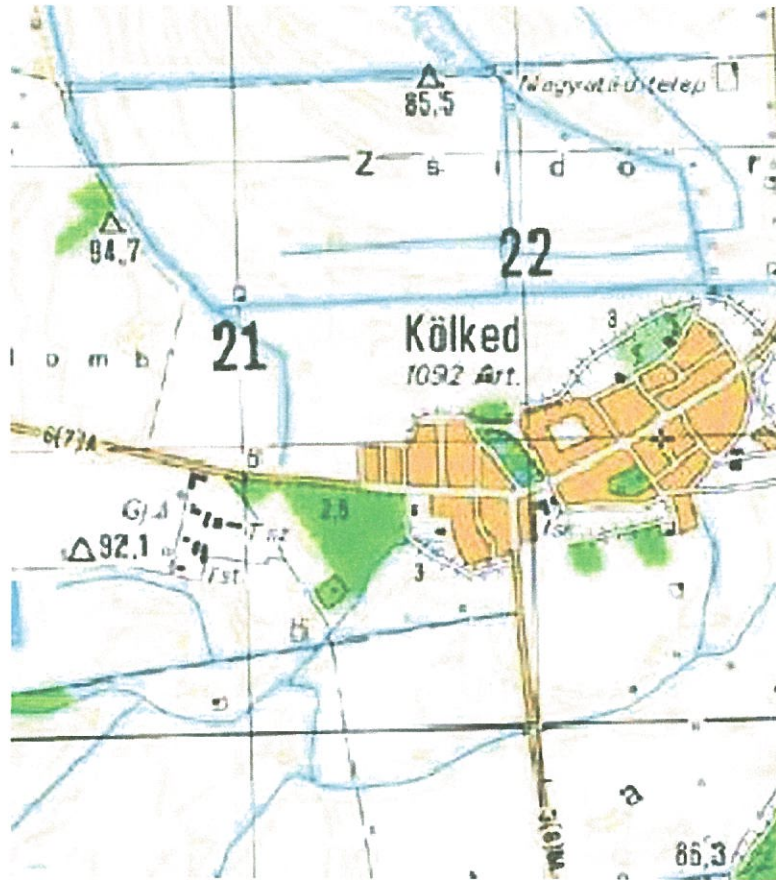
# Belterületi csapadékvíz elvezető elvezető rendszer kialakítása I. ütem

Kölked belterület, vízrendezés

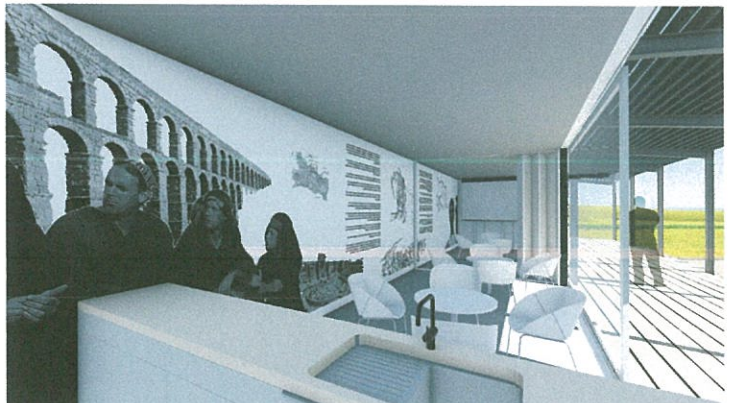
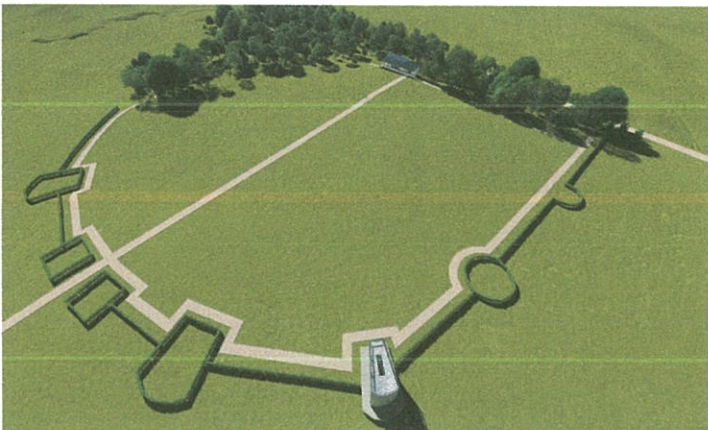
Veszélyeztetett terület helyszínrajzi feltüntetése 1:2000



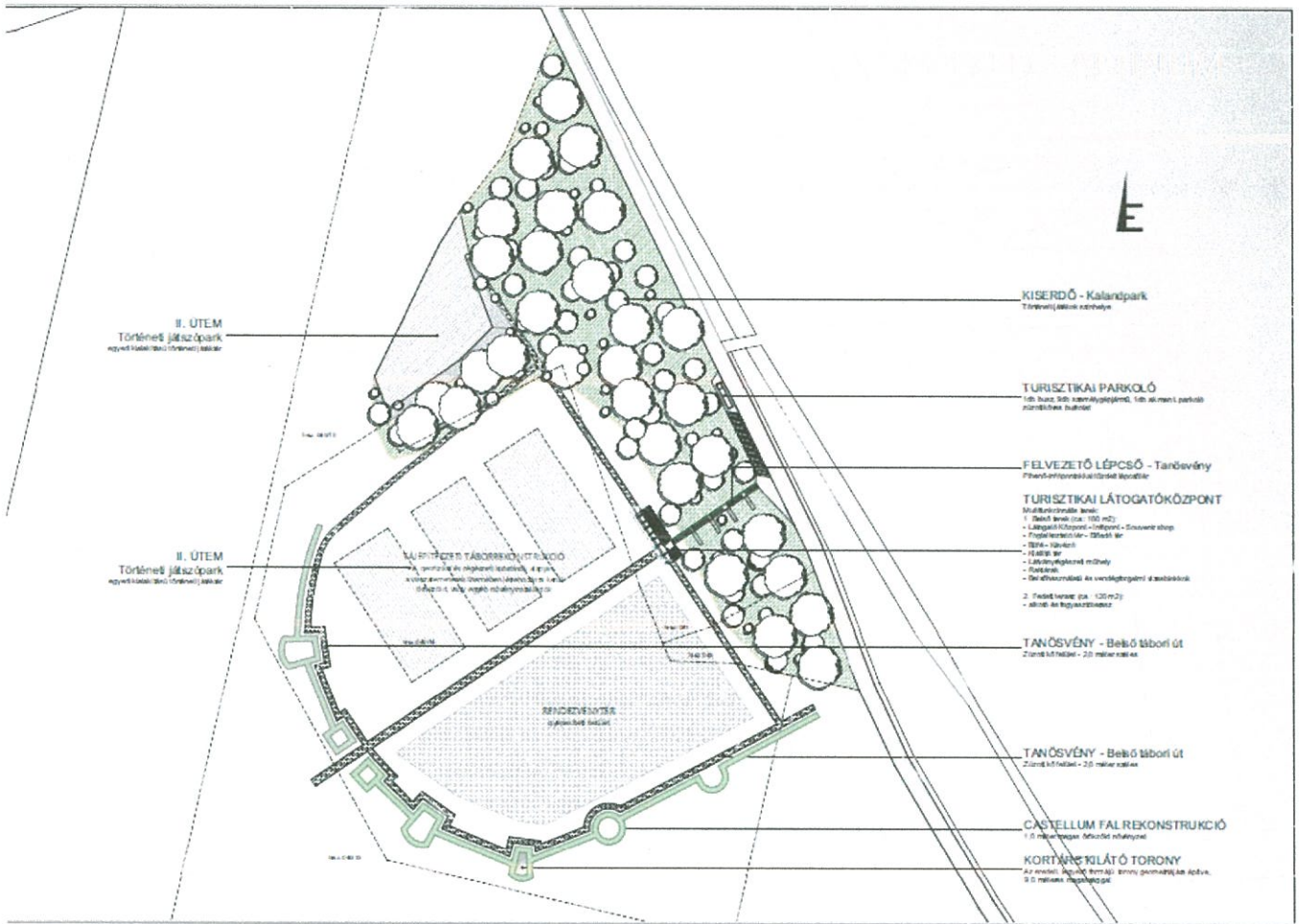
## Aszfalt út építés a Világörökségi helyszínhez (Várdomb- Altinum)



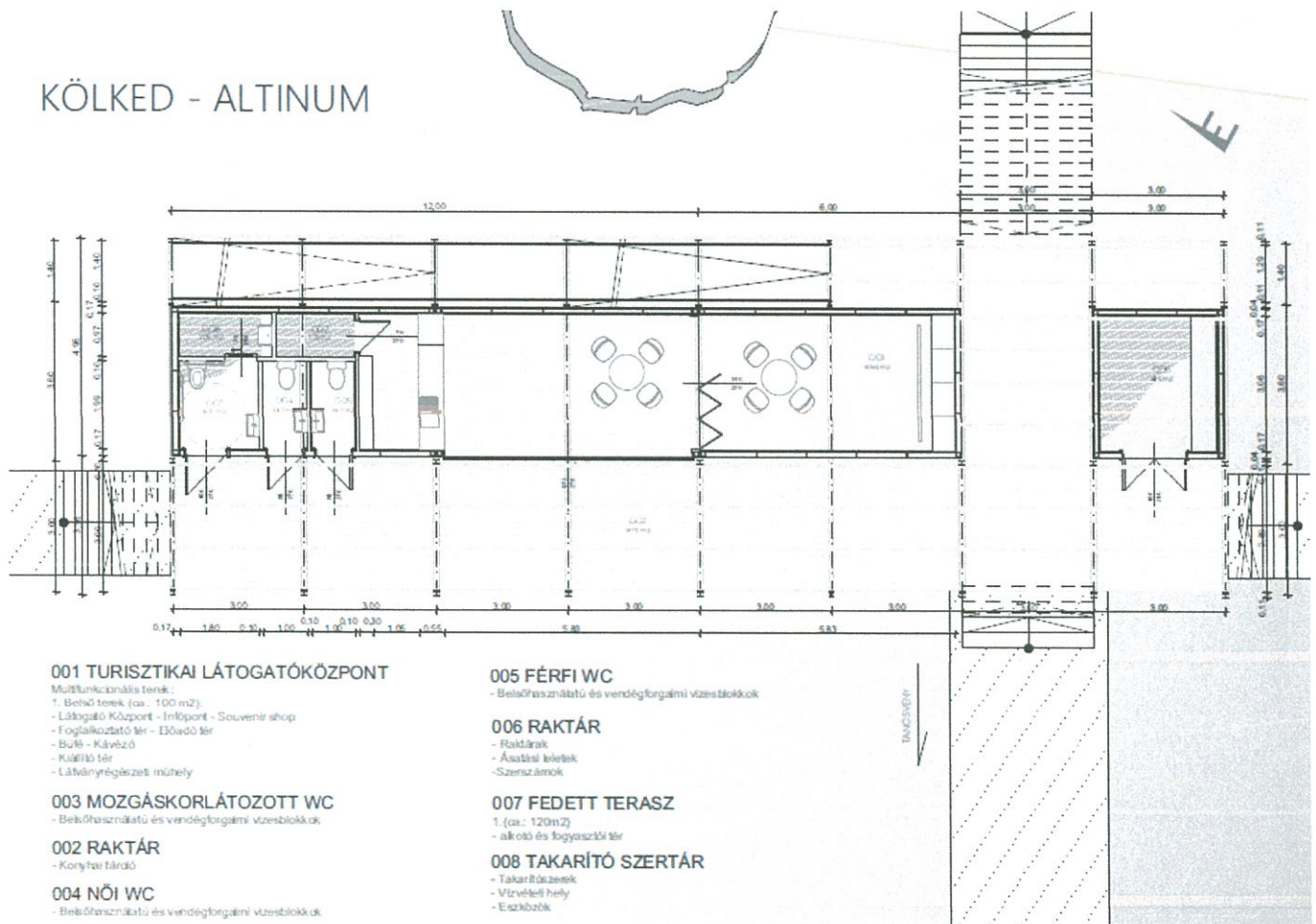
## Világörökségi helyszín fejlesztése a Várdombon ( Altinum)



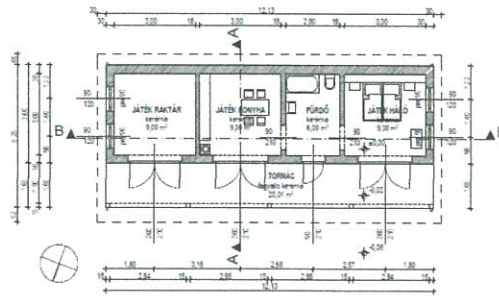
# Világörökségi helyszín fejlesztése a Várdombon (Altinum helyszínrajz)



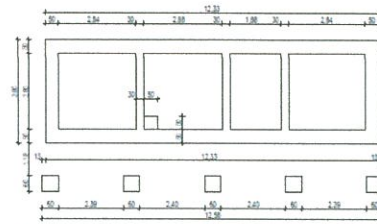
## KÖLKED - ALTINUM



# Óvoda játszóház



Földszinti alaprajz

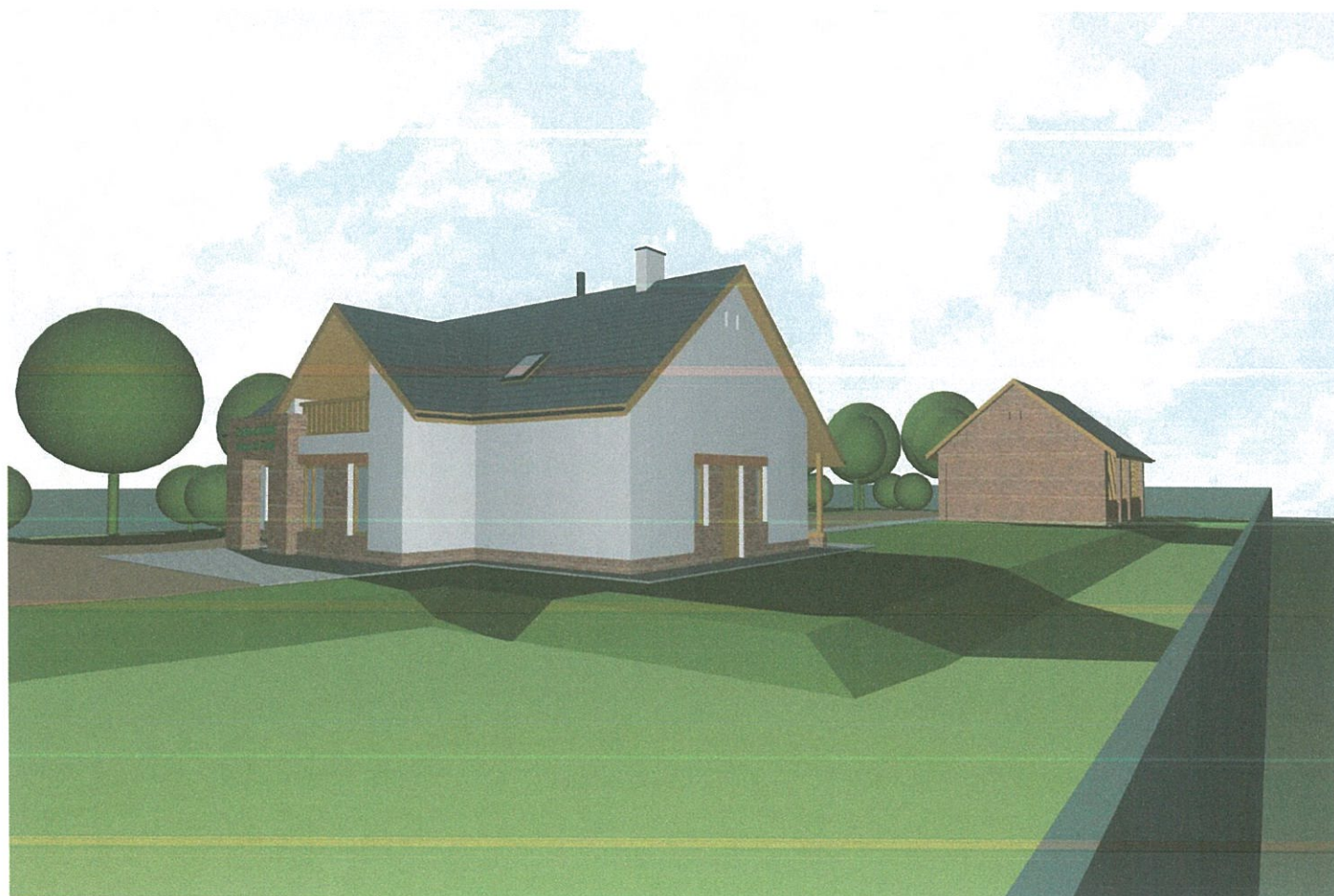
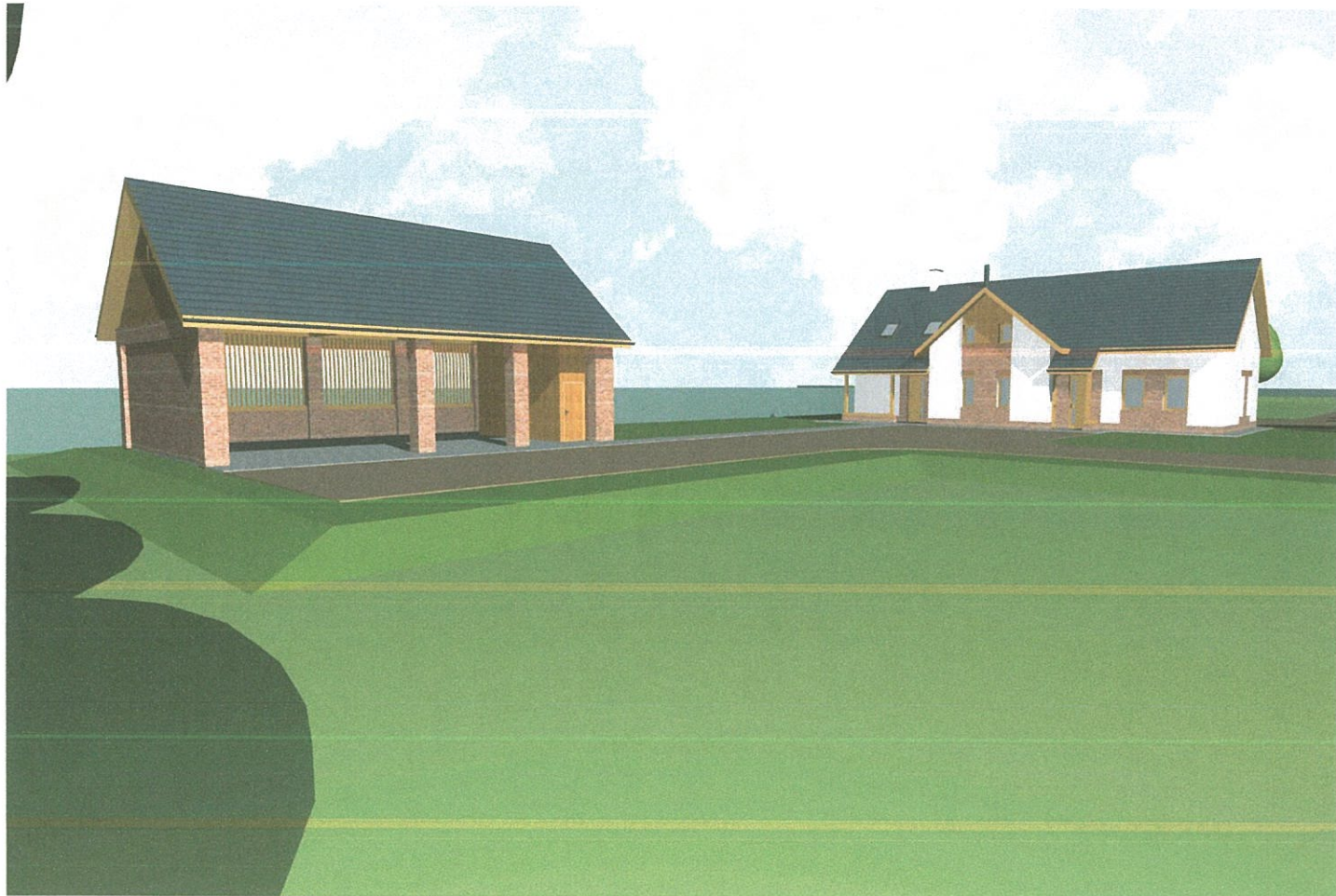


Alapozási alaprajz





# A Duna- Dráva Nemzeti Park Kölked-i Őrszolgálati Központja a Mátyás utcában



## Január

### Január 3.

A téli szünet utáni első tanítási nap

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Január 22. 16<sup>00</sup> óra

Képviselő testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala

### Január 26.

A 2017/2018-as tanév első tanévének vége

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola



## Február

### Február 1. 18<sup>00</sup> óra

Köztársaság emléknapja, Nostalgia Mozi a Népházban, utána beszélgetés, szerény állófogadás a Kisteremben

Helyszín: Népház

Kölkedi Önkormányzat Szervezésében

### Február

Farsang ünneplése

Helyszín: Nyugdijas Klub

### Február 2.

A 2017/2018-as tanév első félévi értesítőjének kiosztása

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Február 9.

Ovis farsang a Szülői Közösség rendezésében

Helyszín: Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

### Február 16.

Farsangi bál

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Február 19.

Továbbtanulási lapok elküldésének határideje

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Február 19. 16<sup>00</sup> óra

Képviselő testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala





## Március

### **Március 4.**

Borjád – Kölked focimeccs

### **Március eleje**

Botond Horgász Egyesület gyűlése

Helyszín: Népház

### **Március 8. ?**

Nőnap megünneplése

### **Március 10.**

Egészség nevelési nap

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### **Március 11.**

Kölked – Magyarbóly focimeccs

### **Március**

Internet Fiesta (Könyvtári hét)

Helyszín: Könyvtár

### **Március 14.**

Március 15-i megemlékezés

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### **Március**

Húsvéti alkotóház

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### **Március 15. 17<sup>00</sup> óra**

1848/49-es szabadságharc, megemlékezés és koszorúzás

Helyszín: Templomkert, emlékmű. Kölkedi Önkormányzat szervezésében

### **Március: 17.11<sup>00</sup> óra**

Önkormányzati Hivatal és Közösségek Háza ünnepélyes átadása

### **Március 18.**

Sátorhely – Kölked focimeccs

### **Március 19. 16<sup>00</sup> óra**

Képviselő testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala

### **Március 19. 18<sup>00</sup> óra**

Közmeghallgatás

Helyszín: Népház

### **Március 25.**

Kölked – Hidas focimeccs

### **Március 27.**

Húsvéti nyílt nap az oviban

Helyszín: Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

### **Március 29-április 3-ig.**

Tavaszi szünet

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola és

Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

### **Március 31. 20<sup>00</sup> órától**

Húsvéti bál

Helyszín: Népház



# Április

## Április 1.

Dunaszekcső – Kölked focimeccs

## Április 8.

Kölked – Babarc focimeccs

## Április 11.

Költészet napja versmondó verseny

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

## Április 13.

Szülők-nevelők jótékonyági bálja

Helyszín: Népház

Kölkedi Általános Iskola szervezésében

## Április 15.

Egerág – Kölked focimeccs

## Április 16.

Testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala

## Április 21.

Föld Napja

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

## Április 22.

Kölked – Újpetre focimeccs

## Április 29.

Kölked – Görcsönydoboka focimeccs



# Május

## **Május 1.**

Majális  
Lövészklub és a  
Német Nemzetiségi Önkormányzat  
szervezésében

## **Május 1.**

Roma nap  
Helyszín: Népház  
A Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
szervezésében

## **Május 6.**

Kisnyárád – Kölked focimeccs

## **Május 13.**

Kölked – Márok focimeccs

## **Május 14. 16<sup>00</sup> óra**

Testületi ülés, nyilvános  
Helyszín: Önkormányzat Hivatala

## **Május 16.**

Országos idegen nyelvi felmérés (német)  
Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

## **Május 18.**

Családi nap  
Helyszín: Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

## **Május 19. 19<sup>00</sup> óra**

Nosztalgia Mozi, utána állófogadás a kisteremben  
Helyszín: Népház a Kölkedi Önkormányzat szervezésében

## **Május 20.**

Szalánta – Kölked focimeccs

## **Május 23.**

Országos kompetencia felmérés (szövegértés, matematika)  
Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

## **Május 27.**

Kölked – Szajk focimeccs



## Június

### Június 1.

Gyermeknap

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Június 2.

Évzáró, nagycsoportosok ballagása

Helyszín: Népház

Kölkedi Fehér Gólya Óvoda szervezésében

### Június 16.

Tanévzáró, ballagás

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Június 18. 16<sup>00</sup> óra

Képviselő – testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala



## Július

### Július 14.

II. Községi Horgászverseny

Helyszín: Később meghatározott helyen!

A Kölkedi Önkormányzat és a Botond Horgász Egyesület szervezésében

### Július 21.

Falunap

Emlékműnél koszorúzás, megemlékezés az ősi halászfalura

Helyszín: Körpark-Népház-Templomkert

A kölkedi Önkormányzat szervezésében

## Augusztus

### Augusztus 18.

Közösségi ház ünnepélyes átadása

(védőnő, idősek klubja)

Helyszín: Közösségi ház

### Augusztus 20.

Ünnepi Piknik

Német Kulturális sportrendezvény

Lövész Klub

Helyszín: Kölkedi sportpálya

A kölkedi Önkormányzat és a Német Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében



**Augusztus végétől heti gyakorisággal bajnoki labdarúgó mérkőzések!**

## Szeptember

### Szeptember 1.

Évnyitó

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Szeptember 17. 16<sup>00</sup> óra

Képviselő testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzati Hivatala

### Szeptember 28.

Európai diáksport nap

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola



## Október

### Október 5.

Megemlékezés az Arad-i 13 vértanúról

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### Október

(őszki könyvtári hét)

Helyszín: Könyvtár

### Október 6.

Nosztalgia Mozi, utána állófogadás a kisteremben, kötetlen beszélgetéssel

Helyszín: Népház a Kölkedi Önkormányzat szervezésében

### Október 13.

Búcsúbál

Helyszín: Népház a Kölkedi Önkormányzat és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében

### Október 14.

Búcsú

Helyszín: Körpark

A Kölkedi Önkormányzat szervezésében

### Október 15.

Képviselő testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala

### Október 19. 16<sup>00</sup> óra

Idősek Világnapja

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

A Kölkedi Önkormányzat szervezésében

### Október 23.

Megemlékezés és koszorúzás az I. és II. világháborúban elesettek tiszteletére és az 1956-os forradalom emlékezetére

Helyszín: Emlékmű (Rossz idő esetén Népház)

A Kölkedi Önkormányzat szervezésében



## November

### November

(Márton napi könyvtári hét)

Helyszín: Könyvtár

### November 5-9.

Márton heti kavalkád az óvodában

Helyszín: Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

### November 16.

A Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

15. játékonysági bálja

Helyszín: Sportcsarnok

### November 19. 16<sup>00</sup> óra

Képviselő – testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala

### November 23. 10<sup>00</sup> órától

Vállalkozóink köszöntése, fórum és állófogadás

Helyszín: Népház a Kölkedi Önkormányzat szervezésében



## December

### December 6.

Mikulás projekt nap

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### December 6.

Mikulás az oviban

Helyszín: Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

### December

Karácsonyi alkotóház

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### December 14. 8<sup>00</sup> óra

Képviselő – testületi ülés, nyilvános

Helyszín: Önkormányzat Hivatala

### December 14. 12<sup>00</sup> óra

Közös Községi Évzáró

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola a Kölkedi Önkormányzat szervezésében

### December 17.

Karácsonyi ünnep óvodások szereplésével

Helyszín: Népház

### December 18.

Karácsony váró nyílt nap az oviban

Helyszín: Kölkedi Fehér Gólya Óvoda

### December 20.

Adventi vásár, karácsonyi köszöntő a Mindenki karácsonyfájánál

Helyszín: Önkormányzat Hivatala előtt

### December 21.

Karácsonyi ünnepség

Helyszín: Kölkedi Általános Iskola

### December 22.

Nosztalgia Mozi, utána állófogadás a kisteremben

Helyszín: Népház a Kölkedi Önkormányzat szervezésében



**Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2017. (XII. 22.) sz. önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről**

Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület, bérbeadó) a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 3.§ (1)-(2) bekezdésében, 4.§ (3) bekezdésében, 13.§ (1)-(2) bekezdésében, 19.§, 20.§ (3) bekezdésében, 21.§ (6) bekezdésében, 23.§ (3) bekezdésében, 27.§ (2) bekezdésében, 33.§ (3) bekezdésében, 34.§, 42.§, 54.§ (1)-(2) bekezdésében, 62.§ (2) bekezdésében és 84.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya

E rendelet hatálya kiterjed valamennyi önkormányzati tulajdonban álló lakásra, valamint a velük kapcsolatos helyiségekre és területekre.

(2) Értelmező rendelkezés

E rendelet alkalmazása során használt fogalmakra a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. tv-ben foglalt értelmező rendelkezések és meghatározások az irányadók.

(3) A rendelet célja

- a) önkormányzati lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásának szabályozása,
- b) intézmények és vállalkozások szakemberellátásának segítése önkormányzati lakásjuttatással.

(4) E rendelet hatálya alá tartozó ingatlanok vonatkozásában a kezelői- és a bérbeadói feladatokat a képviselő-testület látja el.

**A lakások hasznosításának módja**

**2. §**

(1) A lakások bérbeadási jellege:

- a) szociális bérlakás,
- b) költségelví bérlakás (szociális bérlakásra nem jogosult bérlő lakása).

(2) Önkormányzati bérlakásra csak határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérleti szerződés minden év január 1-től adott naptári év december 31. napjáig szól. Az év közben kötött bérleti szerződések adott év december 31-ig kötendők és január 1-től új szerződés érvényes, amennyiben a bérleti szerződés meghosszabbítását kéri a bérlő.

(3) A költségelví bérlakások esetében legalább olyan lakbért kell megállapítani, mely fedezi a bérlakás üzemeltetésének, fenntartásának és felújításának költségét.

## **A lakásjuttatás formái**

### **3. §**

(1) Szociális alapon történő lakásjuttatásra az a nagykorú állampolgár jogosult,  
- aki a község területén állandó lakcímmel rendelkezik vagy vállalja az állandó lakcím létesítését,  
- akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a saját jogú öregségi nyugdíj 150%-át., egyedülálló esetében a 200%-át.

(2) Nem jogosult szociális bérlakásra, akinek a tulajdonában és vele együtt költöző családtagja tulajdonában olyan ingó- vagy ingatlan vagyon van, melynek értéke meghaladja az öregségi nyugdíj százszorosát.

### **A jogos lakásigény mértéke, a szociális rászorultság elbírálása**

#### **4.§**

(1) Szociális helyzet alapján csak olyan lakásra köthető bérleti szerződés, melynek nagysága a bérlő jogos lakásigénye mértékének felső határát nem haladja meg.

(2) A szociális helyzet alapján történő bérbevétel iránti kérelmet az önkormányzati hivatalhoz kell benyújtani.

(3) A bérbevételi kérelemhez csatolni kell:  
a) a család kereső tagjainak jövedelemigazolását,  
b) vagyoni helyzetről szóló nyilatkozatot.

(4) Az önkormányzati hivatal a benyújtott kérelmeket megvizsgálja, szükség esetén környezettanulmányt készít. A bérlőkijelölésről a soron következő ülésén a képviselő-testület dönt.

### **A bérlőtársi szerződés feltételei**

#### **5. §**

(1) A lakásba történő beköltözés előtt – a lakásbérleti szerződés megkötésekor – az egyeneságbeli rokonok kérelmére bérlőtársi jogviszony létesíthető.

(2) A lakásbérleti szerződés megkötése és a lakásba történő beköltözés után bérlőtársi jogviszonyt csak a később beköltöző házastárssal lehet létesíteni.

(3) A bérlő az önkormányzati lakásba a törvényben meghatározott hozzátartozókon kívül túlmenően a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával jogosult befogadni az élettársát.

(4) A befogadás feltétele az említett hozzátartozók esetében az önálló lakás hiánya.



## **A lakás átadása**

### **6. §**

- (1) A bérbeadó a lakást a bérlő részére leltár szerint tisztán és beköltözhető állapotban adja át.
- (2) A lakás átadásakor leltárt kell felvenni, amelyben fel kell tüntetni a lakás és lakásberendezések tényleges állapotát, illetve azok hiányát. A bérlő az átvételt a leltár aláírásával köteles elismerni.
- (3) A bérlő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, és abban életvitelszerűen lakni.

## **A lakás rendeltetésszerű használatának ellenőrzése**

### **7. §**

- (1) A bérbeadó a lakás rendeltetésszerű használatát, a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését ellenőrizheti. A bérlő előzetes értesítés alapján köteles a lakásba történő bejutást biztosítani és tőnni az ellenőrzést.
- (2) Önkormányzati lakás albérletbe adásához a bérbeadó akkor járulhat hozzá, ha a lakásban lakó személyek mindegyikére legalább 5m<sup>2</sup> lakószoba terület jut. A bérbeadó a hozzájárulást a bérlő közösségellenes, ismétlődő magatartása alapján visszavonhatja.

## **A lakás átalakítása, korszerűsítése**

### **8. §**

- (1) A bérbeadó hozzájárulhat, hogy a bérlő a lakást átalakítsa, korszerűsítse, ha a bérlő a munkák elvégzésének költségét vállalja. A bérbeadó és bérlő írásban előzetesen megállapodhatnak abban, hogy az árazott költségvetés alapján az elvégzett munka értéke a lakbérbe beszámításba kerül.
- (2) A bérbeadó és a bérlő jogait és kötelezettségeit a lakásbérleti megállapodással kell rendezni, mely megállapodás megkötésével a képviselő-testület a polgármestert hatalmazza fel.
- (3) A bérlő az átalakítás le nem lakott, jogszerű költségeinek megtérítését kérheti.
- (4) A megtérítésről a bérlő és a bérbeadó közös megegyezéssel dönt.

## **A bérleti jogviszony megszűnése, és a lakás visszaadása**

### **9. §**

- (1) A szerződésben meghatározott idő elteltével a bérleti jogviszony megszűnik, és a bérlő külön felszólítás, elhelyezési- és térítési igény nélkül a lakást köteles visszaadni a

bérbeadónak. Amennyiben a bérlő jövedelmi és vagyoni helyzetében nem történt változás, képviselő-testületi döntés alapján újabb három évre bérleti szerződés köthető, amennyiben azt a bérlő a lejárat előtt legalább 60 nappal írásban kezdeményezi.

(2) A bérbeadónak a lakás visszaadásakor meg kell állapítania a lakás- és a lakásberendezések tényleges állapotát, az esetleges hibákat, hiányosságokat, és a megállapításokat írásba kell foglalni.

(3) Nyilatkoztatni kell a bérlőt az őt terhelő hibák és hiányosságok megszüntetésének, illetve az ellenérték megtérítésének módjáról és határidejéről. A bérlő a lakás bérét és költségeit mindaddig köteles megfizetni, amíg azt tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak jegyzőkönyvileg át nem adja.

(4) Ha a lakásbérleti jogviszony a bérlő halála miatt szűnt meg, a bérbeadó felszólítja az örököst, hogy a lakásban maradt tárgyakat az örökhagyó halálát követő harminc napon belül, indokolt esetben hatvan napon belül szállíttassa el.

(5) Amennyiben a bérlő a lakásból kijelentkezett, azt kiürítette, és a bérbeadónak azt a rendelet szabályozása szerint visszaadta, a lakásbérleti szerződés megszűnik.

(6) Amennyiben a bérlő a lakásból jogszerűen egy hónapot meghaladó időtartamra eltávozik, távozását és tartózkodásának várható időtartamát köteles a bérbeadónak bejelenteni, és távolléte idején a lakással járó kiadások viseléséről gondoskodni.

(7) Amennyiben a bérlő a lakást a visszatérés szándéka nélkül végleg elhagyja, távozását nem jelenti be, vagy a lakás fenntartásával járó terhek viseléséről nem gondoskodik, a bérbeadó a lakásbérleti szerződést felmondhatja.

### **A lakásbérleti jog folytatása a bérlő halála esetén**

#### **10. §**

(1) A lakásbérleti jog folytatására jogosultnak a bérlő halálától számított harminc napon belül, de legfeljebb hatvan napon belül kell kérnie a jogosultság elismerését.

(2) Ha a lakásbérleti jog folytatására van jogosult személy, de az elismerést nem kérte, az önkormányzatai hivatal köteles őt felhívni arra, hogy nyolc napon belül nyilatkozzék arra vonatkozóan, hogy kíván-e ezen jogával élni.

(3) A lakásbérleti jogot a jogosult személy változatlan feltételekkel folytatja, ha jogosultságát a bérbeadó elismerte.

### **A lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása**

#### **11. §**

(1) A képviselő-testület feladata:

- a) dönt az e rendelet hatálya alá tartozó ingatlanok értékesítéséről,
- b) dönt a bérleti ajánlatokról,

c) gyakorolja a tulajdonost megillető bérbeadási jogosítványokat, és teljesíti a tulajdonosi kötelezettségeket.

(2) A polgármester feladata megkötöni a bérleti szerződéseket a képviselő-testületi határozat alapján.

(3) Az önkormányzati hivatal feladata: folyamatos nyilvántartást vezet az önkormányzati tulajdonban lévő, bérbeadás útján hasznosított ingatlanokról, amely tartalmazza:

a) a lakás alapterületét, szoba és egyéb helységek számát, komfortfokozatát,

b) a bérlő nevét,

c) a bérleti jogviszony tartalmát, a lakásbérbeadás módját, idejét.

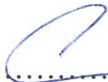
## Záró rendelkezések


### 12. §



(1) E rendelet alkalmazásánál a havi átlagjövedelem megállapításánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályait kell alkalmazni.

(2) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A hatályba lépéssel egyidejűleg hatályát veszti Kölked Község Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2016. (III. 25.) sz. rendelete.

Kölked, 2017. december 15.

  
.....  
**Csomor Tibor**  
polgármester

  
.....  
**Zimmermann-né dr. Kovács Anikó**  
jegyző

### Záradék:

A rendelet a mai napon, az önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján kihirdetésre került.

Kölked, 2017. december 22.

.....  
**Zimmermann-né dr. Kovács Anikó**  
jegyző



**A lakbér mértéke**

Szociális bérlakás esetén

a) félkomfortos bérlakás:	125,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) félkomfortos bérlakás villamos hőtárolós kályhás-, vagy gázfűtés nélkül, külső szigeteléssel:	170,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
c) komfort nélküli bérlakás:	85,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
d) szükséglakás:	55,- Ft/m <sup>2</sup> /hó

Költség alapú lakás esetén

a) félkomfortos bérlakás gázfűtéssel:	215,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) félkomfortos bérlakás villamos hőtárolós kályhás-, vagy gázfűtés nélkül, külső szigeteléssel:	170,- Ft/m <sup>2</sup> /hó

**Kölked Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017. (XII. 22.) sz.  
önkormányzati rendelete  
a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről**

Kölked Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a*) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településkép védelme érdekében a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. A rendelet célja és hatálya**

**1. §**

(1) E rendelet célja **Kölked** településképének védelme érdekében a település területén elhelyezhető reklámhordozók számának, formai és technológiai feltételeinek, valamint elhelyezésük módjának szabályozása.

(2) E rendelet hatálya **Kölked** közigazgatási területén a közterületen, a közterületről látható magánterületen, köztulajdonban álló ingatlanon vagy köztulajdonban álló, valamint közforgalmi személyszállítási szolgáltatást végző személy tulajdonában álló ingatlanon történő reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésére terjed ki.

(3) E rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre – ideértve a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepét is –, aki **Kölked** a (2) bekezdésben meghatározott helyen reklámot tesz közzé, reklámhordozót tart fenn, helyez el, valamint reklámot, reklámhordozót kíván elhelyezni vagy ilyen céllal felületet alakít ki.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a. *CityLight formátumú eszköz*: olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete hozzávetőlegesen 118 cm x 175 cm és hozzávetőlegesen 2 négyzetméter látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 72"-90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik;
- b. *CityBoard formátumú eszköz*: olyan 2,5 métertől 3,5 méter magasságú két lábon álló berendezés, amelynek mérete 7-9 négyzetméter, látható, papír- (vagy fólia-) alapú,

- nem ragasztott, hátulról megvilágított reklámközzétételre alkalmas, hátsó fényforrás által megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik;
- c. *funkcionális célokat szolgáló utcabútor*: olyan utasváró, kiosk és információs vagy más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklámközzétételre, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál;
  - d. *információs célú berendezés*: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, valamint a CityLight formátumú eszköz és CityBoard formátumú eszköz;
  - e. *közérdekű molinó*: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét.
  - f. *közérdekű reklámfelület*: olyan reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés, amelyen a reklám közzététele más, egyéb célú berendezés közterületen való létesítésére, fenntartására tekintettel közérdekből biztosított, és amely ezen egyéb célú berendezéstől elkülönülten kerül elhelyezésre;
  - g. *más célú berendezés*: utcabútor, pl. a pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő, a telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát és a közterületi illemhely
  - h. *önkormányzati faliújság*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen az önkormányzat testületei, szervei, tisztségviselői tevékenységéről a lakosságot tájékoztató berendezés, mely az önkormányzat működését szolgáló épületek homlokzatán kerül elhelyezésre és mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat;
  - i. *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat;
  - j. *reklámhordozó*: a reklámok elhelyezésére szolgáló reklámtábla és egyéb mechanikus vagy elektromos kiegészítővel ellátott, sík vagy térbeli, önállóan telepített vagy építményhez rögzített szerkezet.
  - k. *útbaigazító hirdetmény*: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás;

## II. Fejezet

### Reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok

1. Reklámok elhelyezésének általános szabályai közterületen és a közterületről látható magánterületen

### 3. §

**Kölked** közigazgatási területén tiltott valamennyi e rendeletben, a településképről szóló törvényben (a továbbiakban: Tvtv.), valamint a Tvtv. felhatalmazása alapján kiadott, a településképp védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Kr.) tiltott vagy nem szabályozott reklám közzététele.

### 4. §

(1) Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.

(2) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el, kivéve az épület tulajdonosának tevékenységével összefüggésben kialakított reklámhordozót, ill. a település arculatának népszerűsítését szolgáló reklámot.

(3) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú, statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók, olyan kialakítással, hogy az más ingatlanok sérelmét okozó bevilágítást ne eredményezzen.

(4) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.

(5) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

## 2. Reklám közzététele a településszerkezeti terv alapján meghatározott területen

### 5. §

A képviselő-testület a településen a településszerkezeti terv alapján nem határoz meg, illetve nem határol le területeket a reklámok közzétételével kapcsolatosan.

## 3. A funkcionális célokat szolgáló utcabútorokra vonatkozó szabályok

### 6. §

A községben kizárólag olyan funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, amelynek kialakítása a településképi megjelenést hátrányosan nem befolyásolja.

#### 4. Egyes utcabútorok elhelyezésére vonatkozó különleges szabályok

##### 7. §

A képviselő-testület nem határoz meg az egyes utcabútorok elhelyezésére vonatkozó speciális szabályokat.

#### 5. Reklámhordozóra, reklámhordozó berendezésekre vonatkozó követelmények

##### 8. §

**Kölked** közterületein reklámhordozón reklám

- a. horganyozott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból, mázolt acélból, műanyagból vagy fából készült eszközön;
- b. plexi vagy biztonsági üveg mögött;
- c. hátsó fényforrás által megvilágított eszközben;
- d. állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön;
- e. egymástól számított 2 méteres távolságon belül – ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését – sem horizontálisan, sem vertikálisan nem

helyezhető el.

### III. Fejezet

#### Közművelődési célú hirdetőoszlop létesítése

##### 9. §

(1) **Kölked** közigazgatási területén az összes állami vagy önkormányzati fenntartású közművelődési intézmény közművelődési célú hirdetőoszlop használatára jogosult.

(2) Valamennyi, az (1) bekezdésben meghatározott közművelődési intézmény településképi bejelentési eljárásban kezdeményezheti a közművelődési hirdetőoszlop létesítését.

### IV. Fejezet

#### Eltérés a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályoktól

1. **Eltérés jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében**



## 10. §

(1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.

(2) A polgármester döntése nem pótolja, illetve helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.

(3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.

## 2. Építési reklámháló kihelyezésének engedélyezése

### 11. §

(1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban - az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számított az építési tevékenység időtartamára építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.

(2) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.

## V. Fejezet

### Településképi bejelentési eljárás a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére

### 12. §

(1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a Kr.-ben szereplő általános településképi követelmények és jelen rendeletben foglalt reklám és reklámhordozó elhelyezési követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezését megelőzően.

(2) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Tvtv-ben, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tr.) és a jelen rendeletben foglalt eljárási szabályok szerint folytatja le.

(3) A polgármester településképi bejelentési tudomásulvételének érvényességi ideje a kiadmányozástól számított egy év.

(4) A reklám és reklámhordozó elhelyezése a településképi bejelentés alapján – a polgármester tudomásul vételét tartalmazó hatósági határozatának birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.

(5) E rendeletben foglalt településképi kötelezettségek megsértésével kapcsolatos hatósági eljárásra a Tvtv., a Tr. és a Kr. illetve a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

## VI. Fejezet

### Záró rendelkezések

#### 13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon léphatályba. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik az önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján való közzétételével.

Kölked, 2017. december 15.

  
Csomor Tibor  
polgármester



  
Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző



#### Záradék:

A rendelet az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján történő elhelyezéssel 2017. december hó 22. napján kihirdetésre került.

Kölked, 2017. december 22.

  
Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző



## Előterjesztés

**Készült Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 15-i ülésére.**

**Tárgy: Első lakáshoz jutók támogatásában részesülők hulladékszállítási szerződése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A novemberi képviselő-testületi ülésen Muskát Zoltán képviselő úr javaslata volt, hogy az első lakáshoz jutók támogatása folyósításának feltételeként kösse ki az önkormányzat azt, hogy a támogatottak bemutatják a hulladékszállító szolgáltatóval kötött szerződésüket. Az a javaslatom, hogy ezért ne módosítsuk ismét a nemrég a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt új szociális rendeletünket, hanem egy határozatban kötelezzük a támogatásban részesülőket a szerződés bemutatására, ill. megkötésére.

### Határozati javaslat:

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásában részesülőknek csak azután folyósítja a megítélt támogatást, miután az önkormányzat hivatalában bemutatják a megvásárolt ingatlanukra a szolgáltatóval kötött hulladékszállítási szerződést. A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy fentiek betartatásáról gondoskodjék.

Felelős: Zimmermann-né dr. Kovács Anikó jegyző

Határidő: értelemszerű

Kölked, 2017. december 7.

Csomor Tibor s. k.

polgármester

**Feladó:** Kölked Polgármester <polgarmester@kolked.hu>  
**Küldve:** 2017. december 13. 13:31  
**Címzett:** 'Hegedűs Sanyi'; 'Muskát Zoltán'; 'Tibor Tutti'; 'martenyi'; 'Gerber Csaba'; 'János Késics'; 'Füredi Zoltán'; schafferjosef@citromail.hu; 'Nagynyáradi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője'; 'Varga Veronika'  
**Tárgy:** FW: KÖLKED - engedélyeztetés - telekösszevonás - művelési ágak...  
**Melléletek:** KOLKED\_LATOGATO\_KOZPONT\_helyszinrajz\_2017\_12\_12.pdf;  
KOLKED\_LATOGATO\_KOZPONT\_helyszinrajz\_telekossz\_2017\_12\_12.pdf;  
KOLKED\_LATOGATO\_KOZPONT\_helyszinrajz\_DWG\_2017\_12\_12.dwg;  
KOLKED\_LATOGATO\_KOZPONT\_helyszinrajz\_telekossz\_DWG\_2017\_12\_12.dwg

Tisztelt Jegyző Asszony, Képviselő-társaim!

Kiegészítő, nyolcadik napirendként kellene tárgyalnunk és döntenünk az újabb Altinumi "rémtörténetről"! Már megint fizetni kell, de talán most már "ez a harc lesz a végső"!

Buzi törvényi szabályozás, hogy amennyiben egy terület közvetlenül nem közelíthető meg bármilyen útról, akkor arra nem lehet kiadni építési engedélyt. Függetlenül attól, hogy a mi saját területünkön keresztül viszont megközelíthető lenne a tervezett torony, mégis csak a területek összevonásával lehet megszerezni az engedélyt. Viszont ennek is - már megint

- vannak költségei, az alábbiakban olvashatóan. És, sajnos a művelésből is ki kell vonatni 280 m<sup>2</sup> területet, cca. 80 ezerért.

És, akkor még ebben az anyagban nincs benne a földmérő munkadíja, amivel elkészíti a szükséges összevonási műveleteket a mérésekkel, rajzokkal együtt. A Vódlí Józsiával beszéltem, részletek nélkül és azonnali számmal 250 ezer forintos költségeket becsült erre a munkára. Gyanítom, hogy 400 ezerig fel fogunk "kúszni" ezzel a szükség akcióval.

Ezekről a dolgokról is döntenünk kell, most már többet buknánk, ha visszafordulnánk, mivel a projekt valószínűleg nyerni fog.

Talán gyógyír lehet - nem elkiabálva, mert még saját szememmel nem láttam -, hogy a TOP-2.1.3-16 csapadékvíz elvezetési rendszer építése pályázatunk úgy néz ki, hogy támogatásban részesült, vagyis nyert. A pályázatírók - Baranya Megyei Önkormányzat - "megtiltották, hogy megnyissam az üzenetet. De ez már be vett szokás, mert, ha meg van nyitva, akkor általában 5 nap alatt reagálni kell. Ez hiánypótlások esetén lehet szoros idő. Így a pályázat írók mindig "elsőbbséget" élveznek a megnyitásban. Úgy szoktam csinálni, hogy ha nem tudom, hogy melyik beadott projektünkre érkezett üzenet, akkor az összes pályázatírónak el szoktam küldeni megnyitás nélkül azzal, hogy csak az nyissa meg, akire tartozik és értesítsen a tartalomról. Öt különböző pályázatíróval van kapcsolatunk.

Kölked Község Polgármesterétől  
7717 Kölked, II. Lajos u. 12.  
Tel.: 69/384-181

-----Original Message-----

From: dr. Kondor Tamás [mailto:kondor@kondor.hu]  
Sent: Wednesday, December 13, 2017 11:45 AM  
To: Kölked Polgármester; Mtimea; Virágos Réka; timea mate  
Subject: KÖLKED - engedélyeztetés - telekösszevonás - művelési ágak...

Kedves Mindenki!

A kölkedi projekt engedélyeztetése fennakadt a telekalakítások és művelési ágak rendezetlen formája miatt. A kilátó telke nem közelíthető meg önállóan. Szántó erdő művelési ágra építeni nem lehet a telek rendezése nélkül.

Pénteken egyeztettem a járással, hétfőn a földhivatallal, szerdán az erdészettel!

**EREDMÉNY:**

**JÁRÁS:**

- a helyszínen lévő 3 db telek (legalább a két érintett) összevonása szükséges, hogy minden objektum engedélyeztethető legyen
- a rendezési tervben az egyik rendelethez egy kiegészítést kell tenni a magastetőre vonatkozóan: 16.§ 2. bekezdés "e" pontjához kell a kiegészítés: "kivéve a 040/14, 041, 043 helyrajzi számú ingatlanokat". Ezt önkormányzati testületi hatáskörben meglehet tenni. Javasolt a telekösszevonás utáni helyrajzi számra.
- a természetes energiaellátás, a fűtő kút és a szennyvízgyűjtés rendben van
- a telekkérdésekkel kapcsolatosan a Földhivatal az illetékes

**FÖLDHIVATAL:**

- a telekösszevonás lehetséges, a művelési ágak (legelő, szántó, erdő) az eredeti telekstruktúra vonalakkal értelmezhetőek rajta
- a szántóból ki kell vonni a kilátótorony és megközelítéséhez szükséges útvonal területét, a többi részt nem
- a szántó 82 aranykorona értékű
- az rdóval kapcsolatosan az Erdészet az illetékes

**ERDÉSZET:**

- az erdő nem erdőtervezési terület
  - igénybevételi eljárásra nincs szükség
- 

**Egyeztető partnerek:**

Járás: Mitricz Ágnes: 06-69-795-022  
Földhivatal: dr. Orbánné Vörös Erika: 06-69-795-602  
Erdészet: Ulrich Éva: 06-72-795-035, 06-70-436-1175

-----

**KÖLTSÉGEK:**

KÖLTSÉG TELEKALAKÍTÁS (összevonás):  $6.600 + 3 \times 12.000 = 42.600$  ft

**MŰVELÉSI ÁGBÓL VALÓ KIVÉT:**

- szántóból való kivét: ca.: 280 m<sup>2</sup>
- telekterület 25.000m<sup>2</sup>
- aranykorona érték: 82 Ak
- kivét ára: 88.000/AK
- KÖLTSÉG KIVÉT:  $82 \text{ aranykorona} / 25.000 \text{ m}^2 \times 280 \text{ m}^2 \times 88.000 \text{ ft} = 80.820 \text{ ft}$

**GEODÉTA:**

.....megegyezés szerint

-----

**TEENDŐK:**

- geodéta megbízása és a telekalakításhoz ill Művelési ágból való kivonáshoz szükséges tervek elkészíttetése, majd benyújtása a földhivatalhoz.

(jó lenne még idén, mert jövőre hosszabbodik az eljárási idő)

- önkormányzati testület rendeletmódosítás (az új helyrajzi számmal)

- a kettő zárultával az engedélyezési eljárás újbóli elindítása

---

Hát összefoglalóként ennyi!

Telekalakításhoz szükséges tervlapokat a mellékletben csatoltam.

Szép napot!

Üdv:

Tamás

--

dr. Kondor Tamás

építész - habil. egyetemi docens PTE MIK

C.S.Ő. Építésziroda Kft.



cím: 7625 Pécs, Antónia utca 19.

mobil: 0036-30/290-1438

e-mail: kondor@kondor.hu

web: www.kondorarchitects.com

### JELMAGYARÁZAT

-  tervezési terület
-  meglévő növényzet
-  későbbi ütemben készült, zúzalékos út kialakítás

### TELEKADATOK

övezet jele: Má-1  
beépítés módja: szabadon álló

**041 HRSZ.:** (kültérület)  
művelési ág: erdő  
(nem erdőtervezés alá vont terület)  
védett régészeti lelőhely  
telek terület: 12945 m<sup>2</sup>

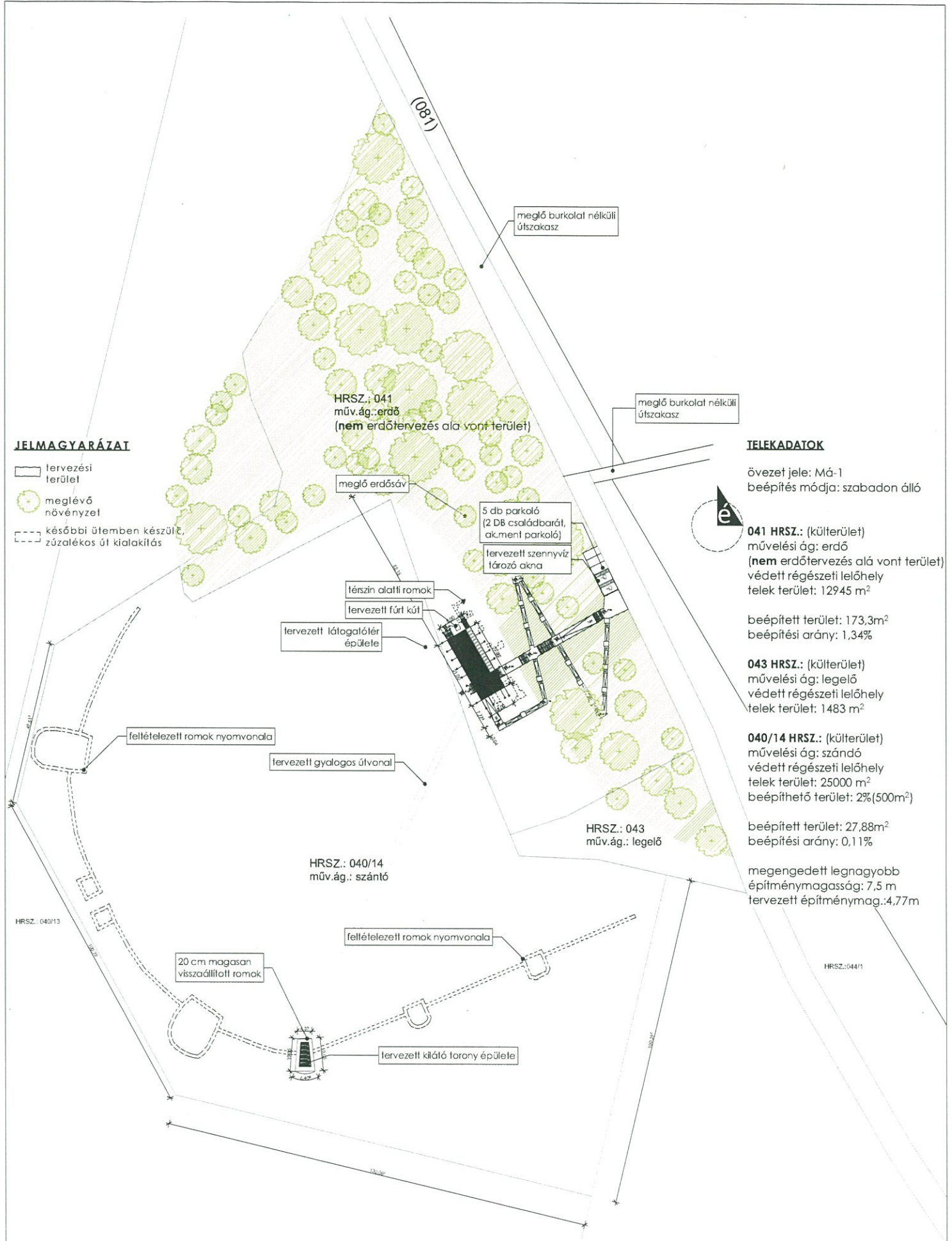
beépített terület: 173,3m<sup>2</sup>  
beépítési arány: 1,34%

**043 HRSZ.:** (kültérület)  
művelési ág: legelő  
védett régészeti lelőhely  
telek terület: 1483 m<sup>2</sup>

**040/14 HRSZ.:** (kültérület)  
művelési ág: szántó  
védett régészeti lelőhely  
telek terület: 25000 m<sup>2</sup>  
beépíthető terület: 2% (500m<sup>2</sup>)

beépített terület: 27,88m<sup>2</sup>  
beépítési arány: 0,11%

megengedett legnagyobb  
építménymagasság: 7,5 m  
tervezett építménymag.: 4,77m



80 00 = +90 63 m Bmfl			
feladat:	7117 Kölked, Vör-hegy (száz: 041) A/E/UM Csakum Műhelyrel valótanácsadó üvegtervezés és művelésügyi felmérés, engedélykérdés		
cím:	7117 Kölked, Vör-hegy	száz: 041	
műveletszám:	01/150	datum: 2019. 12. 13.	
meghívó:	Kölked Községi Önkormányzata	7117 Kölked, II. József u. 12.	
tervező:	KONCEP TÁJÉZ E/1-02-0633	7622 Pécs, Arany u. 19.	
nyomtatás dátuma:	2020.01.13. 10:05		



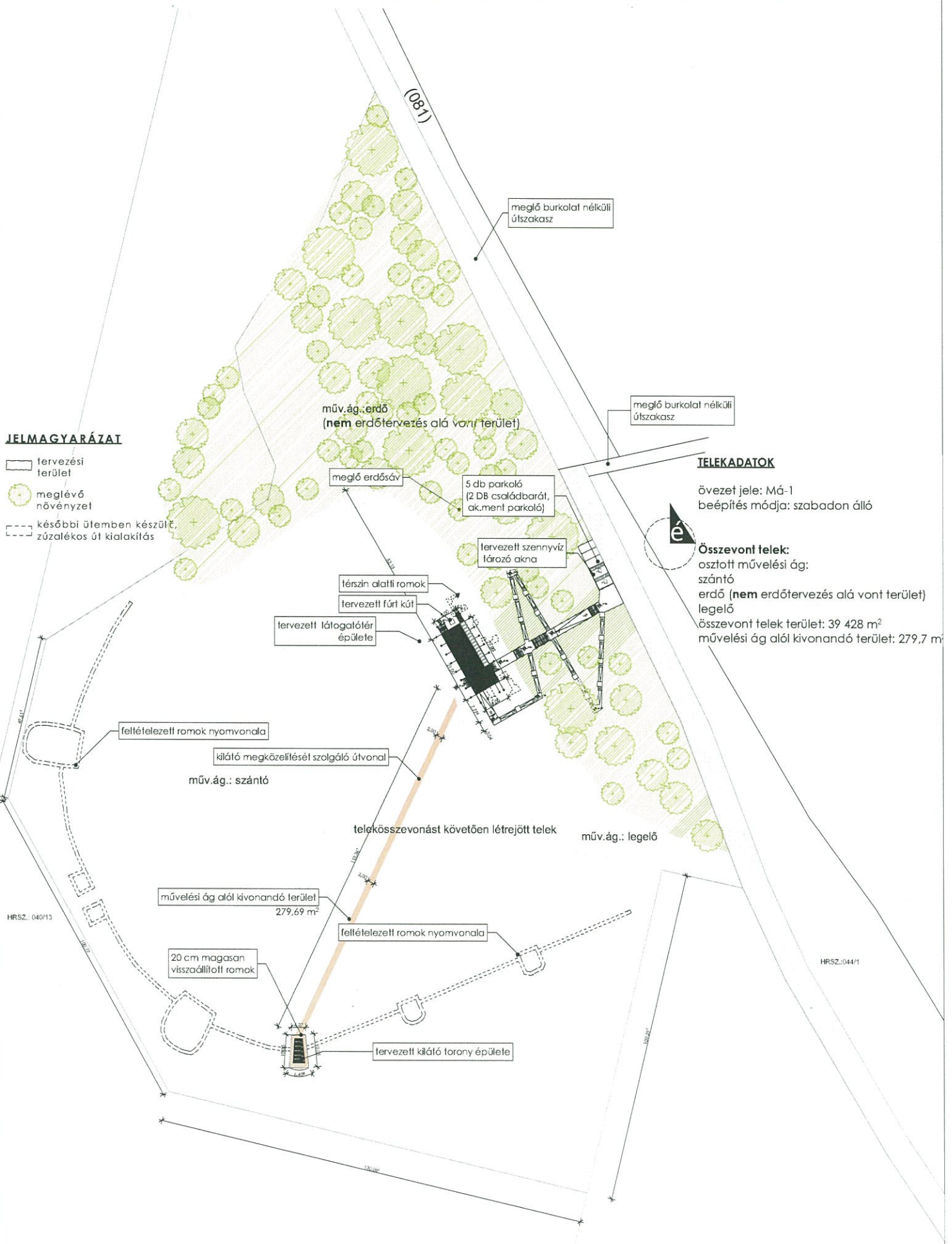
**JELMAGYARÁZAT**

-  tervezési terület
-  meglévő növényzet
-  későbbi ütemben készült, zúzalékos út kialakítás

**TELEKADATOK**

övezet jele: M-1  
beépítés módja: szabadon álló

**Összevont telek:**  
osztott művelési ág:  
szántó erdő (nem erdőtervezés alá vont terület)  
legelő  
összevont telek terület: 39 428 m<sup>2</sup>  
művelési ág alól kivonandó terület: 279,7 m<sup>2</sup>



40 00 = 490,63 m Bmfl

Teljesítés:	7717 Kölked, Vör-hegy (441) Árkiv. Csécsüm. Hódmezőker. és környékének településrendezési és építési szabályzatának módosításáról	Próz.: 041
Cím:	7717 Kölked, Vör-hegy	datum: 2017. 12. 12.
Méretskál:	M 1:500	
Megföld:	Kölked Községi Önkormányzata	7717 Kölked, H. József u. 12.
Tervező:	KÖRÖKOR TÁJASZ: E1 - 02 - 0633	7625 Pécs, Andrássy u. 11.
Művelethez:	SZABÓNYI ZSÓFIA	

**Helyszínrajz (telekösszevonás! követően)** A.01.4



## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

### 1. Preambulum

Az Országgyűlés által 2016. december 6-án elfogadott a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

„Annak érdekében, hogy az Európai Unió támogatásából vagy a központi költségvetésből finanszírozott turisztikai fejlesztések szakmai tervezése, megvalósítása gyorsabb, egységes eljárási rendben, a rendelkezésre álló források hatékonyabb felhasználásával történjen, a turizmus jövedelemtermelő képességének erősítése érdekében, különös figyelemmel a turizmus nemzetgazdaságban betöltött kiemelkedő szerepére, az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

#### I. FEJEZET

#### TURISZTIKAI FEJLESZTÉS

##### 1. Hatály

1. § E törvény hatálya az államháztartás központi alrendszeréből, valamint az európai uniós forrásokból nyújtott költségvetési támogatás igénybevételeivel megvalósuló turisztikai fejlesztésekre terjed ki.

.....

##### 3. A turisztikai fejlesztések tervezése

.....

##### (4) Az állam feladata

a) a turisztikai fejlesztések szakpolitikai céljainak és irányelveinek kidolgozása,

b) a turisztikai térségen belüli turisztikai fejlesztés szakmai tervezése, a megvalósítás turisztikai térségen belüli és azok közötti szakmai összehangolása, valamint

c) szakmailag meghatározni, megtervezni és összehangolni az egyes turisztikai térségeken belül és azok között a turisztikai fejlesztések tekintetében a turisztikai térség megközelítését biztosító térségi és helyi infrastruktúrához, a kulturális örökség védelméhez, az épített és természeti környezet védelméhez, a társadalmi, környezeti fenntarthatósághoz, továbbá a turizmussal összefüggő marketingtevékenységhez szükséges turisztikai kapacitásokat és feladatokat, valamint szakmailag összehangolni azok végrehajtását.

(5) Az állam a (4) bekezdésben foglalt feladatokat a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. útján látja el.”

...

A jelen konzorciumi megállapodás a törvény hivatkozott rendelkezéseire is figyelemmel jött létre.

A \_\_\_\_\_ Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) \_\_\_\_\_ Operatív Program \_\_\_\_\_ tárgyú felhívására \_\_\_\_\_ azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a \_\_\_\_\_ Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a \_\_\_\_\_ kelt, \_\_\_\_\_ iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: \_\_\_\_\_ (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

**2. Szerződő felek**

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

<b>Szervezet neve:</b>	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/céggjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírássra jogosult képviselője:	
Számlavezető pénzügyintézet neve:	
Számlaszám:	

<b>Szervezet neve:</b>	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/céggjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírássra jogosult képviselője:	
Számlavezető pénzügyintézet neve:	
Számlaszám:	

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.</b>
Postacím:	1027 Budapest, Kacska utca 15-23.
Székhely:	1027 Budapest, Kacska utca 15-23.
Azonosító szám (törzs-szám/céggjegyzékszám):	01-10-041364
Adószám:	10356113-2-41
Aláírássra jogosult képviselője:	Dr. Gajda Tibor vezérigazgató-helyettes
Számlavezető pénzügyintézet neve:	
Számlaszám:	

A Konzorcium Tagjai maguk közül a \_\_\_\_\_-án kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a \_\_\_\_\_ Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

### 3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának

ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének \_\_\_\_\_%-kát képezi, az alábbi megoszlásban<sup>2</sup>:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

Amennyiben a konzorciumvezető kezdeményezi változás bejelentés, Támogatási Szerződés módosítás, vagy kifizetési igénylés benyújtását, arról - a benyújtást legalább 15 munkanappal megelőzően - értesíti a Tagokat.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

---

<sup>1</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

<sup>2</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 77.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól<sup>3</sup>.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

#### 4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevérol, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül

<sup>3</sup> Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéől és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

## 5. A Konzorcium képviselése

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

## 6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra<sup>4</sup>:

A pályázati támogatás felhasználásával a Projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgokra vonatkozó tulajdon és más jogok és az egyéb vagyoni értékű jogok feletti rendelkezés azon Tag számviteli nyilvántartásába kerül rögzítésre, amelyik Tag nevére a kötelezettségvállalás, illetve a számla szól.

## 7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,



<sup>4</sup> Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

## 8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám

alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámla szám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

## 9. A Tagok egyéb megállapodásai<sup>5</sup>

A Tagok megállapodnak abban, hogy az egyes Tagok által tervezett projektelem(ek)et a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben rögzítettek szerint, az egyes Tagokhoz rendelt támogatásból megvalósítják. Abban az esetben, ha a projektelem(ek) megvalósításának költsége meghaladja a Támogatási Szerződésben rögzített nagyságrendet, akkor az adott projektelmért felelős konzorciumi tag saját költségére, vagy figyelemmel a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet 87. (1) c) pontjára, kiegészítő támogatásból gondoskodik az adott projektelem Támogatási Szerződésben rögzítettek szerinti megvalósulásáról.

A Tagokat a projekt megvalósításáért viselt kötelezettség – a Támogatási Szerződés egyetemleges felelősségre vonatkozó esetleges rendelkezéseitől függetlenül – az egymás közötti viszonyaikban a megvalósításra kerülő projektelemekért, illetve az ezek nem szerződészerű teljesítéséből eredő következményekért terheli. Mindemellett a Tagok vállalják a fejlesztések fenntartását a Támogatási Szerződésben rögzítettek szerint.

A Tagok megállapodnak abban, hogy valamennyi költségvetési tétel beszerzése, közbeszerzése körében, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (Konzorcium Tagja) részére a felhívás műszaki, szakmai specifikációját (közbeszerzés esetén a felhívás tervezetét) előzetesen véleményezésre megküldik. A véleményezés keretében a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (Konzorcium Tagja) javaslatot tehet a műszaki, szakmai specifikáció kiegészítésére vagy az ajánlattételre felkérendő kiegészítésére. A Tagok megállapodnak, hogy a véleményezésre elegendő időt, az adott eljárás tervezett megkezdése előtt legalább 15 munkanapot biztosítanak a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (Konzorcium Tagja) számára.

A Tagok megállapodnak abban, hogy azon költségvetési tételek beszerzése, közbeszerzése körében, amelyek esetében az adott Konzorciumi Tag a költség viselője és az eljárást az adott Konzorciumi Tag folytatja le, úgy kizárólagosan és teljes körű, önálló, a többi Konzorciumi Tagra nem kiható felelősséggel dönt a nyertes ajánlattevő személyéről.

A Tagok a közbeszerzési értékhatárok alatti beszerzéseiknél figyelembe veszik a pályázati felhívás „5.6. Az elszámolhatóság további feltételei” pontjában, valamint a 6.1.12. pontjában, az árajánlatokra vonatkozó előírásokban foglaltakat, különös tekintettel a pályázati felhívás által is hivatkozott 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjában megfogalmazott összeférhetlenségi szabályokat.

A Konzorcium Tagjai a beszerzési, közbeszerzési kiírásokról, illetve azok eredményeiről rendszeresen tájékoztatják a Konzorcium egyéb Tagjait.

A Tagok megállapodnak abban, hogy, a projekt kommunikációja során végzett tevékenységek esetében

a kommunikációt szolgáló eszközöket, megjelenéseket a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére elküldik véleményezésre azok megjelenése előtt legalább 5 nappal.

A Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkársága világörökségi szakértői véleménye a kiemelkedő egyetemes érték fenntartásáról jelen konzorciumi együttműködési megállapodás részét képezi (1.sz. mellékletként csatolva), az abban foglaltak a Konzorcium Tagjai részére kötelező érvénnyel bírnak.

A Tagok megállapodnak továbbá abban, hogy a projekt keretében maximálisan szem előtt tartják a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030-ban (NTS 2030) megfogalmazott szempontrendszert, különös tekintettel a desztináción (..... kiemelt turisztikai fejlesztési térség) belüli, valamint a tematikus termék-összekapcsolásra. Kiemelt figyelmet fordítanak a NTS 2030 horizontális célok megvalósítását szolgáló eszközeinek (együtt-élő, családbarát, hozzáférhető, érthető, digitális turizmus) a fejlesztés során történő beépítésére, és a fenntartási időszakban, valamint azon túl is megfelelő színvonalon történő üzemeltetésére.

## 10. Titoktartás

10.1. A Konzorcium tagjai jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt megvalósítása során tudomásukra jutott valamennyi információt és adatot üzleti titokként kezelik. Azokról kívülálló harmadik személyek részére – a Támogatót kivéve – semmiféle jogcímen és semmilyen formában – beleértve a részadatot és részinformációt is – tájékoztatást nem adnak.

## 11. Záró rendelkezések

11.1. Jelen Megállapodás ... oldalon és tagok száma szerinti db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

11.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

11.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

1.sz. melléklet: Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkársága világörökségi szakértői véleménye a kiemelkedő egyetemes érték fenntartásáról

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

Konzorciumi Tag

..... Név	..... Név	..... Név
..... Szervezet	..... Szervezet	..... Szervezet
P.H.	P.H.	P.H.
Alíírás dátuma:	Alíírás dátuma:	Alíírás dátuma:
.....	.....	.....

**Kapcsolattartói lista a „.....” című,  
GINOP-7.1.6-16-2017-0000... azonosító számú projekthez**

A projekt megvalósítására kötött „Konzorciumi együttműködési megállapodás 4. pontjában foglaltak szerint a konzorciumi tagok az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik ki:

	Tag neve	Kapcsolattartó neve	Postacím	Telefon	Telefax	E-mail
1.						
2.						
	Magyar Turisztikai Ügynökség	Magyar Márton Ártim László	1027 Budapest, Kacsas utca 15-23.	30/5495747 30/7003099	1/488-8600	marton.magyar@mtu.gov.hu laszlo.artim@mtu.gov.hu